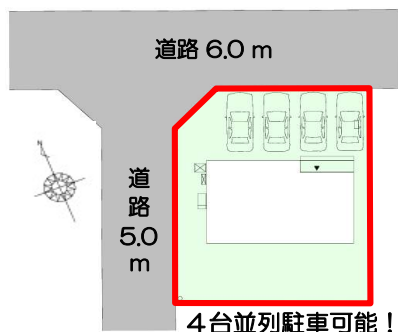


ワット35S対応可

耐震等級3

設計性能評価

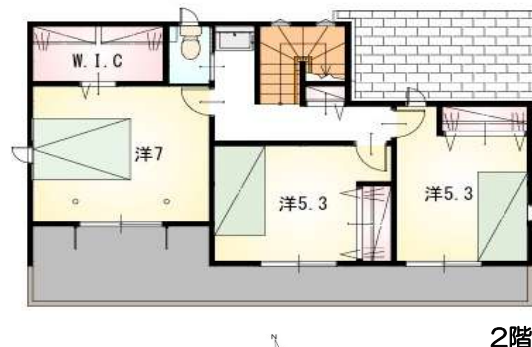
《配置図》



コンビニやドラッグストア、100円ショップが徒歩8分圏内！
スーパーも車4分圏内で日常のお買い物に便利です♪
バス停「木の宮下」より、富士駅・吉原中央駅方面へバス移動可能！

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

オール電化でエコ機能満載！



- ◆南面には用途多彩なお庭スペース
- ◆お庭に面したLDKは広々18.0帖
- ◆設備充実！
対面式ペニンシュラキッチン、2階トイレ他
- ◆収納豊富！
可動棚付きS.C（1.5帖）、W.I.C（2.3帖）他

種 目	新築戸建
物件名	フジ イマイズミ 富士市今泉4期
タイプ	4LDK
価 格	3420万円

所在地(地番表示)	富士市今泉字高山2657番40		
ナビ用住所	富士市今泉2751-2付近		
交 通	岳南電車	岳南原田駅	1600 m
	駅まで車で6分		
土 地	214.89	m ²	65.00 坪
建 物	105.16	m ²	31.81 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK18.0 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	70	%	容積率 150 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま06394号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内、高度地区（第一種 20m）		
完成時期	R8年5月	駐車場	4台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R8年6月
接道状況	北側公道6.0mに接道10.5m 西側公道5.0mに接道17.5m		
設 備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	今泉小学校	1500m	
	吉原第二中学校	950m	
	フードマーケットマム今泉店	1200m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL：0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX：0545-32-8837

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料：3%+6万+税
- 取引態様：専任媒介
- 情報公開日：R7年10月21日