

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可



拡大図



現地案内図

立石小学校まで徒歩10分と近く、通学安心◎
スーパーが近く、お買い物も便利な好立地♪

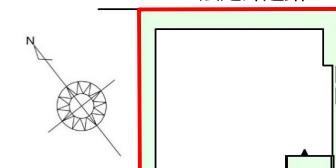
◆◆オール電化でエコ機能満載！◆◆



リビングエアコン
標準装備

法定外道路

〈配置図〉



道路
5.0
m
道路
6.0m



全室南向き
日当たり良好！

◆◆◆◆◆
2特居 L 1
階に室 D 6
に水以 K .
も回外に 8
トリに続帖
イのもくの
レ設収 4 広
・備納 . 々
洗が豊 5 L
面充富帖 D
化実！居 K
粧！ 室！
台設置

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
- ④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
…まだまだあります！

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL : 0120-644-744 / 093-482-7002
FAX : 093-482-7003

種目	新築戸建		
物件名	アサクラシ トンタ 朝倉市頓田		
タイプ	4LDK		
価格	3190万円		

所在地(地番表示)	朝倉市頓田字大添725番8		
ナビ用住所	朝倉市頓田703付近		
交通	西鉄甘木線 甘木駅 2300 m	甘木駅まで車で7分	
土地	167.66 m ²	50.71 坪	
建物	105.78 m ²	31.99 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第 R07確認建築福住セ本00671号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年4月	駐車場	3台可能
現況	建築中	引渡日	R8年5月
接道状況	南側 公道6.0mに接道8.3m		
	西側 公道5.0mに接道2.8m		
設備	上水道 九州電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	立石小学校 700m 甘木中学校 2500m スーパー センタートライアル 甘木店 180m		

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年10月16日