

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可



拡大図



現地案内図

立石小学校まで徒歩10分と近く、通学安心◎
スーパーが近く、お買い物も便利な好立地♪

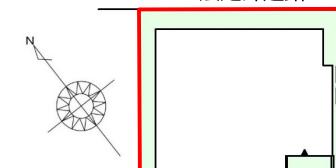
◆◆オール電化でエコ機能満載！◆◆



リビングエアコン
標準装備

法定外道路

〈配置図〉



道路
5.0
m

道路
6.0m



3台駐車可能



全室南向き
日当たり良好！

◆◆◆◆◆
2特居 L 1
階に室 D 6
に水以 K .
も回外に 8
トりに続帖
イのもくの
レ設収 4 広
・備納 . 々
洗が豊 5 L
面充富帖 D
化実！居 K
粧！ 室！
台設置

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
- ④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
…まだまだあります！

種 目	新築戸建	
物件名	アサクラシ トンタ 朝倉市頓田	
タイプ	4LDK	
価 格	3190万円	

所在地(地番表示)	朝倉市頓田字大添725番8	
ナビ用住所	朝倉市頓田703付近	
交 通	西鉄甘木線 甘木駅 2300 m	甘木駅まで車で7分
土 地	167.66 m ²	50.71 坪
建 物	105.78 m ²	31.99 坪
構 造	木造	2階
間 取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	非線引き	用途地域 一種住居
建ぺい率	60 %	容積率 200 %
建築確認番号	第 R07確認建築福住セ本00671号	
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域	
完成時期	R8年4月	駐車場 3台可能
現 況	建築中	引渡日 R8年5月
接道状況	南側 公道6.0mに接道8.3m 西側 公道5.0mに接道2.8m	
設 備	上水道 九州電力	下水道 側溝 オール電化
周 辺	立石小学校 700m 甘木中学校 2500m スーパー センタートライアル 甘木店 180m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL : 0120-644-744 / 093-482-7002
FAX : 093-482-7003

客付け会社様へ 広告掲載不可	担当

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年10月16日