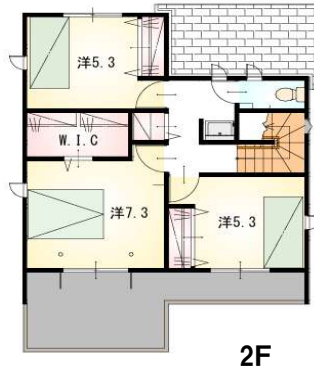


耐震等級3

設計性能評価

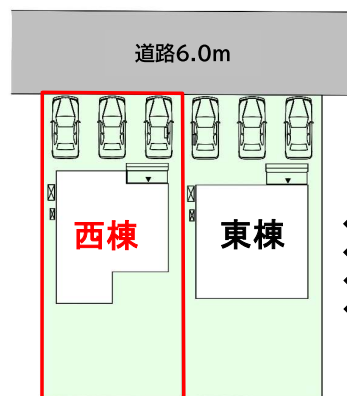
フラット35s
対応可

◆◆オール電化でエコ機能満載！◆◆



【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
…まだまだあります！



- ◆対面式のベランダ付き！
◆並列3台駐車可能！
◆南面バルコニー
◆用途色々お庭付き♪



駅、小学校、中学校、スーパーが車で5分圏内♪

種 目	新築戸建
物件名	ヤナギ 菊川市柳三丁目西棟
タイプ	4LDK
価 格	3148万円

所在地(地番表示)	菊川市柳三丁目33番2
ナビ用住所	菊川市柳3丁目34付近
交 通	東海道線 菊川駅 1600 m 菊川駅まで車で5分
土 地	198.98 m ² 60.19 坪
建 物	105.16 m ² 31.81 坪
構 造	木造 2階
間 取	LDK17 洋7.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5 帖
土地権利	所有権 地目 宅地
都市計画	非線引き 用途地域 一種中高専
建ぺい率	60 % 容積率 150 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま08313号
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域
完成時期	R 8年 5月 駐車場 3台可能
現 況	建築中 引 渡 日 R 8年 6月
接道状況	公道6.0mに接道9.1m
設 備	上水道 下水道 オール電化 中部電力 側溝
周 辺	堀之内小学校 2200m 菊川東中学校 1800m 遠鉄ストア菊川店 1100m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■取引態様 : 売主

■情報公開日 : R7年11月14日