

耐震等級3

設計性能評価

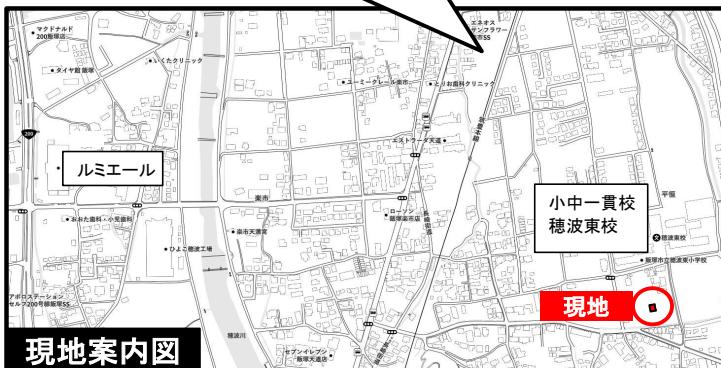
フラット35S
対応可

太陽光発電システム
標準搭載！

オール電化で
エコ機能満載！



拡大図

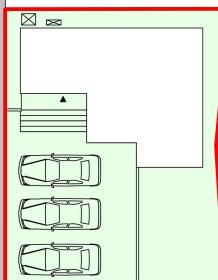


小・中学校すぐ目の前！
スーパー、コンビニ、総合病院も車10分圏内で生活便利♪



・並列3台駐車可能！
・南面庭あり！

道路
6
m



1F

- ◆2帖のウォークインクローゼットをはじめ、パントリーやシューズクローケなど収納豊富♪
- ◆開放的な対面式ペニンシュラキッチン！
- ◆日当たり良好な南面バルコニー！
- ◆全居室南向き！

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン
 - ②食器洗浄乾燥機
 - ③カップボード
 - ④浴室乾燥暖房機
 - ⑤2階にも洗面化粧台
 - ⑥室内物干し
- …まだまだあります！

種目	新築戸建		
物件名	飯塚市平恒 ヒラツネ		
タイプ	4LDK		
価格	3390万円		

所在地(地番表示)	飯田市平恒字生畠947番8		
ナビ用住所	飯塚市平恒1021付近		
交通	筑豊本線	天道駅	1000m
	天道駅まで車で4分		
土地	181.71	m ²	54.96 坪
建物	104.33	m ²	31.55 坪
構造	木造	2階	
間取	LDK16.8	洋7.0 洋6.0 洋5.3 洋4.5帖	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	指定なし
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築確認番号	第R07確認建築福住セ本00621号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R8年2月	駐車場	並列3台可能
現況	建築中	引渡日	R8年3月
接道状況	西側 公道6mに接道15.2m		
設備	上水道 九州電力	浄化槽 側溝	オール電化
周辺	小中一貫校穂波東校 ルミエール穂波店	100m 1400m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL:093-482-7002 / FAX:093-482-7003

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R7年9月29日