

設計性能評価

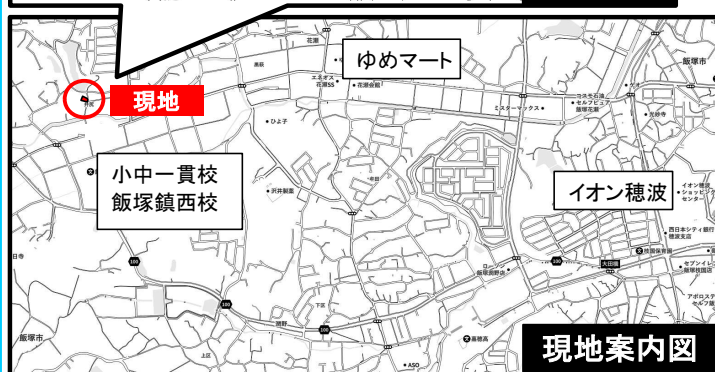
フラット35s
対応可太陽光発電システム
4.37kw標準搭載！

耐震等級3

◆◇オール電化でエコ機能満載！◆◇



拡大図

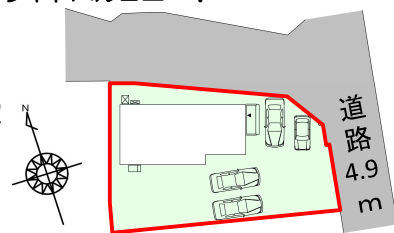


小・中学校まで500mで通学安心♪
イオン穂波ショッピングセンターまで車で7分！



- ◆ウォークインクローゼット、シューズクローク、パントリーなど収納豊富♪
- ◆開放的な対面式ペニンシュラキッチン！
- ◆日当たり良好な南面ワイドバルコニー！

- ・広々庭付き！
- ・車4台以上駐車可能！



【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
- ④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
- …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	ダイニチジ 飯塚市大日寺
タイプ	5LDK
価 格	3290万円

所在地(地番表示)	飯塚市大日寺字井尻443番3		
ナビ用住所	飯塚市大日寺453付近		
交 通	筑豊本線	新飯塚駅	5200 m 新飯塚駅まで車で14分
土 地	236.90	m ²	71.66 坪
建 物	113.85	m ²	34.43 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK16.8	洋7.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5 洋4.5帖	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	指定なし
建ぺい率	70	%	容積率 200 %
建築確認番号	第R07確認建築福住セ本00607号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R8年2月	駐車場	4台以上可能
現 況	建築中	引 渡 日	R8年3月
接道状況	東側 公道4.9mに接道8.3m		
設 備	上水道 九州電力	浄化槽 側溝	オール電化
周 辺	小中一貫校飯塚鎮西校		500m
	ゆめmart花瀬店		1200m

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL:093-482-7002 / FAX:093-482-7003

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R7年9月29日