

耐震等級 3

設計性能評価

フラット35s
対応可

◆◇ オール電化でエコ機能満載 ◇◇

◎収納豊富

全居室収納はもちろん！
シューズ クロー、洗面室収納など
他にもたくさん♪

◎対面式ペニンシュラキッチン

◎水回りの設備が充実しています！

並列3台駐車可能！

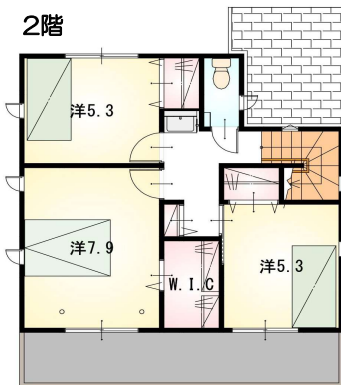


拡大図



現地案内図

スーパーまで徒歩4分、生活便利な好立地♪



【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階にも洗面化粧台 ⑤室内物干し

…まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	イワタシ ミツケ 磐田市見付11期 北棟
タイプ	4LDK
価 格	3148万円

所在地(地番表示)	磐田市見付字今ノ浦5784番9の一部		
ナビ用住所	磐田市見付5784付近		
交 通	JR東海道線 磐田駅	1700 m	
	磐田駅まで車で6分		
土 地	137.37 m ²	41.55 坪	
建 物	105.16 m ²	31.81 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK18.0 洋7.9 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80 %	容積率	276 %
建築確認番号	第2024確認建築静建住ま05095号		
他の法令上の制限	準防火地域、下水道処理区域、都市機能誘導区域		
完成時期	R7年3月	駐車場	並列3台可能
現 況	完成済	引 渡 日	即入居可
接道状況	北側 公道4.6mに接道7.6m 西側 公道4.0mに接道10.3m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	磐田北小学校		900m
	城山中学校		1200m
	遠鉄ストア磐田店		300m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年9月8日