

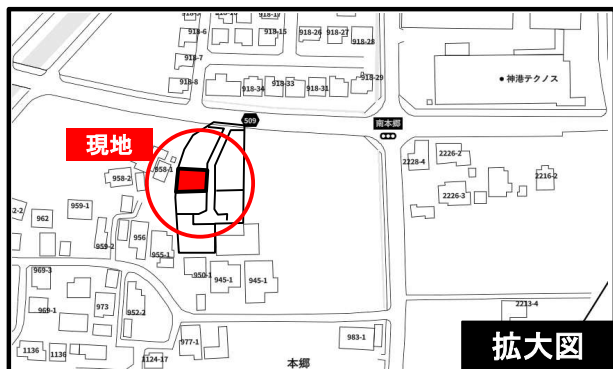
耐震等級3

設計性能評価

フラット35s  
対応可

太陽光発電システム  
標準搭載！

オール電化で  
エコ機能満載！



拡大図



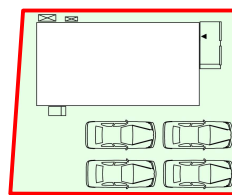
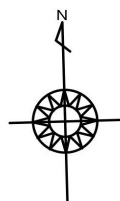
小・中学校が徒歩10分圏内で通学安心♪  
スーパー、駅も近く生活便利！



2F

1F

- ◆ウォークインクローゼットやパントリーなど収納豊富♪
- ◆開放的な対面式ペニンシュラキッチン！
- ◆日当たり良好な南面ワイドバルコニー！



4台駐車可能！

道路  
6m

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
- ④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
- …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	ミツイゲン タチアライマチ ホンゴウ 三井郡大刀洗町本郷
タイプ	4LDK
価 格	3290万円

所在地(地番表示)	三井郡大刀洗町大字本郷946番2		
ナビ用住所	三井郡大刀洗町大字本郷945-1付近		
交 通	西鉄甘木線 本郷駅	750 m	
	本郷駅まで徒歩10分		
土 地	171.66 m <sup>2</sup>	51.92 坪	
建 物	105.15 m <sup>2</sup>	31.80 坪	
構 造	木造 2階		
間 取	LDK16.8 洋7.0 洋6.0 洋6.0 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	1種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第R07確認建築福住セ本00707号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年3月	駐車場	4台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R8年4月
接道状況	東側 公道6.0mに接道12.0m		
設 備	上水道 九州電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	本郷小学校	500m	
	大刀洗中学校	700m	
	Aコープ大刀洗店	500m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL:093-482-7002 / FAX:093-482-7003

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R7年10月27日