

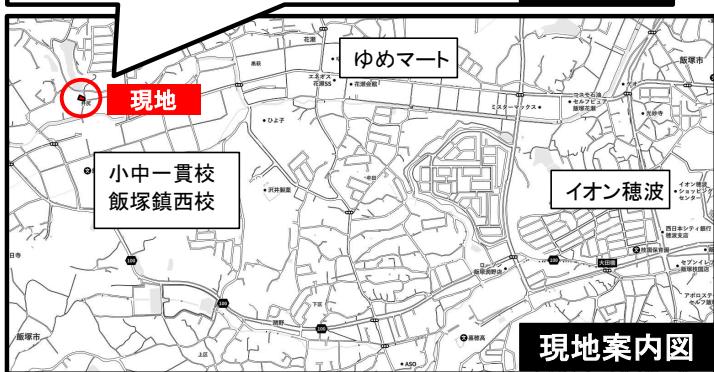
設計性能評価

フラット35S
対応可

太陽光発電システム
4.37kw標準搭載！

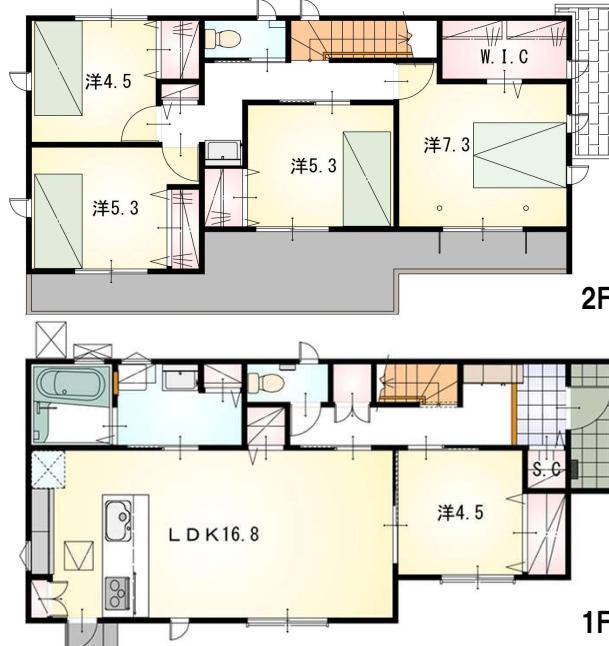
耐震等級3

◆◇オール電化でエコ機能満載！◇◆



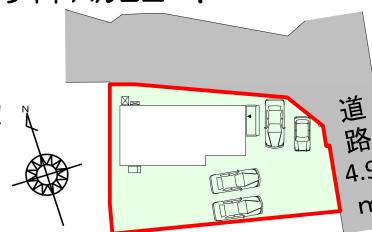
小・中学校まで500mで通学安心♪

イオンモール穂波ショッピングセンターまで車で7分！



- ◆ウォークインクローゼット、シューズクローケー、パントリーナーなど収納豊富♪
- ◆開放的な対面式ペニンシュラキッチン！
- ◆日当たり良好な南面ワイドバルコニー！

- ・広々庭付き！
- ・車4台以上駐車可能！



【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン
 - ②食器洗浄乾燥機
 - ③カップボード
 - ④浴室乾燥暖房機
 - ⑤2階にも洗面化粧台
 - ⑥室内物干し
- …まだまだあります！

種目	新築戸建		
物件名	ダイニチ 飯塚市大日寺 5LDK		
タイプ	3290万円		
価格			

所在地(地番表示)	飯塚市大日寺字井尻443番3		
ナビ用住所	飯塚市大日寺453付近		
交通	筑豊本線 新飯塚駅	5200 m	新飯塚駅まで車で14分
土地	236.90 m ²	71.66	坪
建物	113.85 m ²	34.43	坪
構造	木造 2階		
間取	LDK16.8 洋7.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	指定なし
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
建築確認番号	第R07確認建築福住セ本00607号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R8年2月	駐車場	4台以上可能
現況	建築中	引渡日	R8年3月
接道状況	東側 公道4.9mに接道8.3m		
設備	上水道 九州電力	浄化槽 側溝	オール電化
周辺	小中一貫校飯塚鎮西校 ゆめマート花瀬店	500m 1200m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL:093-482-7002 / FAX:093-482-7003

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年9月29日