

耐震等級 3

設計性能評価

フラット35s
対応可

◆◆ オール電化でエコ機能満載 ◆◆



拡大図



スーパーまで徒歩4分、磐田駅まで車で8分！生活便利な立地♪
小学校まで徒歩6分、中学校まで徒歩12分！通学安心♪



広々 南庭付き！



- ◎ 回遊性のある間取り
- ◎ 収納付き家事コーナー
- ◎ 収納豊富 (ファミリーシューズやパントリー等)
- ◎ 対面式パントリー



リビングエアコン
標準装備！

【当社自慢の標準装備】

- ① 食器洗浄乾燥機
 - ② カップボード
 - ③ 浴室乾燥暖房機
 - ④ 2階にも洗面化粧台
 - ⑤ 室内物干し
- …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	イワタン ミツケ 磐田市見付10期 東棟
タイプ	4LDK
価格	3498万円

所在地(地番表示)	磐田市見付字南小路2715番3		
ナビ用住所	磐田市見付2715		
交通	JR東海道線 磐田駅	2300 m	
	磐田駅まで車で8分		
土地	278.32 m ²	84.19 坪	
建物	112.61 m ²	34.06 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK16.8 洋8.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	160 %
建築確認番号	第2024確認建築静建住ま05248号		
他の法令上の制限	準防火地域、下水道処理区域、都市機能誘導区域		
完成時期	R7年3月	駐車場	6台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	東側 公道4.0m(セットバック前3.2m)に接道5.4m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	磐田北小学校	450m	
	城山中学校	900m	
	マックスバリュ磐田見付店	300m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R7年3月10日