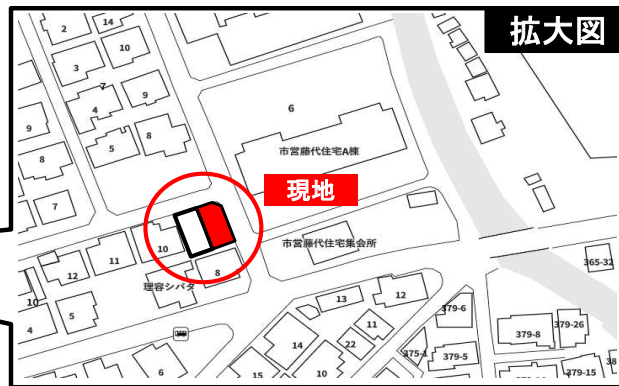
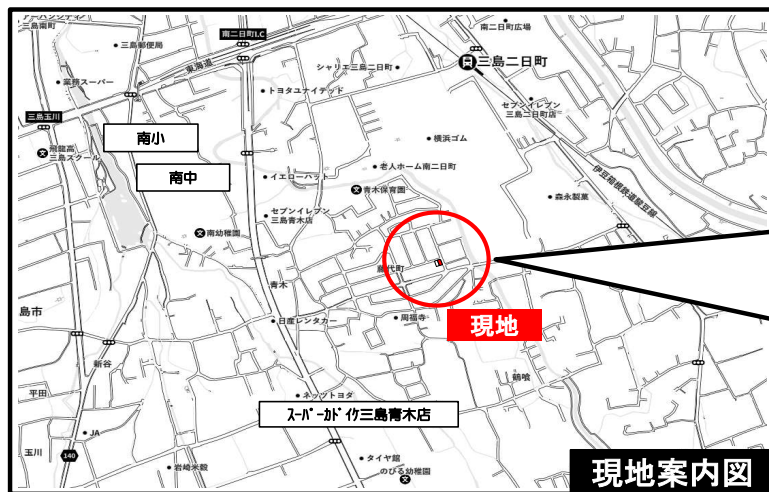


フラット35S対応可

耐震等級3

設計性能評価

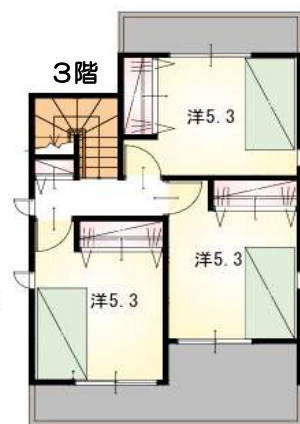
オール電化でエコ機能満載！



【南小・南中学区】通学が徒歩12分圏内で安心♪
スーパー、コンビニ、公園が徒歩8分圏内で
子育て世帯にもオススメです！



3台並列駐車可能！



- ◆2階LDK…外から見えにくく、プライバシーが確保できます！
- ◆2階納戸（2.0帖）…窓・コンセント付きで書斎としても活用可能！
- ◆1階にはW.I.C・室内物干し完備！
…洗濯～収納、取出しが効率的のビルトインに干す必要もありません
- ◆3階は両面バルコニー…通風・採光良好です♪

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	三島市藤代町東棟
タイプ	4LDK+S
価 格	3690万円

所在地(地番表示)	三島市藤代町10番9の一部		
ナビ用住所	三島市藤代町10-9		
交 通	伊豆箱根鉄道駿豆線 三島二日町駅	1000 m	
	駅まで車で4分		
土 地	100.55	m ²	30.41 坪
建 物	112.60	m ²	34.06 坪
構 造	木造 3階		
間 取	LDK17.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋5.3 S2.0		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま06338号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内		
完成時期	R8年4月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R8年5月
接道状況	東側公道6.1mに接道12.6m 北側公道4.0mに接道7.8m		
設 備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	南小学校	900m	
	南中学校	850m	
	スーパーカドイケ三島青木店	550m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL：0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX：0545-32-8837

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料：3%+6万+税
- 取引態様：専任媒介
- 情報公開日：R7年12月26日