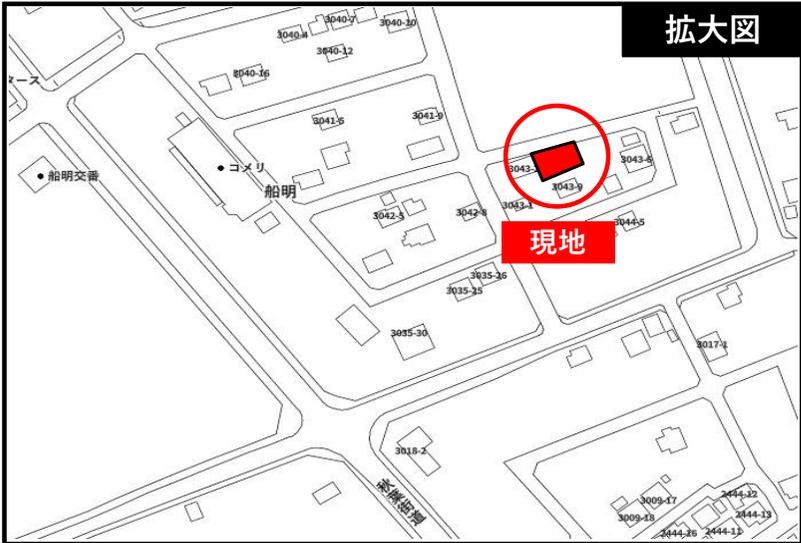


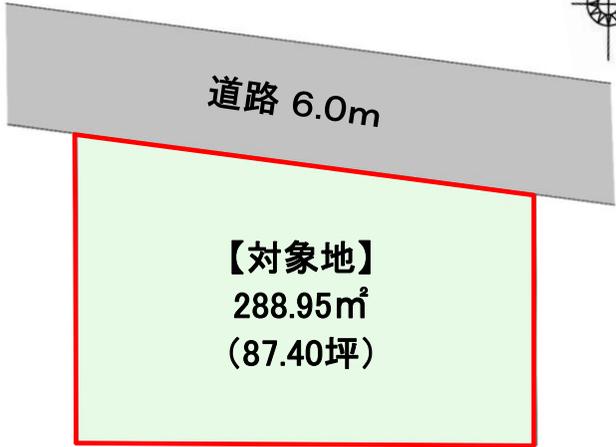
天竜区船明14期 売土地

約87坪



☆ 閑静な住宅地 【現地写真】

☆ 建築条件付き



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	天竜浜名湖鉄道 二俣本町駅		
価格	400万円	坪単価	4.57万円
土地面積	288.95㎡(約87.40坪)		
物件所在地	浜松市天竜区船明3043番3 (ナビ住所：浜松市天竜区船明3035番13付近)		
交通	天竜浜名湖鉄道 二俣本町駅まで約3400m(車で9分)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令上の制限	船明地区計画		
引渡条件	現況の更地渡し		
現況	更地	引渡日	即時可
接道状況	北側公道6.0mに接道20.6m		
設備	中部電力、上下水、雨水側溝 都市ガス前面道路配管なし		
備考	※建築条件あり ※水道引込み工事費 買主負担 学区：光明小学校、光が丘中学校		

宅建免許/国土交通大臣(1)第9848号

株式会社 不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610



お気軽にお電話下さい♪

0120-307-707

■手数料 : 分かれ

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年9月17日