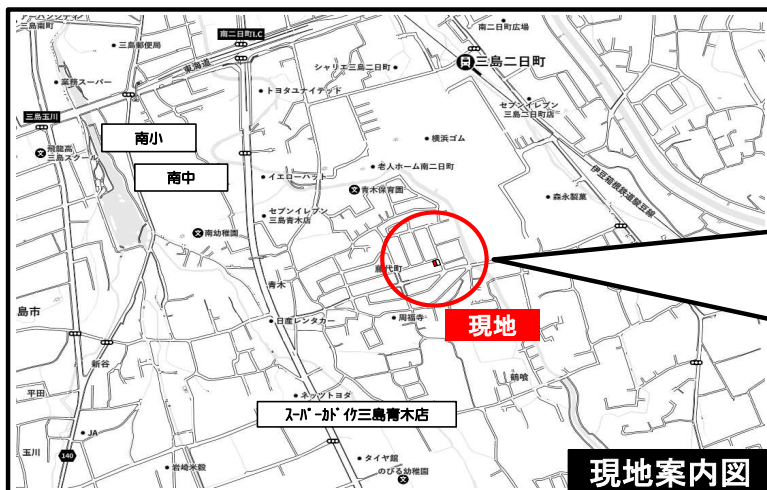


フラット35S対応可

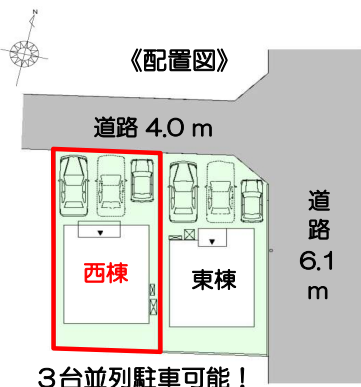
耐震等級3

設計性能評価

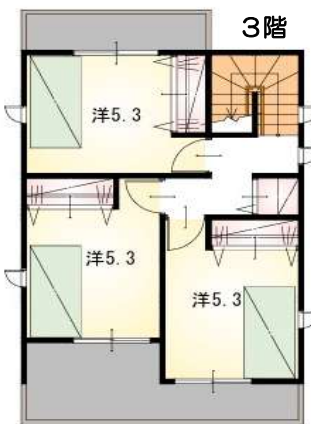
オール電化でエコ機能満載！



＼国道1号へのアクセス良好！／  
通学・お買い物は徒歩12分圏内♪  
公園至近！子育て世帯にもオススメです！



3台並列駐車可能！



【当社自慢の標準装備】  
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機  
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	ミシマシ フジシロチョウ ニシトウ 三島市藤代町西棟
タイプ	4LDK
価 格	3690万円

所在地(地番表示)	三島市藤代町10番9の一部		
ナビ用住所	三島市藤代町10-9		
交 通	伊豆箱根鉄道駿豆線 三島二日町駅	1000 m	
	駅まで車で4分		
土 地	101.40 m <sup>2</sup>	30.67 坪	
建 物	117.58 m <sup>2</sup>	35.56 坪	
構 造	木造	3階	
間 取	LDK20.8 洋5.3 洋5.3 洋5.3 S7.8		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60 %	容積率	160 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま06343号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内		
完成時期	R8年4月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R8年5月
接道状況	北側公道4.0mに接道6.9m		
設 備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	南小学校	900m	
	南中学校	850m	
	スーパーカドイケ三島青木店	550m	

- ◆2階LDKは広々20.8帖！便利な量り付き♪  
外から見えにくく、プライバシーが確保できます◎
- ◆1階にはW.I.C・室内物干し完備！  
洗濯～収納、取出しが効率的♪リビングに干す必要もありません
- ◆全室2面採光&3階は両面バルコニーで通風良好

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL：0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX：0545-32-8837

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料：3%+6万+税
- 取引態様：専任媒介
- 情報公開日：R7年12月26日