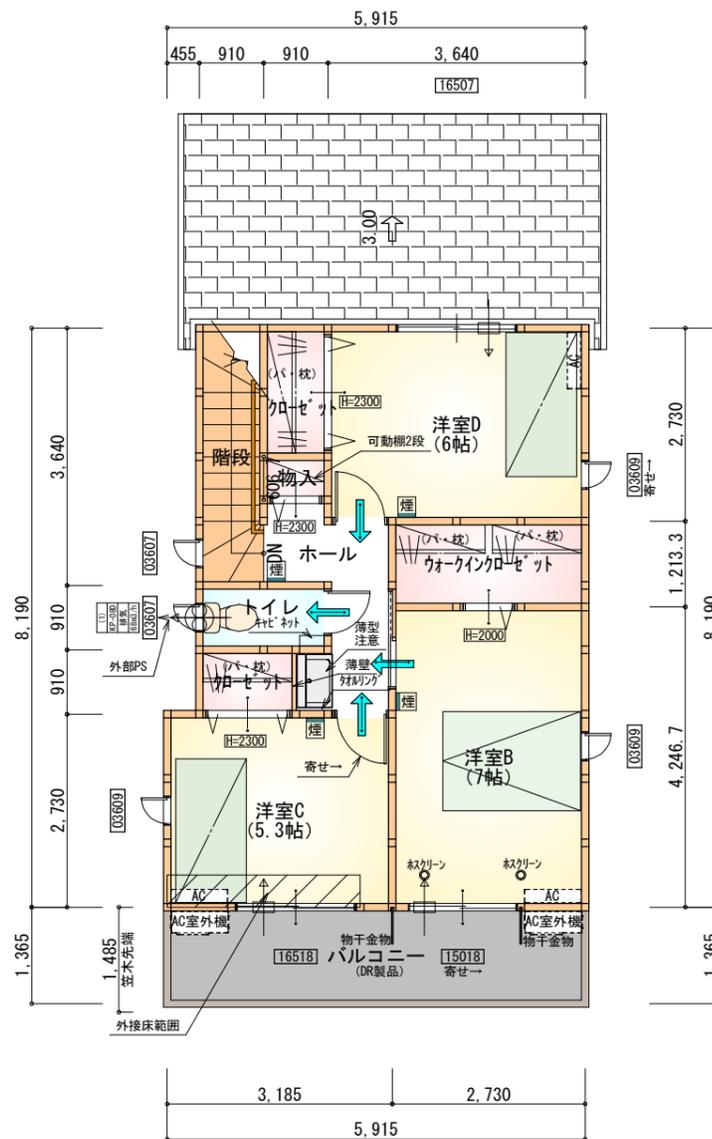


部屋名	面積	m <sup>2</sup> (帖)
シューズクローク	1.242	(0.8)
UB	3.312	(2.0)
物入	1.242	(0.8)
物入	0.828	(0.5)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.414	(0.3)
階段	1.656	(1.0)
トイレ	1.656	(1.0)
玄関	2.070	(1.3)
ホール	2.070	(1.3)
LDK	29.191	(17.7)
ファミリークローク	3.312	(2.0)
洋室A	7.453	(4.5)
洗面脱衣室	4.969	(3.0)
ホール	4.141	(2.5)
合計	63.97	(39.0)

1階 平面図 S:1/100



部屋名	面積	m <sup>2</sup> (帖)
クロゼット	1.656	(1.0)
物入	0.552	(0.3)
クロゼット	1.242	(0.8)
ウォークインクロゼット	3.312	(2.0)
洋室C	8.695	(5.3)
洋室B	11.593	(7.0)
トイレ	1.656	(1.0)
ホール	4.002	(2.4)
階段	3.312	(2.0)
洋室D	9.937	(6.0)
合計	45.96	(27.8)

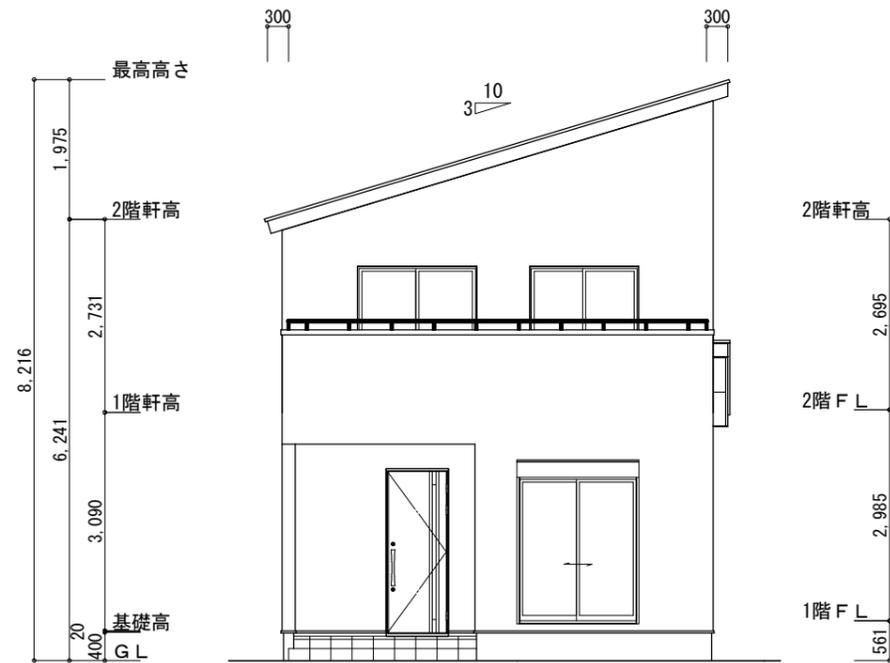
2階 平面図 S:1/100

断熱等級5仕様  
タイガ-EXハイパ-仕様

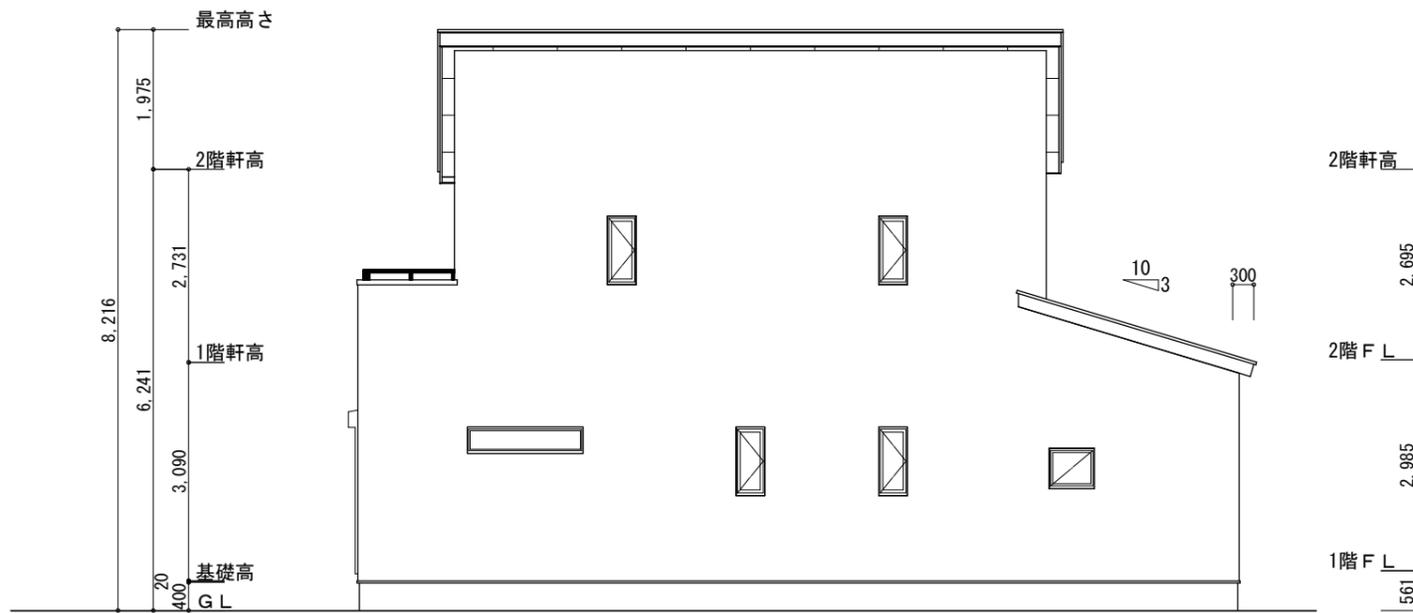
- \* 凡例
- 煙式感知器
  - 換気扇 (壁用)
  - 換気扇 (天井用)
  - 給気口 100φ
  - アンダーカット等
  - 通柱 (105×105)
  - 管柱 (105×105)
  - エアコン設置推奨場所
  - エアコン室外機設置推奨場所
  - ※エアコンはお客様手配にて

※火気使用室内装  
天井: PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497  
壁: PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

段数	15段
階高	2985
有効幅	W=780
蹴上	R=199.0
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 608.0$ $550 \leq 608.0 \leq 650$ $R / T = 0.948 \times 21 / 21$ $= 19.91 / 21 \leq 22 / 21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm



南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100

※小屋裏換気措置 (NBL 防火端部有孔板 8mm)  
1枚あたりの有効開口面積: 0.00753㎡

▲: 有孔板位置を示す

※棟換気 (TOKO 換気片流れ棟 2P)  
有孔換気面積 0.0156㎡/本

▨: 換気棟を示す

※下屋 軒天換気材  
GAISO FV-N0826KF-L27-□□  
有効換気面積 150.5cm²/m

2階 吸気:  $45.95\text{m}^2 \times 1/900 = 0.0511\text{m}^2$   
 $0.00753\text{m}^2/\text{枚} \times 7 = 0.05271\text{m}^2 > 0.0511\text{m}^2$  ∴OK

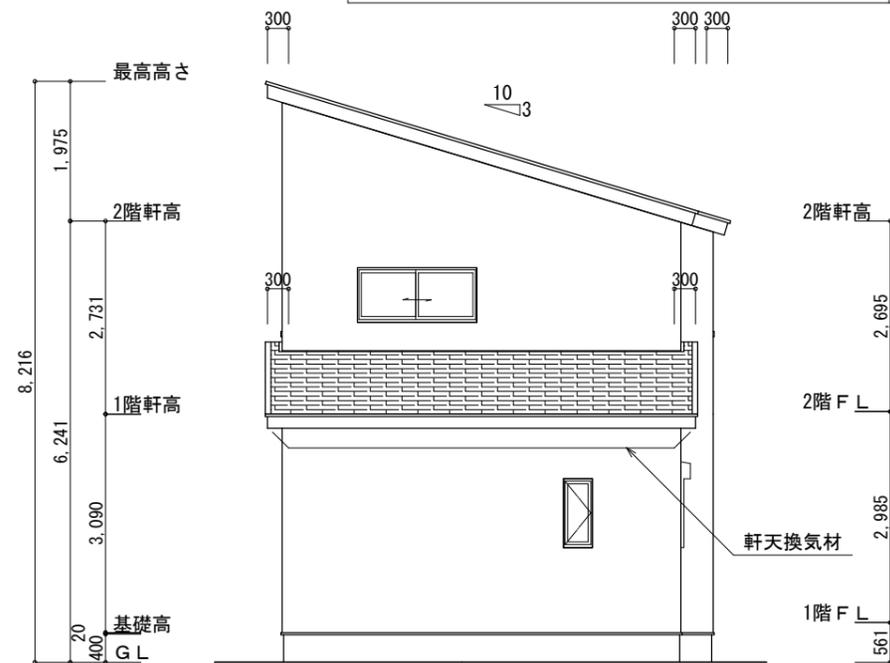
排気:  $45.95\text{m}^2 \times 1/1600 = 0.0288\text{m}^2$   
 $0.0156\text{m}^2/\text{本} \times 2\text{本} = 0.0312\text{m}^2 > 0.0288\text{m}^2$  ∴OK

下屋: 軒天換気材使用  
天井面積 (14.9㎡) ÷ 250 = 軒裏に求められる有効換気面積 0.0596㎡ (596cm²)  
596cm² ÷ 使用する品番の有効換気面積 (150.5cm²)  
= 必要な軒天換気材の長さ (3.96 m) → 4[m] (※小数点以下繰り上げ)  
4000mm ÷ 使用する品番の長さ (2730mm) = 1.47 本 → 2本以上必要。

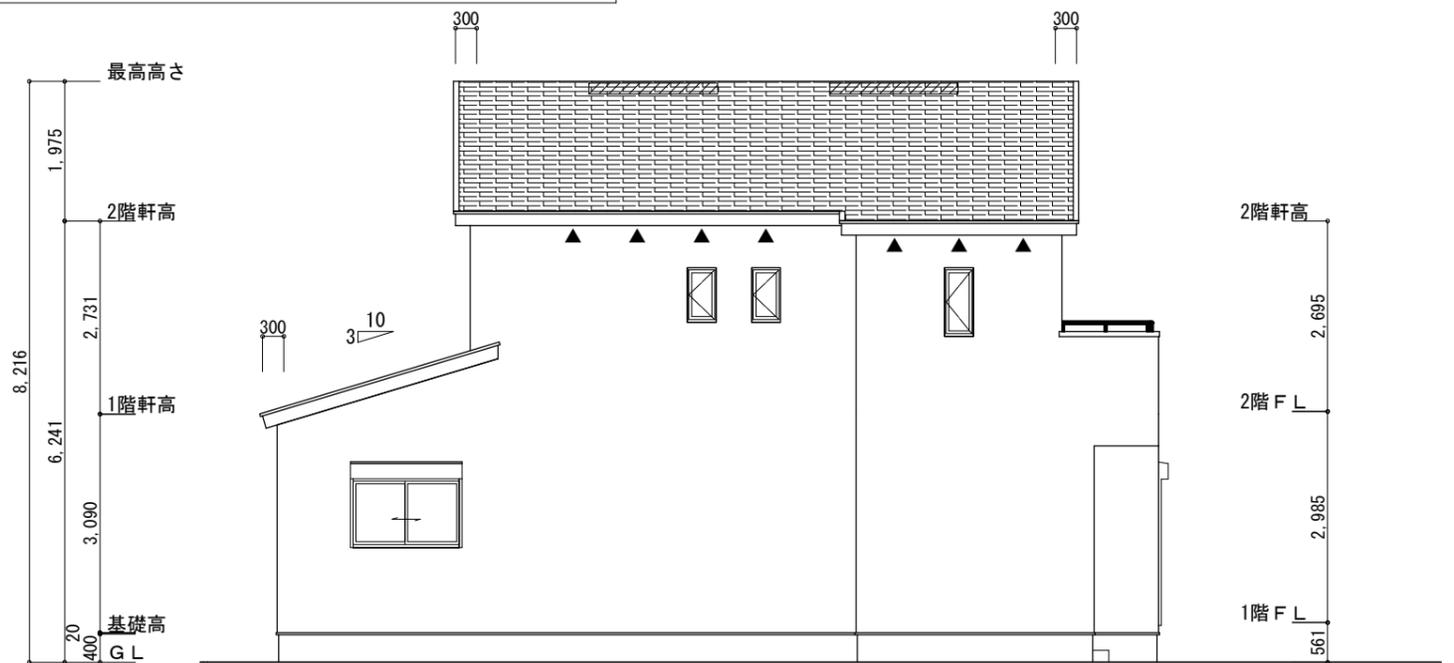
**下屋軒先全面に軒天換気材を使用する (ジョイントカバー、エンドキャップ必要)**

断熱等級5仕様  
タイガ-EXハイパ-仕様

軒天換気材 使用あり



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名 鈴鹿市稲生塩屋三丁目建売東棟様邸新築工事

備考

心建設株式会社一級建築士事務所

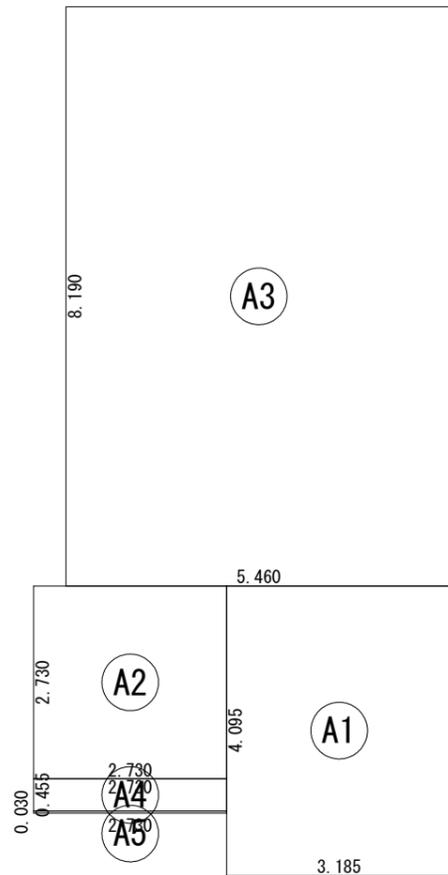
一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1  
一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

管理者	設計者	担当者
日付	日付	日付
		2025/02/06

図面名 南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図

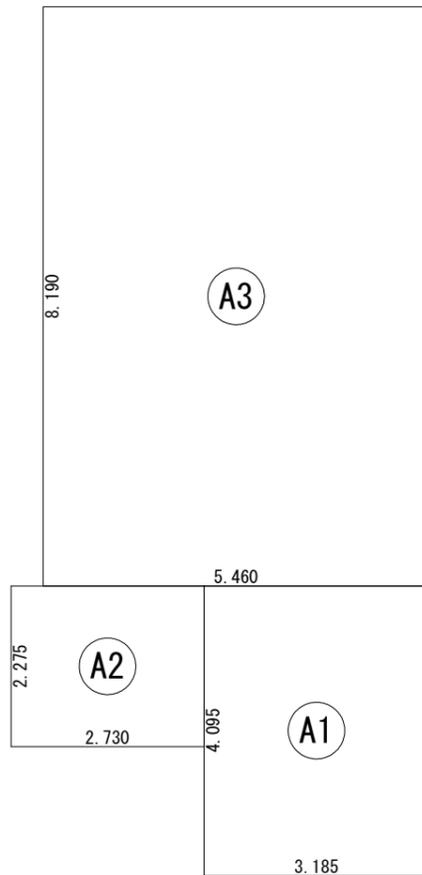
縮尺 1/100

No. 3



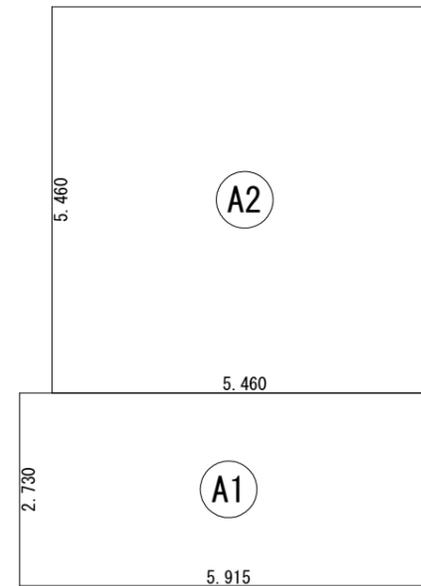
建築面積表			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	$3.185 \times 4.095$	13.0426
(A2)	矩形	$2.730 \times 2.730$	7.4529
(A3)	矩形	$5.460 \times 8.190$	44.7174
(A4)	矩形	$2.730 \times 0.455$	1.2422
(A5)	矩形	$2.730 \times 0.030$	0.0819
		計(m <sup>2</sup> )	計(坪)
合計		66.53	20.12

建築面積求積図 S:1/100



床面積表<1階>			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	$3.185 \times 4.095$	13.0426
(A2)	矩形	$2.730 \times 2.275$	6.2108
(A3)	矩形	$5.460 \times 8.190$	44.7174
		計(m <sup>2</sup> )	計(坪)
合計		63.97	19.35

1階 床面積求積図 S:1/100



床面積表<2階>			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	$5.915 \times 2.730$	16.1480
(A2)	矩形	$5.460 \times 5.460$	29.8116
		計(m <sup>2</sup> )	計(坪)
合計		45.95	13.90

2階 床面積求積図 S:1/100

工事名 鈴鹿市稲生塩屋三丁目建売東棟様邸新築工事

備考

心建設株式会社一級建築士事務所

一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1  
一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

管理者

日付

設計者

日付

担当者

日付  
2025/02/06

図面名

1階 床面積求積図, 2階 床面積求積図, 建築面積求積図

縮尺

1/100

No.

4