

フラット35S
対応可

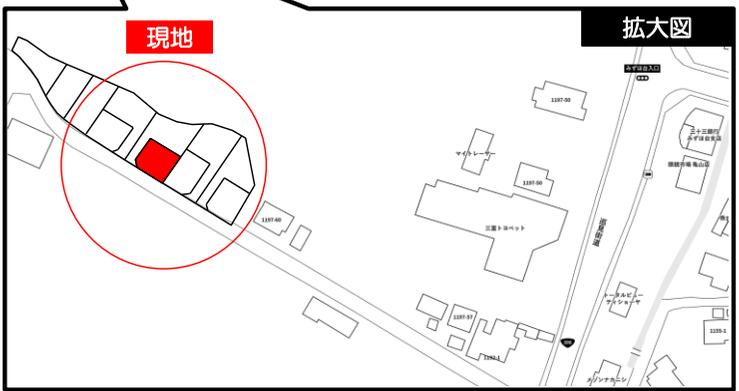
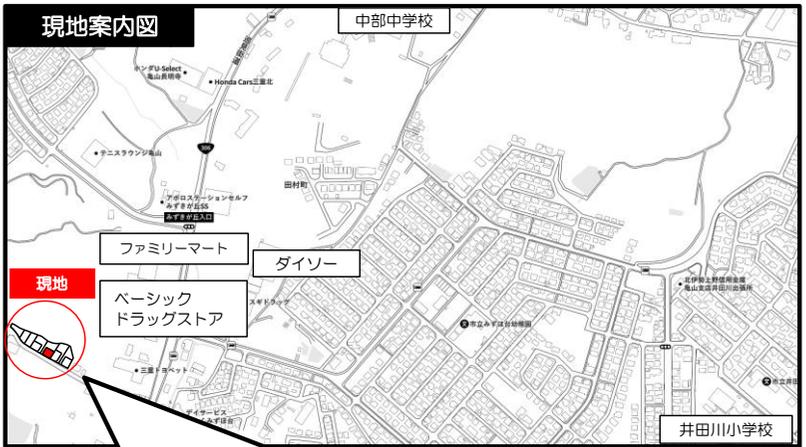
耐震等級3

設計性能評価

太陽光発電システム
標準搭載！

【井田川小・中部中学区】

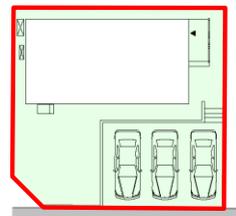
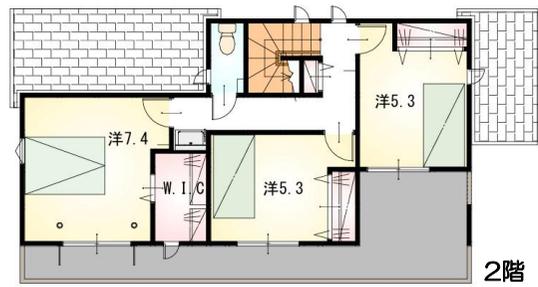
- ◆コンビニまで徒歩6分、ベーシック亀山店まで車で1分！
100均やドラッグストアも近くにありお買い物に便利な立地です♪
- ◆17.8帖LDKを見渡せるペニンシュラキッチン
扉を開けておけば4.5帖のお部屋にいるご家族の様子も見ながら料理できます！



◆太陽光発電システム4.37kW標準搭載◆



リビングエアコン
標準装備！



道路6.0m

【当社自慢の標準装備】

- ✓食器洗浄乾燥機
 - ✓カップボード
 - ✓浴室乾燥暖房機
 - ✓2階洗面化粧台
 - ✓室内物干し
- …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	カメヤマシ カワイチョウ 亀山市川合町
タイプ	4LDK
価格	3138万円

所在地(地番表示)	亀山市川合町1197-136		
ナビ用住所	亀山市川合町1197-60付近		
交通	JR井田川駅 2500m 車7分 三重交通バス「みずほ台口」300m 徒歩4分		
土地	182.58 m ²	55.23 坪	
建物	106.67 m ²	32.26 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK17.8 洋7.4 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	指定なし
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第R07確認建築愛建住セ22307号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年1月	駐車場	並列3台可能
現況	建築中	引渡日	R8年2月
接道状況	南西側公道6.0mに接道12.2m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	井田川小学校	1500m	
	立中部中学校	1000m	
	ベーシック亀山店	400m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒513-0828 三重県鈴鹿市阿古曾町1-16 TEL : 0120-810-889 FAX : 059-373-5035

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R7年9月5日