

フラット35S対応可

耐震等級3

設計性能評価

オール電化でエコ機能満載！

拡大図



【韮山小・韮山中学区】

小中学校への通学が徒歩11分圏内！
コンビニ・バス停至近の4LDK物件♪

《配置図》
3台並列駐車可能！



1階はLDK17.8帖、洋室6.0帖でゆとりある間取り♪
家族とコミュニケーションがとりやすい対面式キッチン！
ウォークインクローゼット(2.8帖)など、各所に収納充実♪

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機
 - ②カップボード
 - ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階洗面化粧台
 - ⑤室内物干し
- …まだまだあります！

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL : 0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX : 0545-32-8837

新築戸建

物件名 イズノクニシ ヨッカマチ ヒガシトウ
伊豆の国市四日町 東棟
4LDK
3490万円

所在地(地番表示)	伊豆の国市四日町字滝山境240番1、240番2の各一部		
ナビ用住所	伊豆の国市韮山山木4-15付近		
交通	伊豆箱根鉄道 駿豆線	韮山駅	1200 m 駅まで車で4分
土地	156.59	m ²	47.36 坪
建物	101.84	m ²	30.80 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK17.8 洋7.0 洋6.0 洋5.3 洋5.3		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま04396号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R8年2月	駐車場	3台可能
現況	建築中	引渡日	R8年3月
接道状況	東側公道9.5m(水路含む)に接道16.9m		
設備	上水道	浄化槽	オール電化
	東京電力	水路	
周辺	韮山小学校	800m	
	韮山中学校	850m	
	マックスバリュエクスプレス韮山店	550m	

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R7年12月26日