

フラット35S対応可

耐震等級3

設計性能評価

オール電化でエコ機能満載！

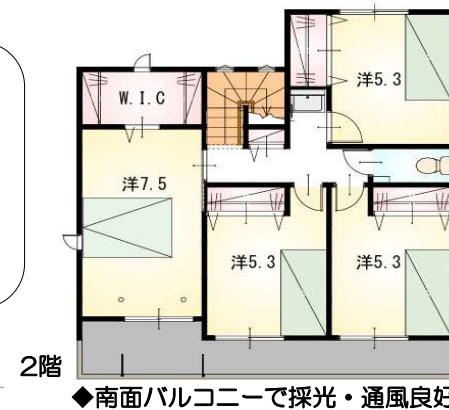


【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機
- ②カップボード
- ③浴室乾燥暖房機
- ④各階洗面化粧台・トイレ
- ⑤室内物干し

…その他まだまだあります！

リビングエアコン
標準装備！



国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒414-0001 伊東市宇佐美1866-1-B棟 TEL : 0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX : 0545-32-8837

種目	新築戸建	
物件名	イズノクニシ	コナ
タイプ	伊豆の国市古奈 南棟	
価格	5LDK 3550万円	

所在地(地番表示)	伊豆の国市古奈字古奈前1143番1の一部	
ナビ用住所	伊豆の国市古奈1133付近	
交通	伊豆箱根鉄道駿豆線・特急踊り子号	伊豆長岡駅 1200m 駅まで車で4分
土地	335.53 m ²	101.49 坪
建物	112.20 m ² (うち設備置場1.66)	33.94 坪
構造	木造	2階
間取	LDK16.8 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 近隣商業
建ぺい率	80 %	容積率 200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま09745号	
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内	
完成時期	R8年6月	駐車場 3台可能
現況	建築中	引渡日 R8年7月
接道状況	西側公道5.4mに接道4.0m	
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝 オール電化
周辺	長岡南小学校 900m 長岡中学校 1900m マックスバリュ伊豆長岡店 500m	

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R7年12月26日