

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s  
対応可

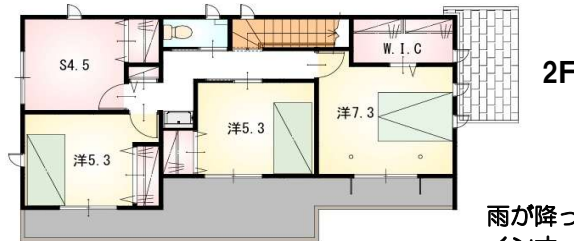
太陽光発電システム  
標準搭載!

イオン、小学校、中学校が  
車で3分圏内

◆◇オール電化でエコ機能満載!◇◇

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
- ④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
- …まだまだあります!



雨が降っても心配不要の  
インナーバルコニー!



〈豊富な収納〉

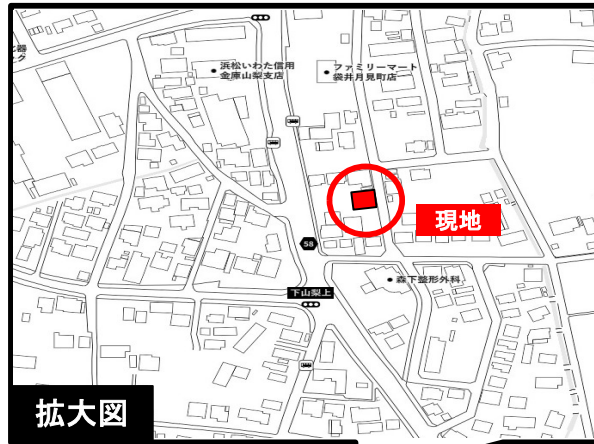
- ・シューズクローク
- ・ウォークインクローゼット

用途色々、5LDK!  
家族が増えても安心です♪

南面のお庭付きで  
おうち時間が充実(^^)!

3台以上駐車可能◎

道路  
5.9  
m



種目	新築戸建
物件名	ツキミチヨウ 袋井市月見町
タイプ	5LDK
価格	3428万円

所在地(地番表示)	袋井市月見町2番28		
ナビ用住所	袋井市月見町1-36付近		
交通	東海道線	袋井駅	5200 m
	袋井駅まで車で15分		
土地	196.48	m <sup>2</sup>	59.43 坪
建物	113.85	m <sup>2</sup>	34.43 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK16.8 洋7.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5 S4.5 帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま09412号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R8年6月	駐車場	3台以上可能
現況	建築中	引渡日	R8年7月
接道状況	公道5.9mに接道13.4m		
設備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周辺	山名小学校		1100m
	周南中学校		850m
	イオン袋井店		1000m

国土交通大臣(2)第9848号

# (株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R7年12月12日