

耐震等級 3

設計性能評価

フラット35s
対応可

◆◇オール電化でエコ機能満載！◇◇



拡大図



現地案内図

小学校まで260m！通学安心♪
スーパーまで車で3分！薬局やコンビニも近く、生活便利な好立地！

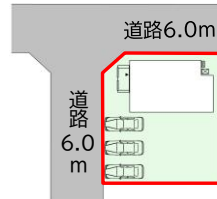


2F



1F

- ◆用途色々！5LDK
- ◆家族とコミュニケーションがとりやすい対面式のLDKコンクリェット！
- ◆シューズクローゼットなど収納豊富♪



- ◎3台以上駐車可能！
- ◎南庭あり！

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
- ④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
- …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	シロフ 磐田市白羽
タイプ	5LDK
価格	2898万円

所在地(地番表示)	磐田市白羽字宮海道333番14		
ナビ用住所	磐田市白羽333-2付近		
交通	JR東海道線 豊田町駅	5500 m	
	豊田町駅まで車で10分		
土地	214.25 m ²	64.81 坪	
建物	113.86 m ²	34.44 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK16.8	洋7.0	洋5.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	70 %	容積率	150 %
建築確認番号	第2024確認建築静建住ま08694号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R7年7月	駐車場	3台以上可能
現況	建築中	引渡日	R7年8月
接道状況	西側 公道6.0mに接道13.6m 北側 公道6.0mに接道11.0m		
設備	上水道	下水道	オール電化
	中部電力	側溝	
周辺	竜洋西小学校	260m	
	竜洋中学校	1700m	
	遠鉄ストア竜洋店	1100m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R7年1月24日