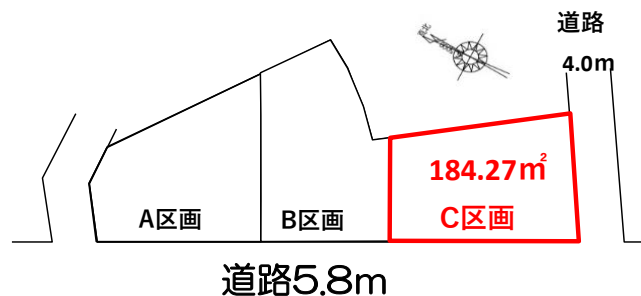


富士市森島6期C区画

- ☆広々50坪以上！
- ☆間口広め！
- ☆水害なし！



- ・南小学校まで
約800m(徒歩10分)
- ・南中学校まで
約400m(徒歩5分)
- ・ポテト森島店まで
約160m(徒歩2分)



【2025/6/16撮影】

売土地 住宅用地

JR東海道線 富士駅

1,190万円 坪単価 21.34万円

実測面積:184.27㎡(予定)(約55.74坪)

富士市森島382番3、383番5(分筆予定)

(ナビ住所:富士市森島381-1付近)

JR東海道線 富士駅まで約1400m(車で7分)

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高
建ぺい率	70%	容積率	150%
法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
引渡条件	造成渡し		

現況	更地	引渡日	1カ月
----	----	-----	-----

西側公道5.8mに約16.6m接道
南側公道4.0mに約12.5m接道

東京電力、上水道、側溝

※建築条件なし
※192.47㎡よりセットバックあり

学区:富士南小学校まで800m(徒歩10分)
:富士南中学校まで400m(徒歩5分)

宅建免許/国土交通大臣(1)第9848号

株式会社 不動産のおおさわ

〒422-8036 静岡県駿河区敷地2-4-43 TEL: 0120-207-556/054-296-9260

FAX: 054-296-9260



お気軽にお電話下さい♪

0120-207-556

■手数料 : 3% + 6万 + 税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日: R7年6月20日