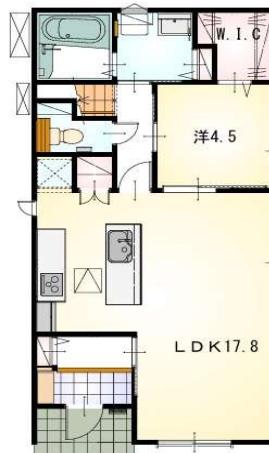


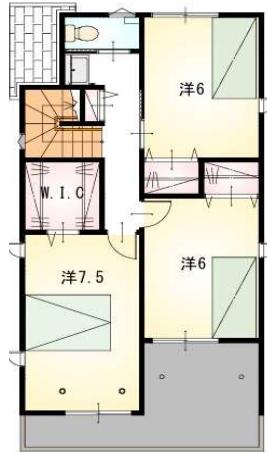
耐震等級3

設計性能評価

フラット35S
対応可



1F



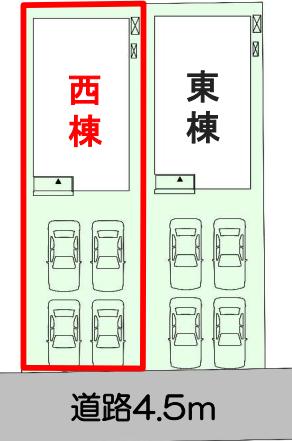
2F

スーパーまで徒歩9分！

ドン・キホーテや100均、
ホームセンター等が近く、
生活に便利な好立地！！

小学校、中学校まで
車で3分圏内です(^)/

現地案内図



西棟

東棟

道路4.5m

開放感のある
アイランドキッチン(^^♪

17.8帖の広々LDK！

ウォークインクローゼットが
なんと2箇所も！

インナーバルコニーで
雨が降っても安心です！

4台駐車可能

◆◇オール電化でエコ機能満載！◇◆

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン
- ②食器洗浄乾燥機
- ③カップボード
- ④浴室乾燥暖房機
- ⑤2階にも洗面化粧台
- ⑥室内物干し
- …まだまだあります！



拡大図



新築戸建

カミオカダ

磐田市上岡田3期西棟

4LDK

3298万円

所在地(地番表示)	磐田市上岡田字寺東688番1の一部		
ナビ用住所	静岡県磐田市上岡田701-2付近		
交通	東海道線	磐田駅	1900 m
	磐田駅まで車で3分		
土地	157.77 m ²	47.72 坪	
建物	105.90 m ²	32.03 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK17.8 洋7.5 洋6.0 洋6.0 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま09905号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年6月	駐車場	4台可能
現況	建築中	引渡日	R8年7月
接道状況	公道4.5mに接道6.8m		
設備	上水道	下水道	オール電化
	中部電力	側溝	
周辺	磐田南小学校 1000m 南部中学校 1900m ピアゴ上岡田店 650m		

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年12月23日