

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s  
対応可

◆◇オール電化でエコ機能満載！◇◆



立石小学校まで徒歩10分と近く、通学安心◎  
スーパーが近く、お買い物も便利な好立地♪



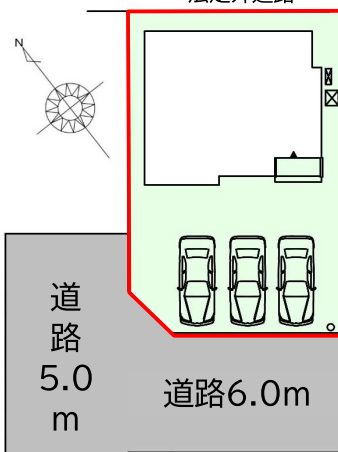
リビングエアコン  
標準装備

法定外道路

〈配置図〉

P  
3台駐車可能

全室南向き  
日当たり良好！



【当社自慢の標準装備】

①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード  
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し  
…まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	アサクラシ トンタ 朝倉市頓田
タイプ	4LDK
価 格	3190万円

所在地(地番表示)	朝倉市頓田字大添725番8		
ナビ用住所	朝倉市頓田703付近		
交 通	西鉄甘木線	甘木駅	2300 m 甘木駅まで車で7分
土 地	167.66 m <sup>2</sup>	50.71 坪	
建 物	105.78 m <sup>2</sup>	31.99 坪	
構 造	木造 2階		
間 取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第 R07確認建築福住セ本00671号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年4月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R8年5月
接道状況	南側 公道6.0mに接道8.3m 西側 公道5.0mに接道2.8m		
設 備	上水道 九州電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	立石小学校		700m
	甘木中学校		2500m
	スーパーセンタートライアル 甘木店		180m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL: 0120-644-744 / 093-482-7002

FAX: 093-482-7003

客付け会社様へ

広告掲載不可

担当

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年10月16日