

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

◆◇オール電化でエコ機能満載！◇◆



2F



1F

広々南庭あり！

4台以上駐車可能♪

道路6.0m

道路
5.2
m

【当社自慢の標準装備】

①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
…まだまだあります！

小学校、中学校、スーパーが車で3分圏内(〽)/

拡大図



現地案内図



種 目	新築戸建
物件名	磐田市白羽3期
タイプ	4LDK
価 格	2998万円

所在地(地番表示)		磐田市白羽字宮海道336番6		
ナビ用住所		静岡県磐田市白羽336-7付近		
交 通	東海道線 豊田町駅 5500 m 豊田町駅まで車で12分			
土 地	243.44	m ²	73.64	坪
建 物	103.29	m ²	31.24	坪
構 造	木造 2階			
間 取	LDK16.8 洋7 洋5.3 洋5.3 洋5			
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	市街化区域		用途地域	一種中高専
建ぺい率	70	%	容積率	150 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま07306号			
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域			
完成時期	R8年5月	駐車場	3台以上可能	
現 況	建築中	引 渡 日	R8年6月	
接道状況	北側 公道に6.0mに接道11.5m 東側 公道5.2mに接道15.0m			
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化	
周 辺	竜洋西小学校			700m
	竜洋中学校			1400m
	遠鉄ストア竜洋店			900m

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■取引態様 : 売主

■情報公開日 : R7年11月4日