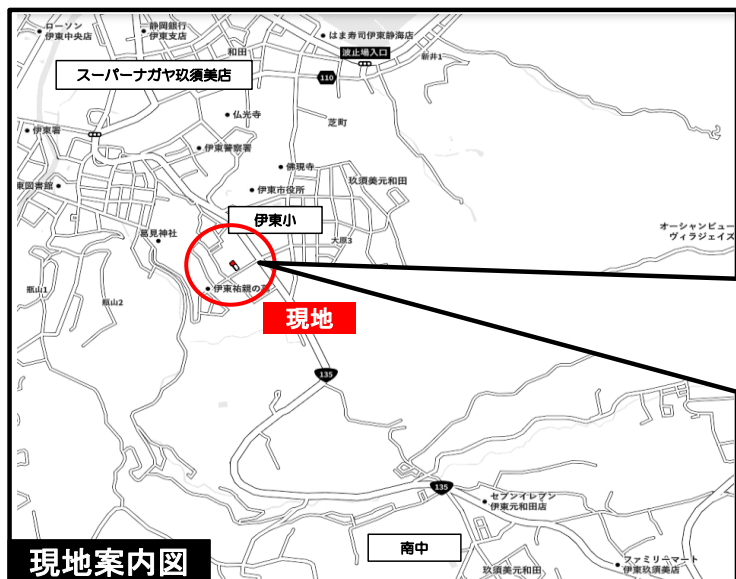


ワット35S対応可

耐震等級3

設計性能評価

オール電化でエコ機能満載！



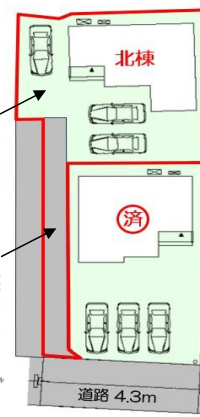
- ◆回遊性に優れた間取りで家事効率UP！
- ◆対面式ペニンシュラキッチン♪
- ◆W.I.CやS.Cなど収納豊富！
- ◆特に水回りの設備が充実しています！

《配置図》



3台駐車可能！

隣地共有進入路
アスファルト舗装



＼伊東市役所まで徒歩5分！／
車で3分圏内にお買い物施設が揃う好立地！
伊東小徒歩2分で子育て世帯にもオススメです♪

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	イトウシオハライツチョウメ キタトウ 伊東市大原1丁目 北棟
タイプ	4LDK
価 格	3550万円

所在地(地番表示)	伊東市大原1丁目1102番2、1102番7、1103番8、1103番9		
ナビ用住所	伊東市大原1丁目4-23付近		
交 通	JR伊東線・伊豆急行線	伊東駅	1900 m
	駅まで車で7分		
土 地	228.09	m ²	68.99 坪
建 物	104.33	m ²	31.55 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK16.8 洋7.0 洋6.0 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	二種中高専
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま00402号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内、高度地区、宅造規制区域		
完成時期	R7年11月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R7年12月
接道状況	南側公道4.3mに接道3.0m		
設 備	上水道 東京電力	下水道 浸透枳	オール電化
周 辺	伊東市立伊東小学校 150m 伊東市立南中学校 2000m スーパーナガヤ玖須美店 1000m		

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL：0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX：0545-32-8837

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料：3%+6万+税
- 取引態様：専任媒介
- 情報公開日：R7年5月11日