

太陽光有り

トータル面積表 (㎡)	
敷地面積	205.03
建築面積	66.06
床面積 1階	58.79
2階	55.06
延床面積	113.85
建築率	$(66.06/205.03) \times 100$
容積率	$(113.85/205.03) \times 100$

計画概要		
敷地概要	都市計画区域	都市計画区域及び準都市計画区域外
	用途地域	指定なし

- 道路斜線・隣地斜線：明らかに適法
- 平均地盤面：算定不要
- 雨水：道路側溝へ放流
- 下水：公共下水道

配置図 S:1/100

工事名 三重郡菰野町竹成建売30号地様邸新築工事
備考

心建設株式会社一級建築士事務所
一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1
一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

管理者 日付
設計者 日付
担当者 日付
2025/05/27

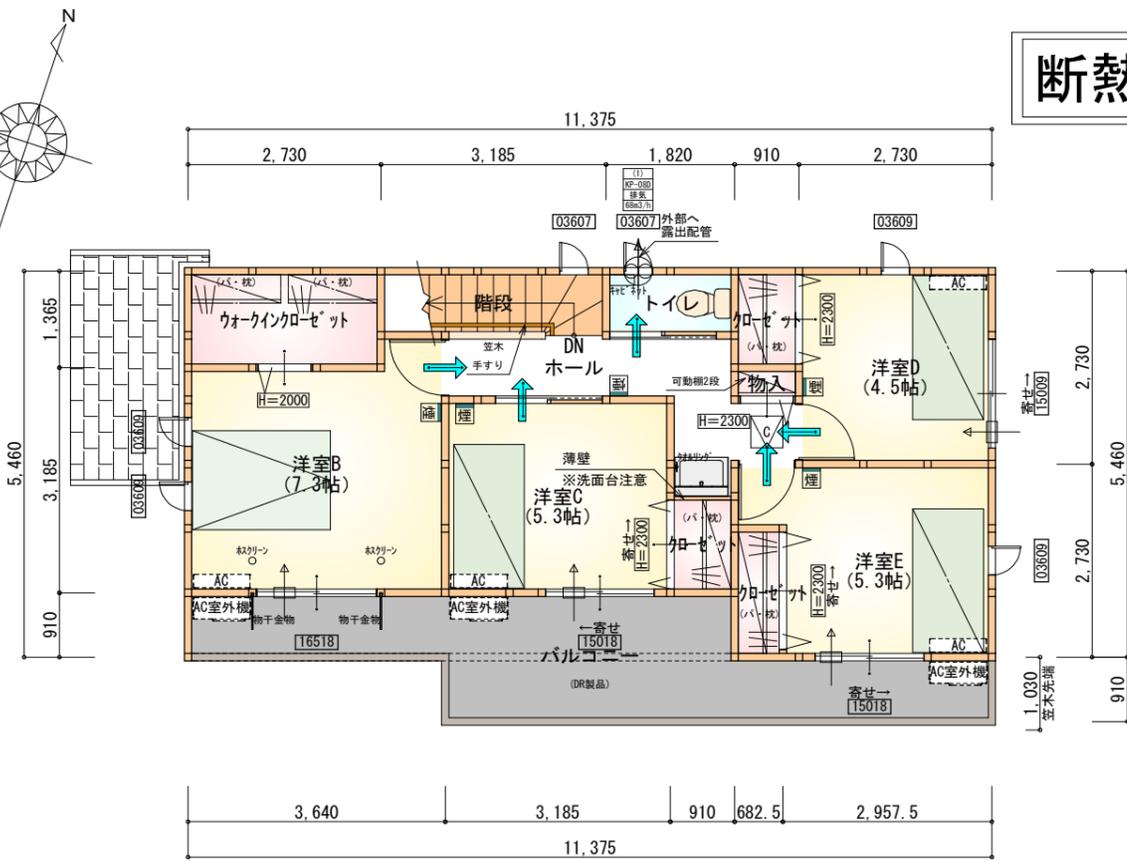
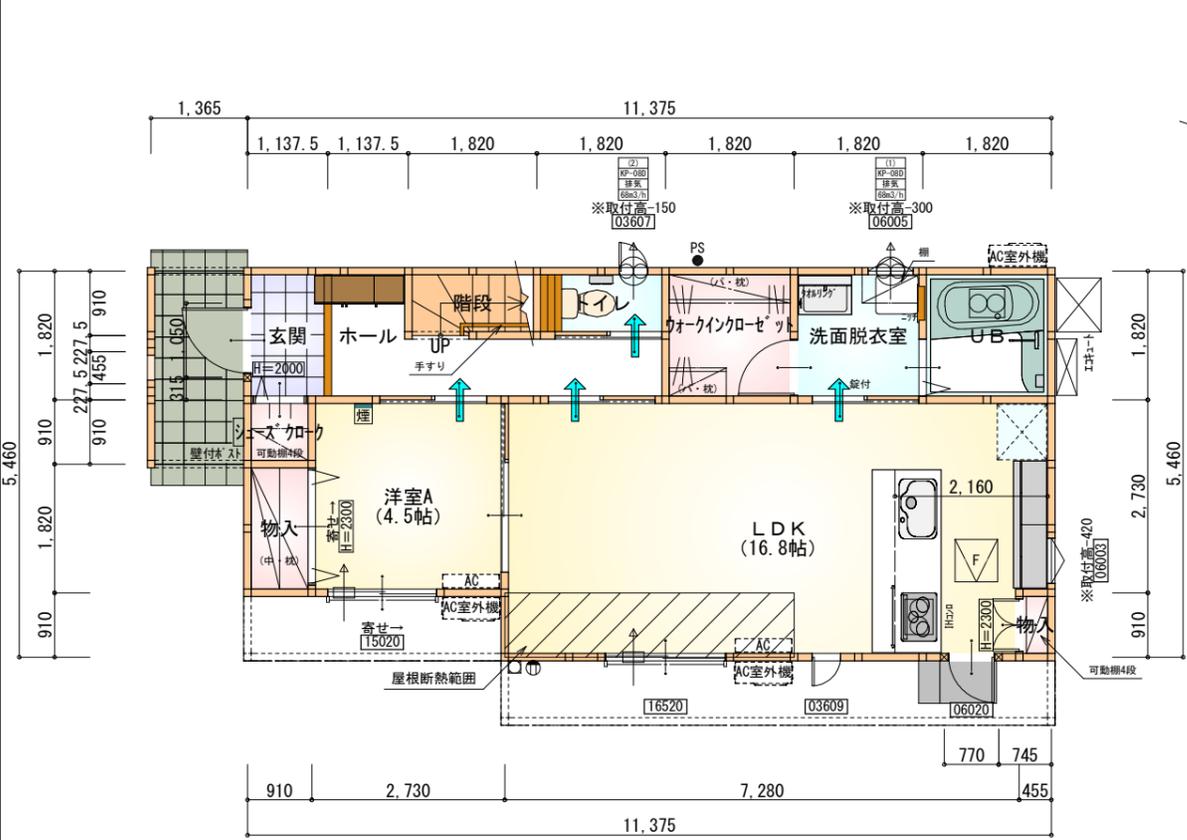
図面名 配置図

縮尺 1/100



タイガーEXハイパー仕様

断熱等級5仕様



- * 凡例
- 煙式感知器
 - 換気扇 (壁用) (24時間換気)
 - 換気扇 (天井用)
 - 給気口 100φ
 - アンダーカット等
 - 管柱 (105×105)
 - エアコン設置推奨場所
 - エアコン室外機設置推奨場所
 - ※エアコンはお客様手配にて

部屋名	面積	m ² (帖)
階段	1.656	(1.0)
UB	3.312	(2.0)
ホール	5.383	(3.3)
シューズクローク	0.828	(0.5)
玄関	2.070	(1.3)
物入	1.656	(1.0)
物入	0.414	(0.3)
トイレ	1.656	(1.0)
洗面脱衣室	3.312	(2.0)
ウォークインクローゼット	3.312	(2.0)
LDK	27.741	(16.8)
洋室A	7.453	(4.5)
合計	58.79	(35.7)

F 床下点検口 : 600×600

1階 平面図 S:1/100

部屋名	面積	m ² (帖)
ウォークインクローゼット	3.726	(2.3)
階段	2.898	(1.8)
クローゼット	1.242	(0.8)
ホール	5.797	(3.5)
クローゼット	1.242	(0.8)
トイレ	1.656	(1.0)
物入	0.414	(0.3)
クローゼット	1.242	(0.8)
洋室B	12.007	(7.3)
洋室C	8.695	(5.3)
洋室E	8.695	(5.3)
洋室D	7.453	(4.5)
合計	55.06	(33.7)

G 天井点検口 : 450×450

2階 平面図 S:1/100

※火気使用室内装
天井 : PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497
壁 : PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

段数	15段
階高	2985
有効幅	W=780
蹴上	R=199.0
踏面	T=210.0
勾配	R×2+T=608.0 550≤608.0≤650 R/T=0.948×21/21 =19.91/21≤22/21
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

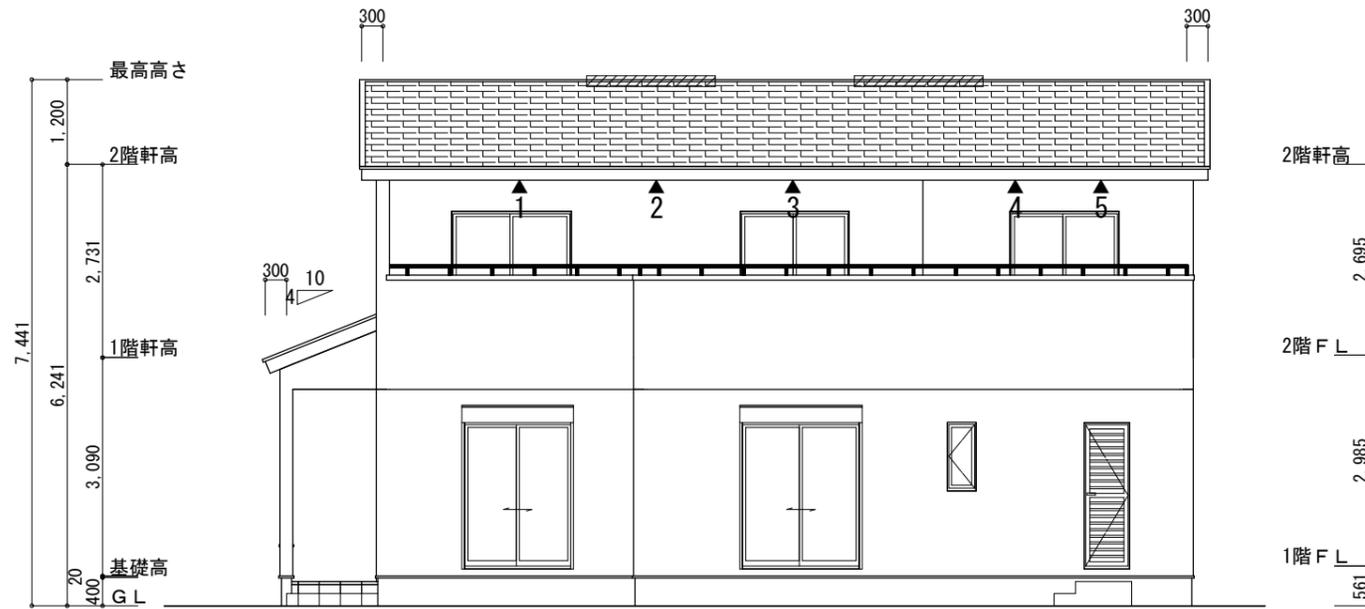
工事名 三重郡菟野町竹成建売30号地様邸新築工事
備考

心建設株式会社一級建築士事務所
一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1
一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

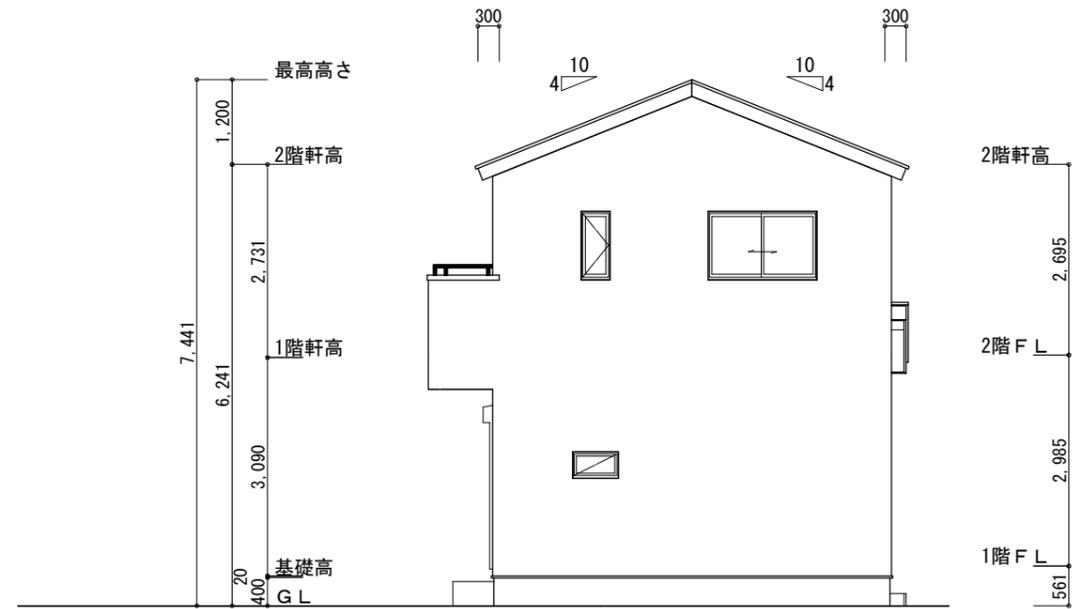
管理者 設計者 担当者 図面名
日付 日付 日付
2025/05/26

1階 平面図, 2階 平面図
縮尺 1/100





南側 立面図 S:1/100

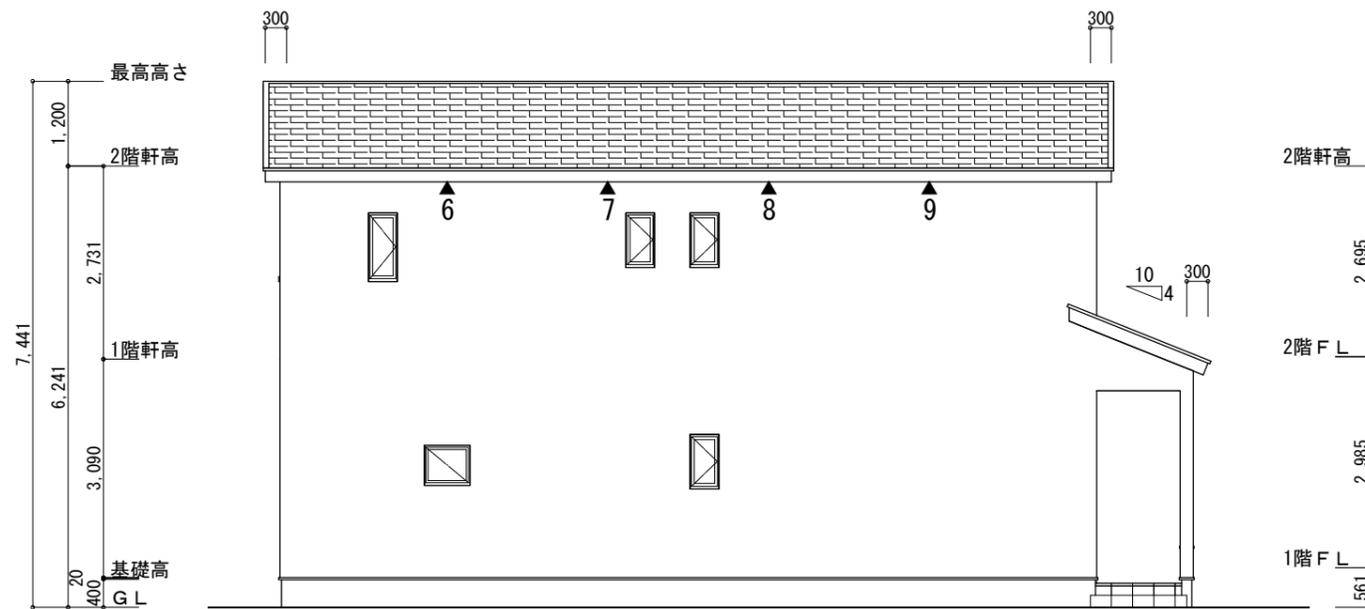


東側 立面図 S:1/100

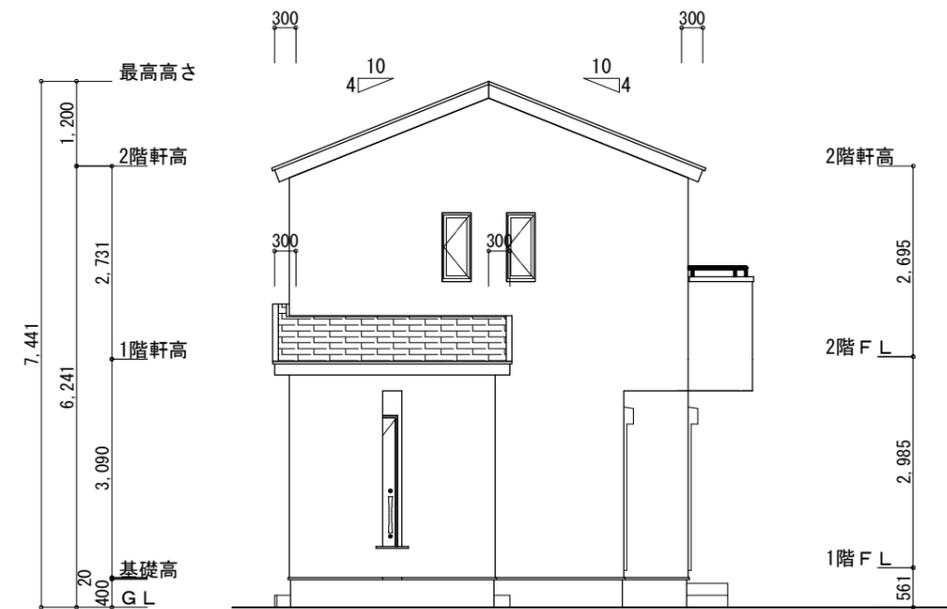
<p>※小屋裏換気措置 (NBL 防火端部有孔板 8mm) 1枚あたりの有効開口面積 : 0.00753㎡</p> <p>▲ : 有孔板位置を示す</p> <p>※棟換気 (TOKO S型換気棟用 2P) 有孔換気面積 0.0340㎡/本 : 換気棟を示す</p>	<p>2階 吸気 : $55.06\text{㎡} \times 1/900 \approx 0.0612\text{㎡}$ $0.00753\text{㎡/枚} \times 9\text{枚} = 0.0678\text{㎡} > 0.0612\text{㎡}$ ∴OK</p> <p>排気 : $55.06\text{㎡} \times 1/1600 \approx 0.0344\text{㎡}$ $0.0340\text{㎡/本} \times 2\text{本} = 0.068\text{㎡} > 0.0344\text{㎡}$ ∴OK</p>
--	---

タイガーEXハイパー仕様

断熱等級5仕様

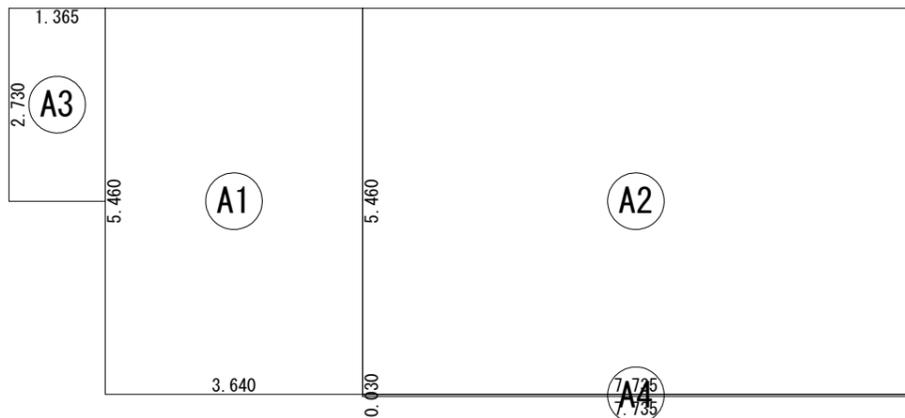


北側 立面図 S:1/100



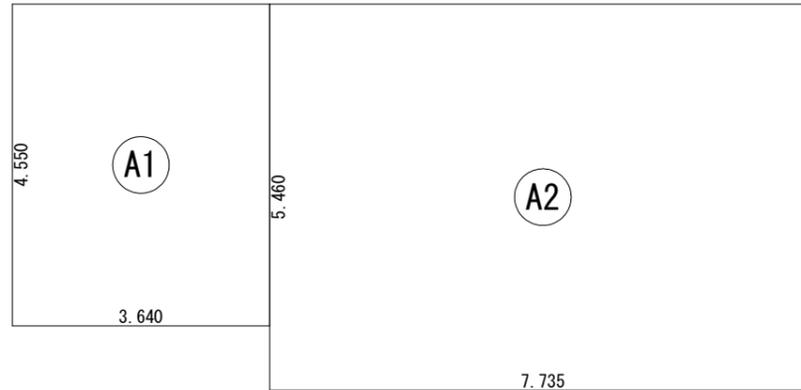
西側 立面図 S:1/100

<p>工事名 三重郡菟野町竹成建売30号地様邸新築工事</p> <p>備考</p>	<p>心建設株式会社一級建築士事務所</p> <p>一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337</p>	<p>管理者 日付</p>	<p>設計者 日付</p>	<p>担当者 日付 2025/04/25</p>	<p>図面名 南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図</p>	<p>縮尺 1/100</p>	<p>No. 審査済</p> <p>一般財団法人 愛知県建築住宅センター</p>
---	---	---------------	---------------	------------------------------	---	-----------------	--



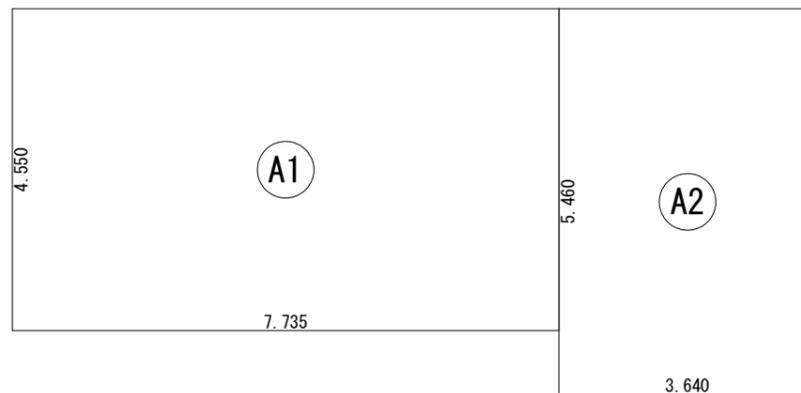
建築面積求積図 S:1/100

建築面積表			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	3.640 × 5.460	19.8744
(A2)	矩形	7.735 × 5.460	42.2331
(A3)	矩形	1.365 × 2.730	3.7265
(A4)	矩形	7.735 × 0.030	0.2321
計(m ²)			計(坪)
合計		66.06	19.98



1階 床面積求積図 S:1/100

床面積表<1階>			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	3.640 × 4.550	16.5620
(A2)	矩形	7.735 × 5.460	42.2331
計(m ²)			計(坪)
合計		58.79	17.78



2階 床面積求積図 S:1/100

床面積表<2階>			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	7.735 × 4.550	35.1943
(A2)	矩形	3.640 × 5.460	19.8744
計(m ²)			計(坪)
合計		55.06	16.65

工事名 三重郡菰野町竹成建売30号地様邸新築工事

備考

心建設株式会社一級建築士事務所

一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1
 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

管理者

日付

設計者

日付

担当者

日付 2025/04/25

図面名

1階 床面積求積図, 2階 床面積求積図, 建築面積求積図

縮尺

1/100

審査済

No.



WS25-03138