

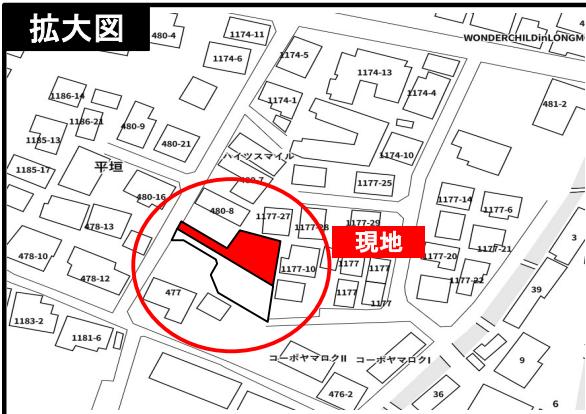
フラット35S対応可

耐震等級3

設計性能評価

オール電化でエコ機能満載！

拡大図



- ◆17.0帖の南向きLDK…3面採光で明るい空間♪
- ◆対面式ハニカムラッキン
…調理中もリビングの様子が見えやすい♪
- ◆各所に収納充実！
…主寝室にはW.I.C完備！S.Cには可動棚付き♪
- ◆あつたら良いな…が揃う標準設備！
…継ぎ目なしのシック、フリース便器のトイレなどお手入れも簡単！



生活利便性が高くて人気の松岡エリア♪
柚木駅・富士駅が徒歩10分！2沿線利用が可能です♪

現地案内図



【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機
- ②カップボード
- ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台
- ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目

新築戸建

フジシ マツオカ キタウ

富士市松岡8期北棟

4LDK

3590万円

所在地(地番表示) 富士市松岡字水戸島道北1177番31、1177番32

ナビ用住所 富士市松岡1190付近

交通 JR身延線 柚木駅 800m
JR東海道線 富士駅 800m
駅まで徒歩で10分

土地 210.66 m² 63.72 坪

建物 103.09 m² 31.18 坪

構造 木造 2階

間取 LDK17.0 洋7.1 洋5.3 洋4.5 S5.3

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 市街化区域 用途地域 近隣商業

建ぺい率 80 % 容積率 200 %

建築確認番号 第2025確認建築静建住ま08614号

他の法令上の制限 法第22条区域、下水道処理区域内

完成時期 R8年6月 駐車場 3台可能

現況 建築中 引渡日 R8年7月

接道状況 西側公道4.0mに接道2.9m

設備 上水道 下水道 オール電化
東京電力 浸透式

周辺 富士第一小学校 1200m

富士中学校 1300m

フードストアあおき富士店 700m

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL : 0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX : 0545-32-8837

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年12月26日