

7ラット35S対応可

耐震等級3

設計性能評価

オール電化でエコ機能満載！

種 目

新築戸建

物件名

沼津市大岡5期南棟

タイプ

4LDK

価 格

3690万円

所在地(地番表示)

沼津市大岡字本郷2665番18

ナビ用住所

沼津市大岡2665付近

交 通

JR御殿場線 大岡駅 600 m
駅まで徒歩で8分

土 地

150.42 m² 45.50 坪

建 物

106.82 m² 32.31 坪

構 造

木造 2階

間 取

LDK17.0 洋7.0 洋5.3 洋4.5 S5.3

土地権利

所有権 地目 宅地

都市計画

市街化区域 用途地域 一種住居

建ぺい率

60 % 容積率 200 %

建築確認番号

第2024確認建築静建住ま07556号

他の法令上の制限

法第22条区域、下水道処理区域外

完成時期

R7年8月 駐車場 3台可能

現 況

完成済 引 渡 日 即入居可

接道状況

北側位置指定道路6.0mに接道12.6m

設 備

上水道 浄化槽 オール電化
東京電力 側溝

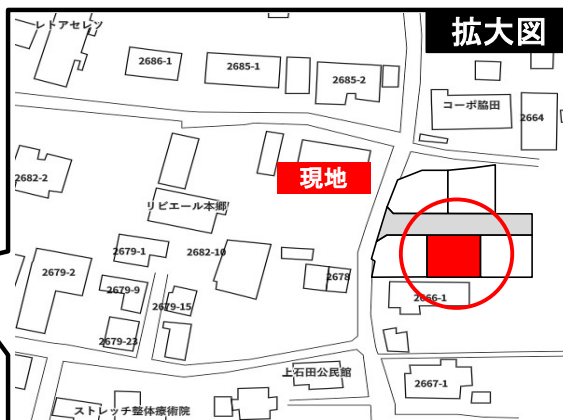
周 辺

大岡小学校 1000m
大岡中学校 1400m
しずてつストア大岡店 900m

現地案内図



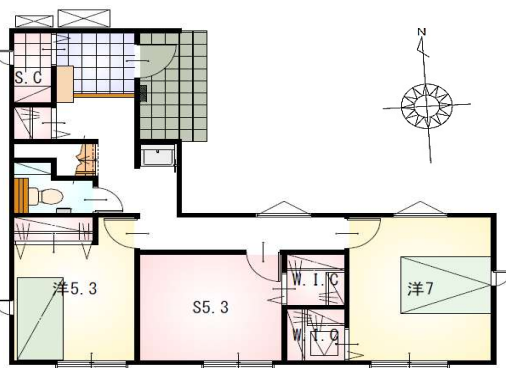
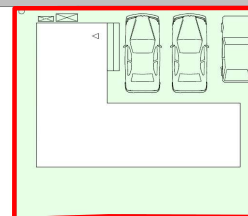
拡大図



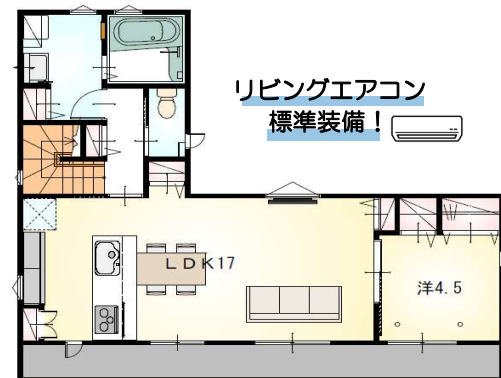
分譲地内で落ち着いた住環境！
大岡駅徒歩8分で通勤・通学にも便利！
お買い物施設が徒歩圏内に揃う好立地です♪

《配置図》 3台並列駐車可能！

位置指定道路 6.0 m



1階



2階

プライバシーが確保しやすい2階LDK！
広々としたクローゼットやウォークインクローゼット2か所など各所に収納豊富！
特に水回りの設備が充実しています♪

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL：0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX：0545-32-8837

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料：3%+6万+税

■取引態様：専任媒介

■情報公開日：R7年12月26日