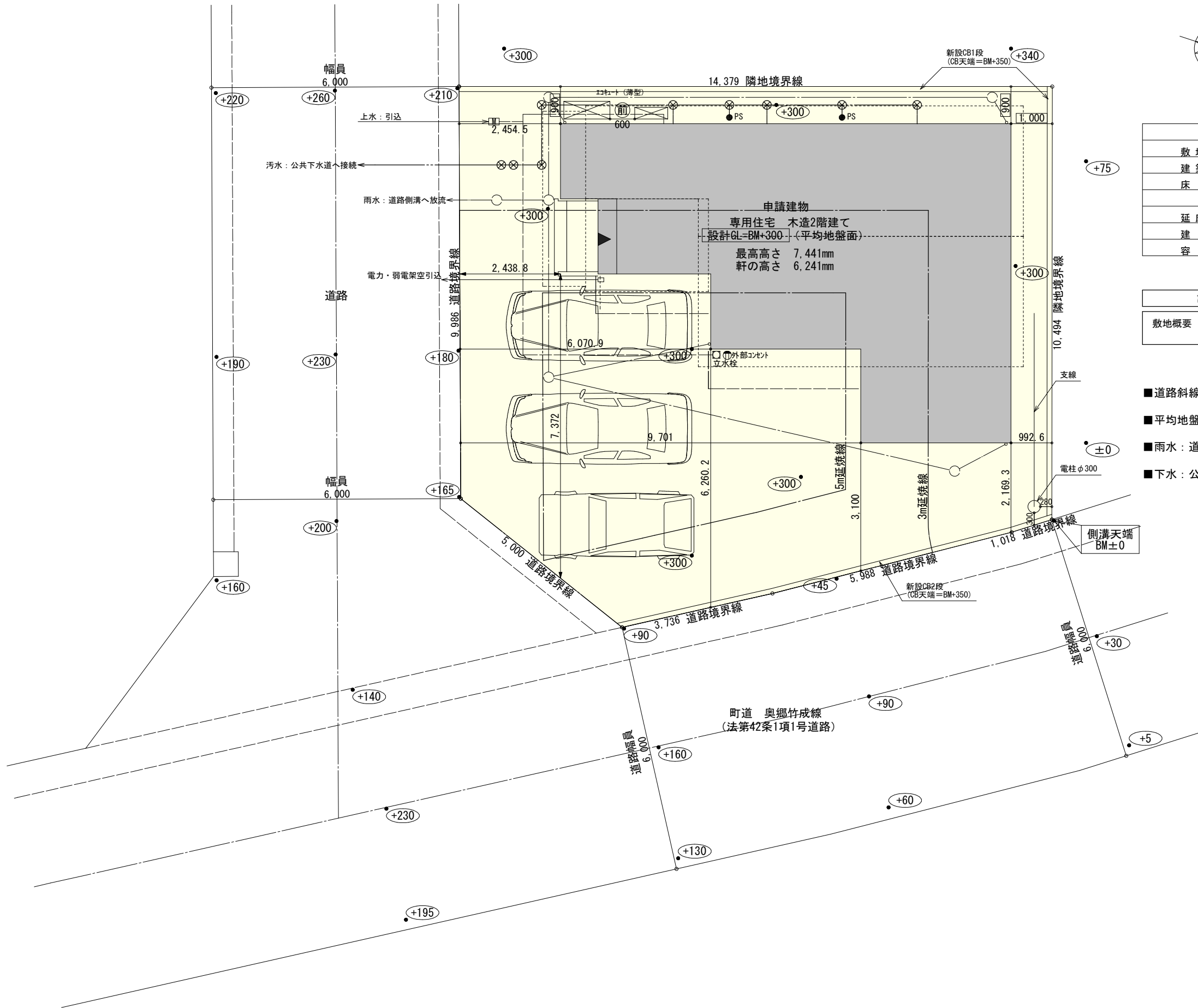


太陽光有り

トータル面積表 (㎡)		
敷地面積		168.94
建築面積		61.47
床面積	1階	58.79
	2階	46.37
延床面積		105.16
建築率	$(61.47/168.94) \times 100$	36.39%
容積率	$(105.16/168.94) \times 100$	62.25%

計画概要		
敷地概要	都市計画区域	都市計画区域及び準都市計画区域外
	用途地域	指定なし

- 道路斜線・隣地斜線：明らかに適法
- 平均地盤面：算定不要
- 雨水：道路側溝へ放流
- 下水：公共下水道

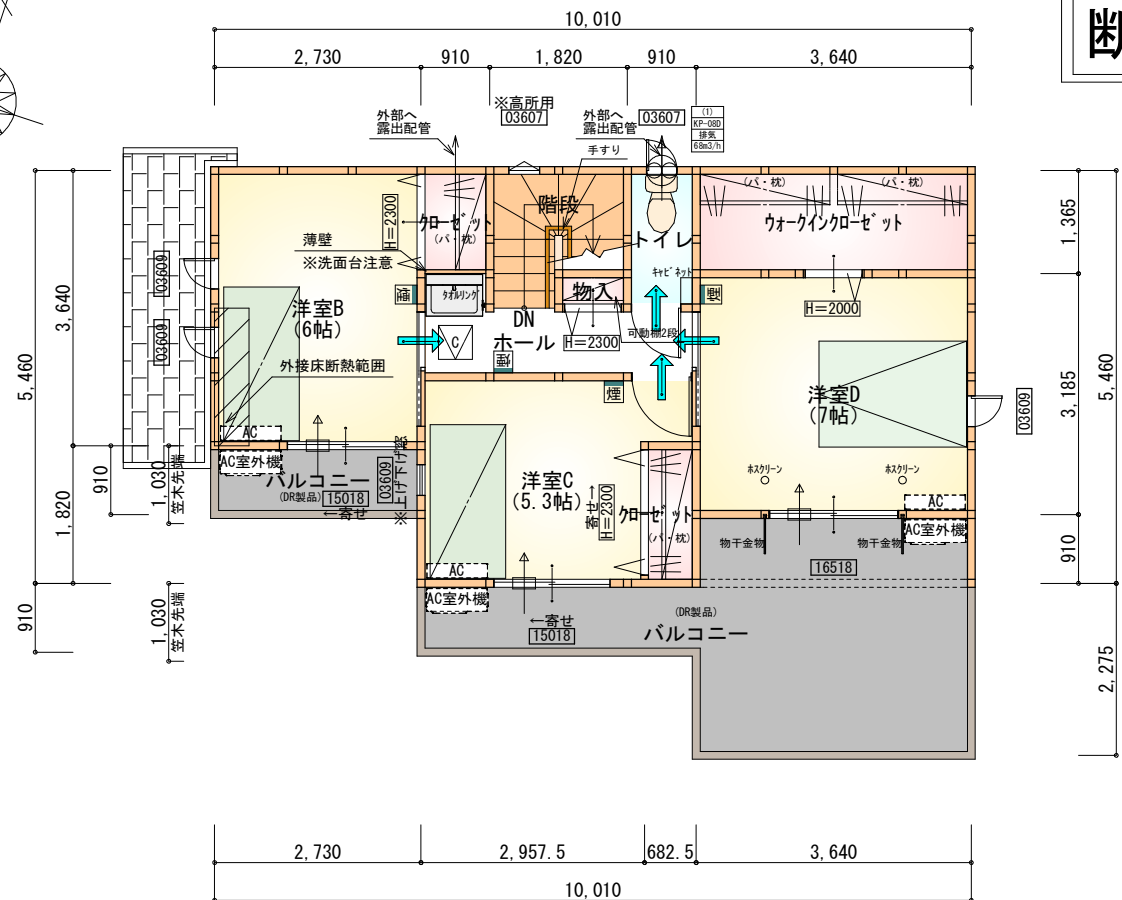
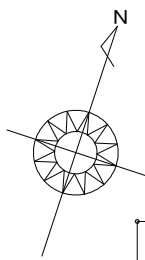
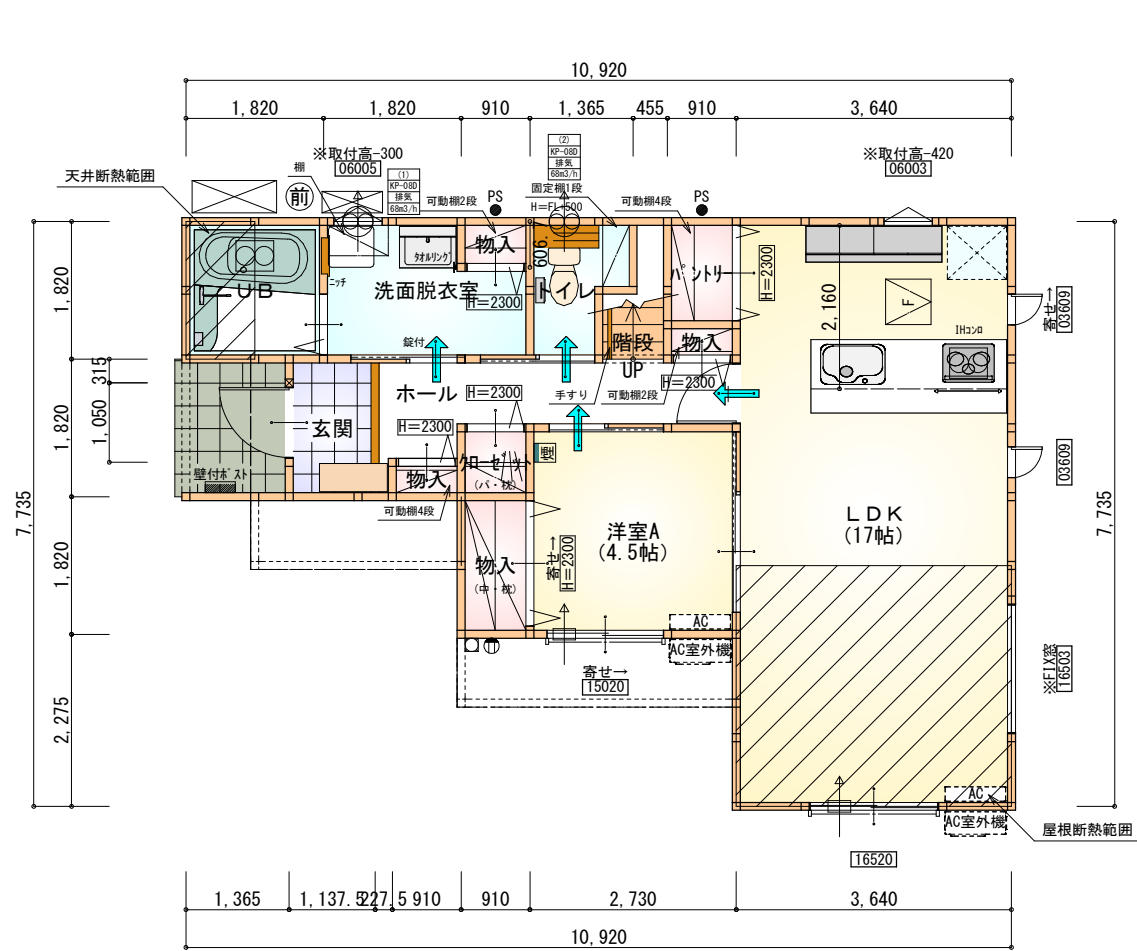


配置図 S : 1 / 100

工事名	三重郡菰野町竹成建売23号地様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	配置図	縮尺	1 / 100	No. 
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL: 053-586-7337	日付	日付	日付					

タイガーEXハイパー仕様

断熱等級5仕様



- * 凡例
- 煙 煙式感知器
 - 換気扇 (壁用) (24時間換気)
 - 換気扇 (天井用)
 - 給気口 100φ
 - アンダーカット等
 - 管柱 (105×105)
 - エアコン設置推奨場所
 - エアコン室外機設置推奨場所
 - ※エアコンはお客様手配にて

※火気使用室内装
天井：PB9.5+準不燃クロスQM9397～QM9497
壁：PB12.5+準不燃クロスQM9397～QM9497

部屋名	面積	m ² (帖)
UB	3.312	(2.0)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
物入	1.656	(1.0)
物入	0.414	(0.3)
パントリー	1.242	(0.8)
トイレ	2.070	(1.3)
階段	1.242	(0.8)
クローゼット	0.828	(0.5)
物入	0.552	(0.3)
玄関	2.070	(1.3)
ホール	4.969	(3.0)
物入	0.414	(0.3)
LDK	28.155	(17.0)
洋室A	7.453	(4.5)
合計	58.79	(35.8)

F 床下点検口：600×600

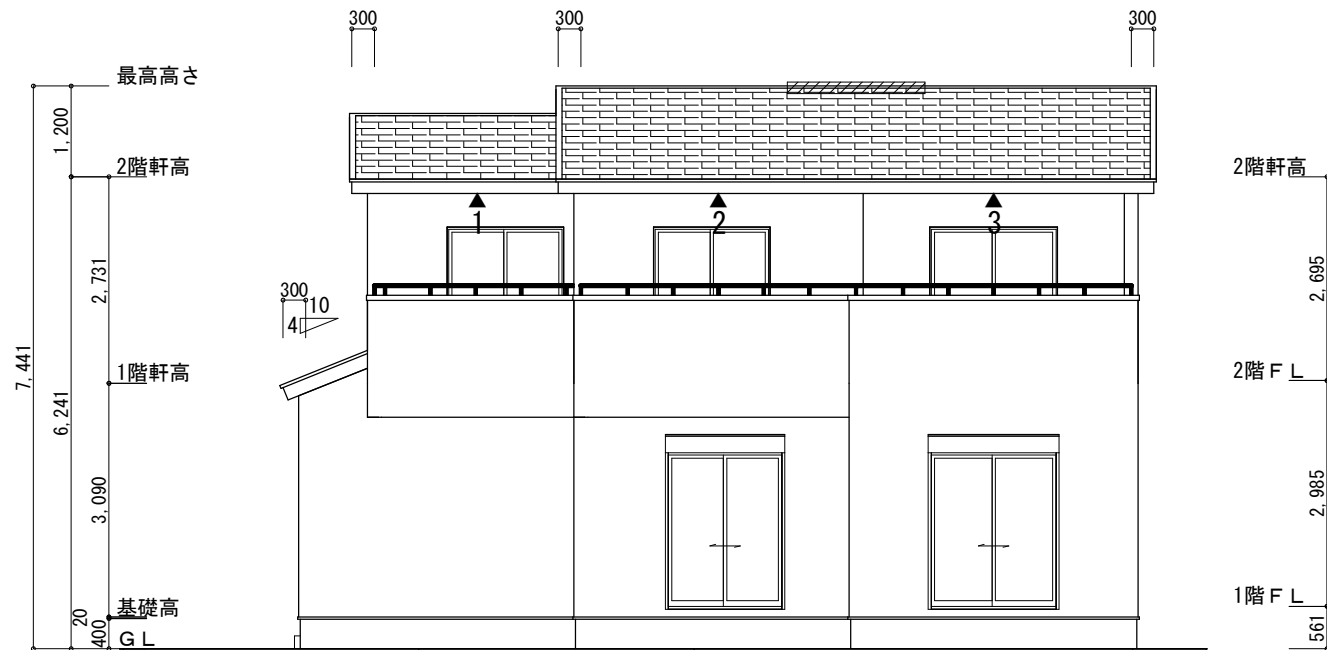
1階 平面図 S：1/100

部屋名	面積	m ² (帖)
ウォークインクローゼット	4.969	(3.0)
物入	0.414	(0.3)
階段	2.898	(1.8)
ホール	3.726	(2.3)
トイレ	1.656	(1.0)
クローゼット	1.242	(0.8)
クローゼット	1.242	(0.8)
洋室B	9.937	(6.0)
洋室C	8.695	(5.3)
洋室D	11.593	(7.0)
合計	46.37	(28.3)

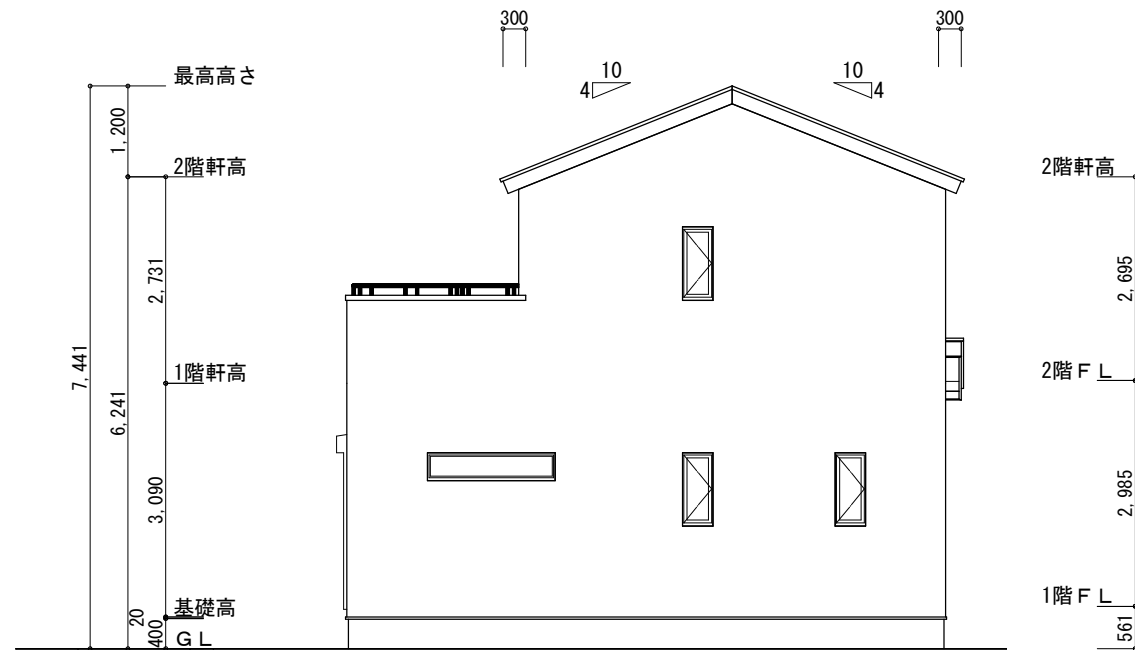
G 天井点検口：450×450

2階 平面図 S：1/100

段数	15段
階高	2985
有効幅	W=780
蹴上	R=199.0
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 608.0$ $550 \leq 608.0 \leq 650$ $R / T = 0.948 \times 21 / 21$ $= 19.91 / 21 \leq 22 / 21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm



南側 立面図 S:1/100

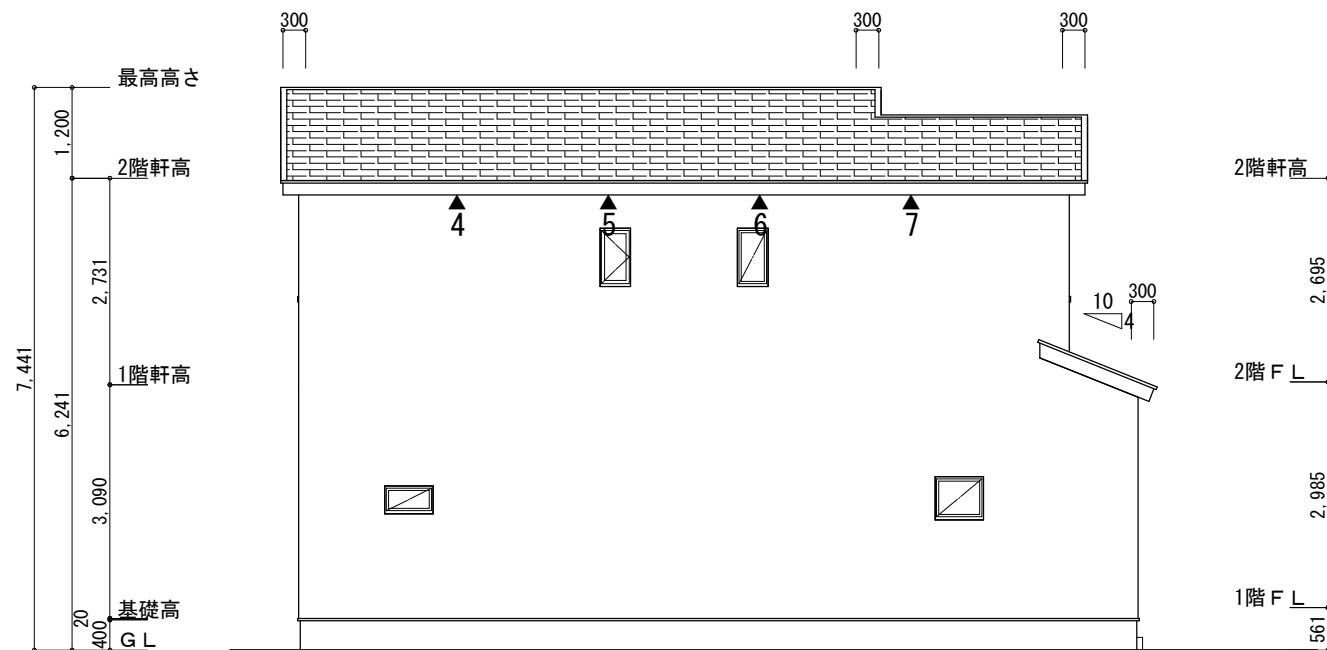


東側 立面図 S:1/100

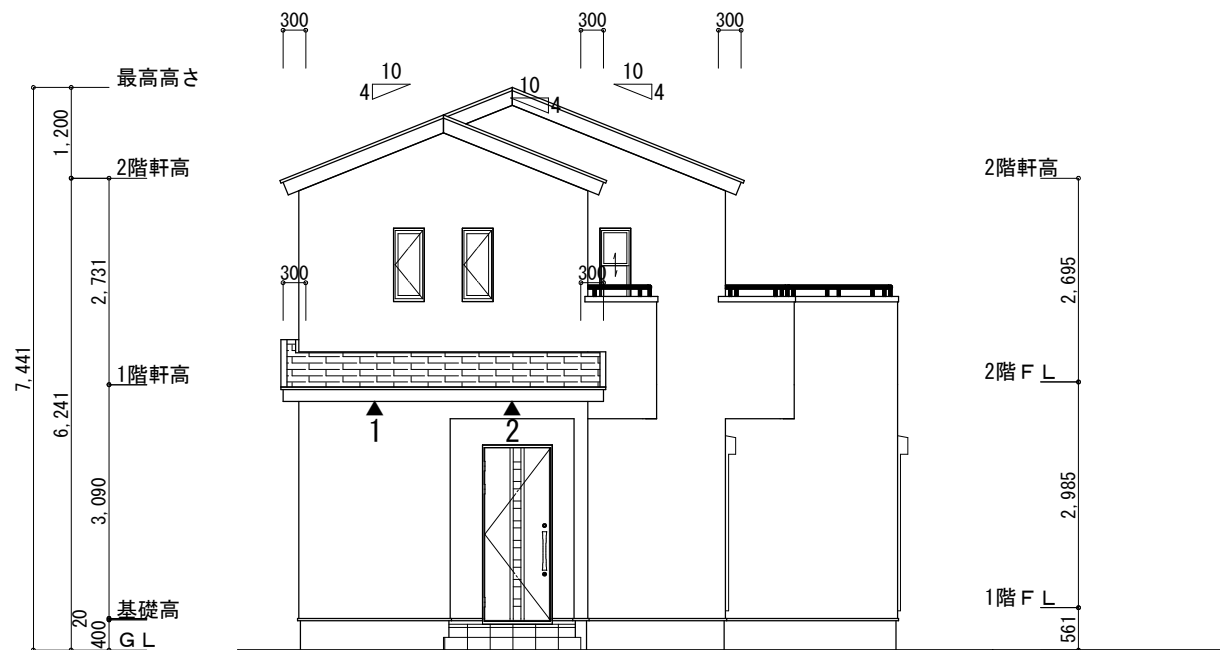
※小屋裏換気措置 (NBL 防火端部有孔板 8mm) 1枚あたりの有効開口面積: 0.00753㎡ ▲: 有孔板位置を示す ※棟換気 (TOKO S型換気棟用 2P) 有孔換気面積 0.0340㎡/本 : 換気棟を示す	2階 吸気: $46.37\text{㎡} \times 1/900 \div 0.0515\text{㎡}$ $0.00753\text{㎡/枚} \times 7\text{枚} = 0.0527\text{㎡} > 0.0515\text{㎡}$ ∴OK 排気: $46.37\text{㎡} \times 1/1600 \div 0.0290\text{㎡}$ $0.0340\text{㎡/本} \times 1\text{本} = 0.034\text{㎡} > 0.0290\text{㎡}$ ∴OK 1階 吸排気: $1.65\text{㎡} \times 1/250 \div 0.0066\text{㎡}$ $0.00753\text{㎡/枚} \times 2\text{枚} = 0.0151\text{㎡} > 0.0066\text{㎡}$ ∴OK
--	---

タイガーEXハイパー仕様

断熱等級5仕様



北側 立面図 S:1/100



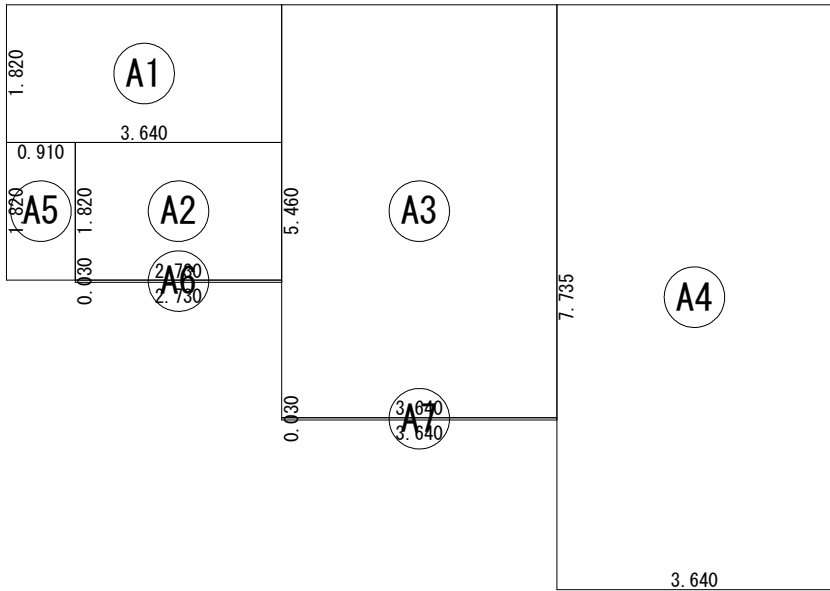
西側 立面図 S:1/100

工事名	三重郡菰野町竹成建売23号地様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図	1/100	一般財団法人 愛知県建築住宅センター
					2025/04/25			

審査済

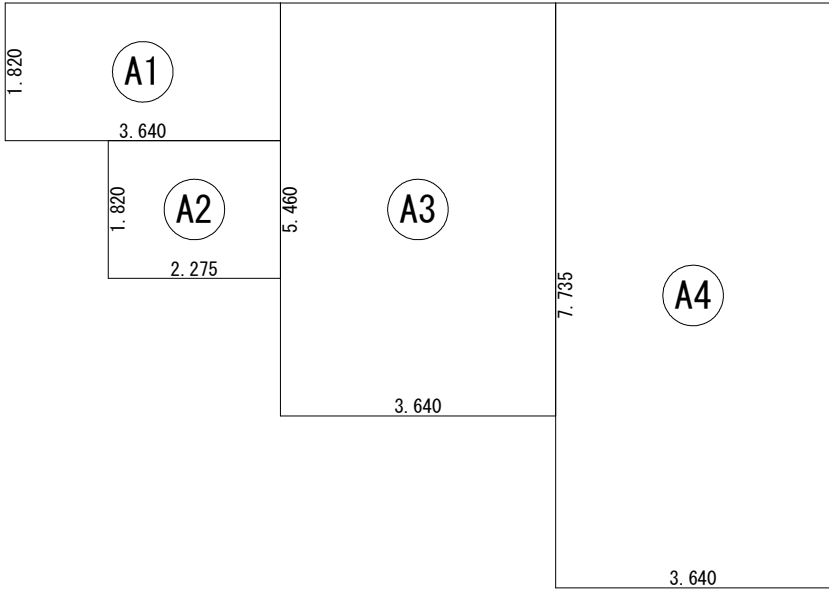


WS25-03139



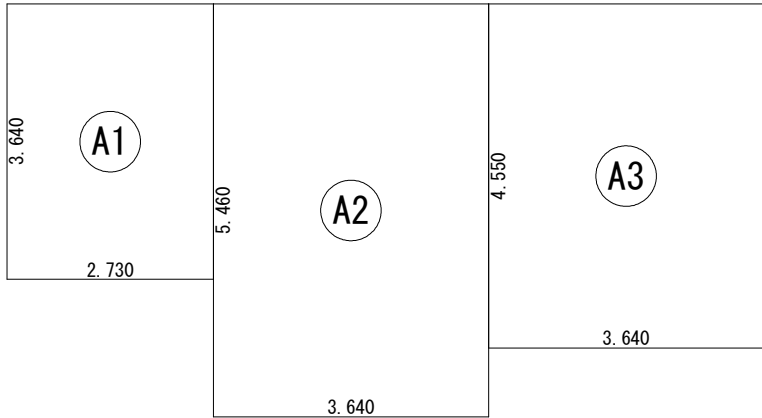
建築面積求積図 S:1/100

建築面積表			
	形状	計算式	面積
A1	矩形	3.640×1.820	6.6248
A2	矩形	2.730×1.820	4.9686
A3	矩形	3.640×5.460	19.8744
A4	矩形	3.640×7.735	28.1554
A5	矩形	0.910×1.820	1.6562
A6	矩形	2.730×0.030	0.0819
A7	矩形	3.640×0.030	0.1092
		計(m ²)	計(坪)
合計		61.47	18.59



1階 床面積求積図 S:1/100

床面積表<1階>			
	形状	計算式	面積
A1	矩形	3.640×1.820	6.6248
A2	矩形	2.275×1.820	4.1405
A3	矩形	3.640×5.460	19.8744
A4	矩形	3.640×7.735	28.1554
		計(m ²)	計(坪)
合計		58.79	17.78



2階 床面積求積図 S:1/100

床面積表<2階>			
	形状	計算式	面積
A1	矩形	2.730×3.640	9.9372
A2	矩形	3.640×5.460	19.8744
A3	矩形	3.640×4.550	16.5620
		計(m ²)	計(坪)
合計		46.37	14.02

工事名 三重郡菰野町竹成建売23号地様邸新築工事

備考

心建設株式会社一級建築士事務所

一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1
一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

管理者

日付

設計者

日付

担当者

日付
2025/04/25

図面名

1階 床面積求積図, 2階 床面積求積図, 建築面積求積図

縮尺

1/100

審査済

No.

