

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

◆◇オール電化でエコ機能満載！◇◆

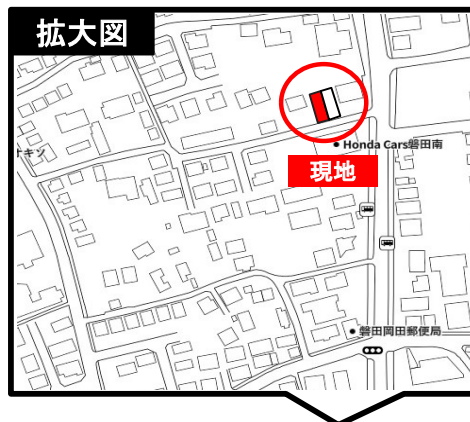
【当社自慢の標準装備】

①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
...まだまだあります！

スーパーまで徒歩9分！

ドン・キホーテや100均、
ホームセンター等が近く
生活に便利な好立地！！小学校、中学校まで
車で3分圏内です(^^)／

拡大図



現地案内図



新築戸建

種 目

物件名

カミオカダ
磐田市上岡田3期西棟

タイプ

4LDK

価 格

3298万円

所在地(地番表示)

磐田市上岡田字寺東688番1の一部

ナビ用住所

静岡県磐田市上岡田701-2付近

交 通

東海道線 磐田駅 1900 m

磐田駅まで車で3分

土 地

157.77 m² 47.72 坪

建 物

105.90 m² 32.03 坪

構 造

木造 2階

間 取

LDK17.8 洋7.5 洋6.0 洋6.0 洋4.5帖

土地権利

所有権 地目 宅地

都市計画

市街化区域 用途地域 工業

建ぺい率

60 % 容積率 200 %

建築確認番号

第2025確認建築静建住ま09905号

他の法令
上の制限

法第22条区域、下水道処理区域

完成時期

R8年6月 駐車場 4台可能

現 況

建築中 引 渡 日 R8年7月

接道状況

公道4.5mに接道6.8m

設 備

上水道 下水道 オール電化

中部電力 側溝

周 辺

磐田南小学校 1000m

南部中学校 1900m

ピアゴ上岡田店 650m

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL: 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX: 053-581-8610

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年12月23日