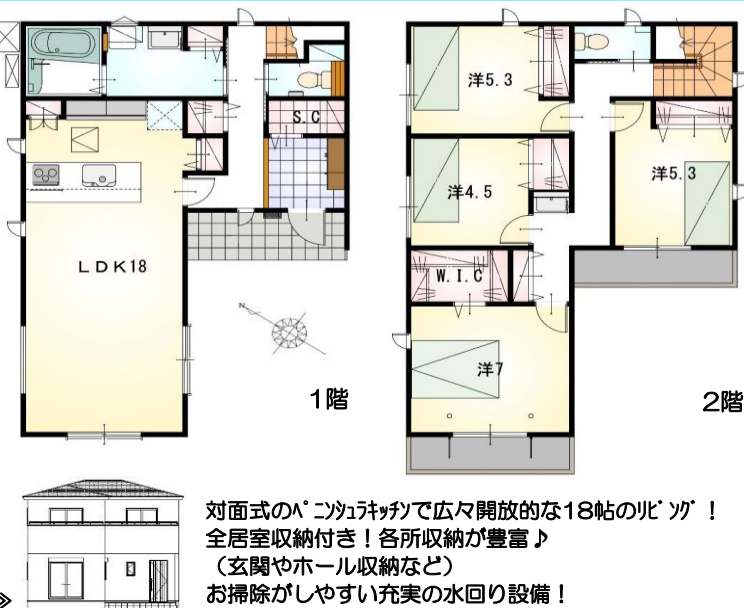
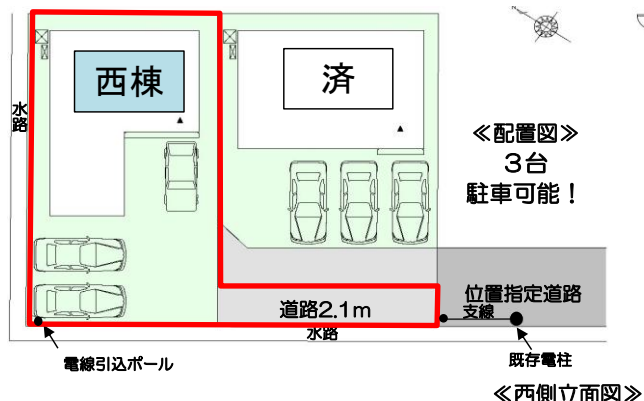


設計性能評価

オール電化でエコ機能満載！



種 目	新築戸建
物件名	ヘキナンシ オジロマチ 碧南市尾城町4丁目西棟
タイプ	4LDK
価 格	3,339万円

所在地(地番表示)		碧南市尾城町四丁目20番2の一部	
ナビ用住所		碧南市尾城町4丁目20-2付近	
交通	名鉄三河線 碧南中央駅 2200m 車7分 碧南市くるくるバス 尾城町バス停 徒歩4分		
土地	178.31	m ²	53.93 坪
建物	109.30	m ²	33.06 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK18 洋7 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低専
建ぺい率	60 %	容積率	100 %
建築確認番号	第2023確認建築静建住ま10378号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R6年8月	駐車場	3台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	南東側公道4.2mに接道2.1m		
設備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周辺	中央小学校 中央中学校 パロー碧南城山店		1100m 1200m 500m



中央小・中央中校区
スーパーまで徒歩7分♪ドラッグストアまで700m！
周辺には商業施設が多数！生活に便利な立地♪

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒475-0922 半田市昭和町2丁目48 三愛ビル2階 TEL : 0569-84-7337 FAX : 0533-95-2877

客付け会社様へ

担当

廣告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様：専任媒介

■情報公開日：R6年4月8日