

フラット35S対応可

耐震等級3

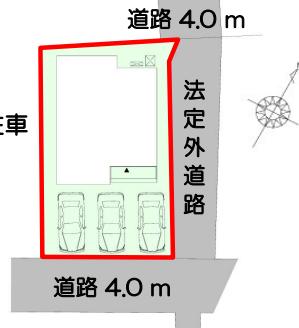
設計性能評価

オール電化で工事機能満載！



【御門台駅まで徒歩7分】人気の御門台エリア♪
イオン清水店など、お買い物施設が徒歩10分圏内！
閑静な住宅街の南東向き角地で日当たり良好です♪

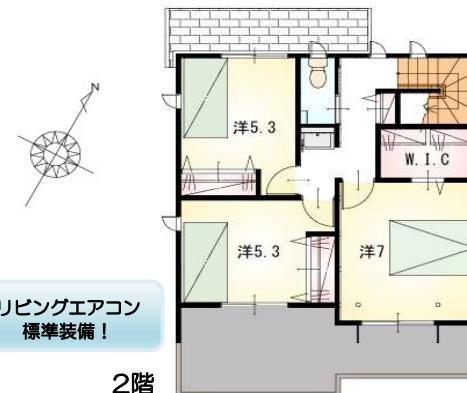
《配置図》



- ◆用途多彩！LDKと隣接した1階洋室
- ◆対面式ペニンシュラキッチン
調理中もリビングの様子を見守り♪子育て世帯にもオススメ
- ◆W.I.Cや広々S.Cなど各所に収納充実！



リビングエアコン
標準装備！



【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機
- ②カップボード
- ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台
- ⑤室内物干し

…まだまだあります！

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL : 0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX : 0545-32-8837

新築戸建

物件名 静岡市清水区御門台2期
4LDK
価格 4240万円

所在地(地番表示)	静岡市清水区御門台30番3、714番4		
ナビ用住所	静岡市清水区御門台10-11		
交通	静鉄電車	御門台駅	500 m 駅まで徒歩で7分
土地	142.60	m ²	43.13 坪
建物	103.30	m ²	31.24 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK17.0 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋5.3		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低専
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま08834号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内、高度地区		
完成時期	R8年6月	駐車場	3台可能
現況	建築中	引渡日	R8年7月
接道状況	南側公道4.0mに接道9.0m 北側公道4.0mに接道1.2m		
設備	上水道	下水道	オール電化 中部電力
周辺	清水有度第一小学校 400m 清水第七中学校 950m しづてつストア御門台店 600m		

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R7年12月26日