

フラット35S対応可

耐震等級3

設計性能評価

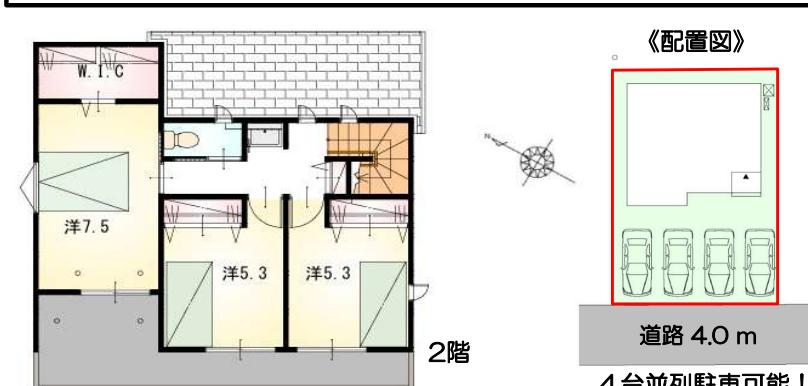
オール電化で工コ機能満載！

伊豆長岡駅まで徒歩10分／  
お買い物施設や公園が徒歩10分圏内♪  
子育て世帯にもオススメな  
設備・収納充実の4LDK物件です！



拡大図

現地案内図



- ◆広々17.8帖のLDK！
- ◆家事動線を考慮した回遊性のある間取り
- ◆1階にはファミリーカローゼット完備！家族の衣類もまとめて管理♪

【当社自慢の標準装備】  
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機  
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL : 0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX : 0545-32-8837

種目	新築戸建	
物件名	イズノクニシ	ジケ 伊豆の国市寺家
タイプ	4LDK	3490万円
価格		

所在地(地番表示)	伊豆の国市寺家字野島711番3、711番15、711番18	
ナビ用住所	伊豆の国市寺家728付近	
交通	伊豆箱根鉄道駿豆線 伊豆長岡駅 800 m	駅まで徒歩で10分
土地	159.67 m <sup>2</sup>	48.30 坪
建物	106.40 m <sup>2</sup>	32.18 坪
構造	木造	2階
間取	LDK17.8 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋4.5	
土地権利	所有権	宅地
都市計画	市街化区域	二種中高専
建ぺい率	60 %	容積率 150 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま02532号	
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内	
完成時期	R8年1月	駐車場 4台可能
現況	完成済	引渡日 即入居可
接道状況	西側公道4.0mに接道10.1m	
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝 オール電化
周辺	寺家小学校 2300m 寺家中学校 2400m ラコアンドエース伊豆長岡店 160m	

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年1月5日