

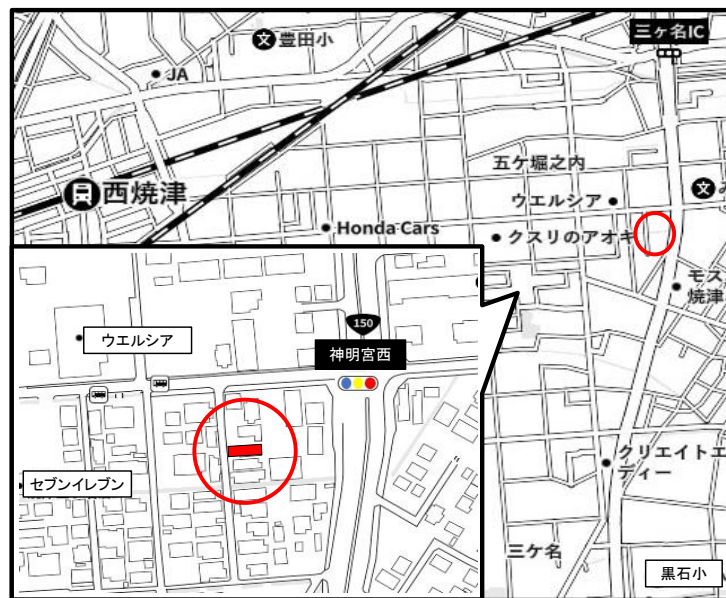
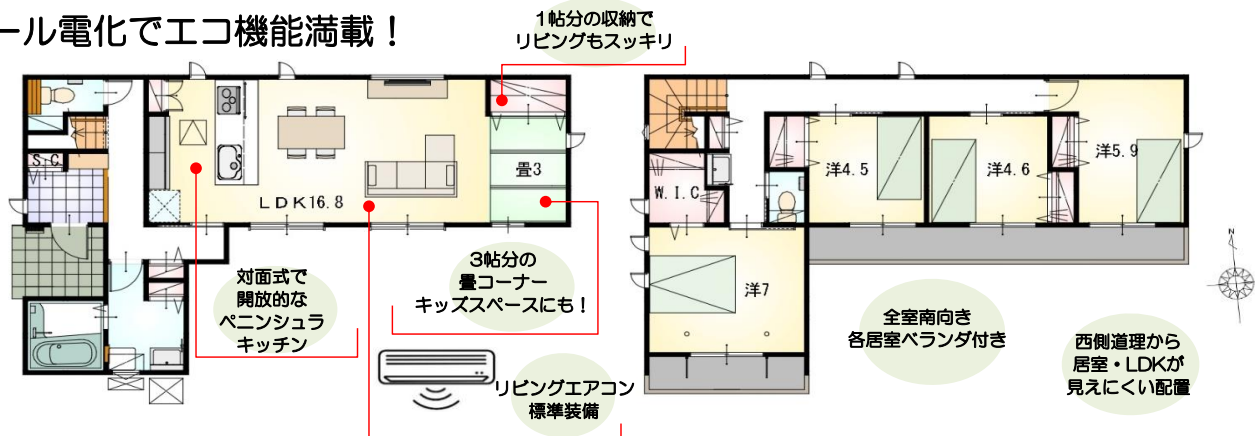
太陽光発電システム 3.96KW搭載

耐震等級3

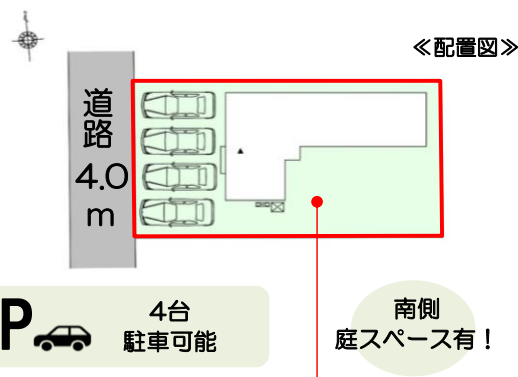
設計性能評価

フラット3S 対応可

◆オール電化でエコ機能満載！



【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！



便利なコンビニ・ドラッグストアまで徒歩2分♪
150号バイパスも至近、交通アクセス良好♪

種 目	新築戸建
物件名	ヤイツシ サンガミョウ 焼津市三ヶ名3期
タイプ	4LDK
価 格	3490万円

所在地(地番表示)	焼津市三ヶ名字宮嶋830番1、830番2、833番2		
ナビ用住所	焼津市三ヶ名830-2付近		
交 通	JR線	西焼津駅	1300 m
	駅まで車で5分		
土 地	199.32	m ²	60.29 坪
建 物	112.62	m ²	34.06 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK16.8 洋7 洋5.9 洋4.6 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種中高・二種住
建ぺい率	60	%	容積率 155.12 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま00697号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R7年10月	駐車場	4台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R7年11月
接道状況	西側 公道4mに接道10.6m		
設 備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周 辺	黒石小学校		1000m
	大富中学校		2400m
	富士屋焼津三丁目店		1000m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒422-8036 静岡市駿河区敷地2-4-43 TEL : 0120-207-556 / 054-260-9260 FAX : 054-260-9260

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年4月30日