

浜名区三ヶ日町3期 売土地



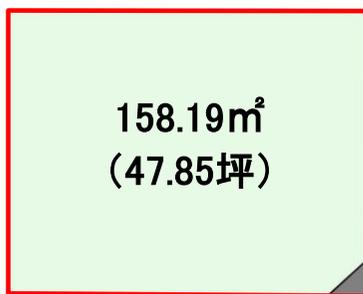
拡大図

【現地写真】日当たり良好*



現地案内図

- ☆ 建築条件無し!!
- ☆ 整形地!
- ☆ 小学校まで750m!通学安心♪



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	天竜浜名湖鉄道 三ヶ日駅		
価格	900万円	坪単価	18.8万円
土地面積	158.19 m ² (47.85 坪)		
物件所在地	浜松市浜名区三ヶ日町三ヶ日字中島853番1の一部 (ナビ住所：浜名区三ヶ日町三ヶ日863付近)		
交通	天竜浜名湖鉄道 三ヶ日駅まで900m(車で4分) 東名高速 三ヶ日ICまで4900m(車で10分)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、大規模集客施設制限地区		
引渡条件	現況の更地渡し		
現況	更地	引渡日	応相談
接道状況	東側公道5.0mに接道11.8m		
設備	中部電力、側溝		
備考	※水道引込み工事費33万円(税込) ※下水道受益者負担金賦課済 学区：三ヶ日西小学校まで750m 三ヶ日中学校まで1600m		

宅建免許/国土交通大臣(1)第9848号

株式会社 不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1

【TEL】 0120-307-707 / 053-581-8600 【FAX】 053-581-8610



お気軽にお電話下さい♪

☎ 0120-307-707

■手数料：分かれ

■取引態様：専任媒介

■情報公開日：R7年3月31日