

耐震等級3

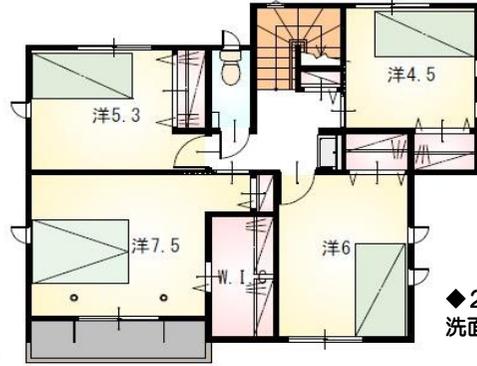
設計性能評価

フラット35S
対応可

太陽光発電システム
4.37KW搭載!



【1階】



【2階】

◆オール電化で
エコ機能満載!

- ◆ゆとりのある玄関エントランス
- ◆土間のシューズクローク (ペーパーなどもスッキリ収納)
- ◆玄関ホールにクローゼット収納 (コートなどアウター収納に便利!)
- ◆南向きの明るいLDK
- ◆対面式のペニンシュラキッチン
- ◆カップボードはロングなタイプで使いやすい♪

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります!



P
3台駐車可能!

《配置図》



JR富士川駅まで車で3分! イオンタウン蒲原店も車で6分ほどです♪

種目	新築戸建
物件名	フジシ ナカノゴウ 富士市中之郷2期
タイプ	4LDK
価格	3090万円

所在地(地番表示)	富士市中之郷字黒里前3208番8、3207番3		
ナビ用住所	富士市中之郷3208-8付近		
交通	東海道線 富士川駅	800 m	
	駅まで車で3分		
土地	160.09 m ²	48.42 坪	
建物	105.99 m ²	32.06 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK17 洋7.5 洋6 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	70 %	容積率	184 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま04335号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外、高度地区		
完成時期	R8年2月	駐車場	3台可能
現況	建築中	引渡日	R8年3月
接道状況	北側 公道4.6mに接道11.3m 東側 公道4.0mに接道14.6m		
設備	上水道 浄化槽 オール電化 東京電力 側溝		
周辺	富士川第一小学校	1500m	
	富士川第一中学校	1700m	
	イオンタウン蒲原店	2800m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒422-8036 静岡市駿河区敷地2-4-43 TEL : 0120-207-556 / 054-260-9260 FAX : 054-260-9260

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R7年8月21日