

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

◆◇オール電化でエコ機能満載！◇◆

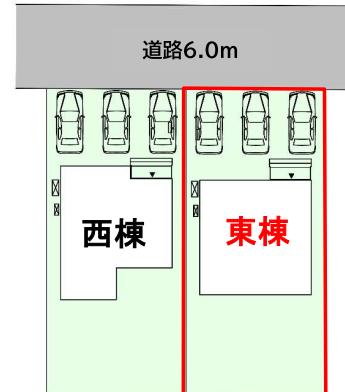


1F



2F

【当社自慢の標準装備】
 ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
 ④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
 …まだまだあります！



◆収納豊富！
 ◆並列3台駐車可能！
 ◆南面バルコニー
 ◆水回りの設備が充実♪



駅、小学校、中学校、スーパーが車で5分圏内♪

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL: 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX: 053-581-8610

| | | | |
|-----|------------------|--|--|
| 種 目 | 新築戸建 | | |
| 物件名 | 菊川市柳三丁目東棟 ヤナギ | | |
| タイプ | 4LDK | | |
| 価 格 | 3148万円 | | |

| | | | |
|-----------|--|----------------------|---------|
| 所在地(地番表示) | 菊川市柳三丁目33番3 | | |
| ナビ用住所 | 菊川市柳3丁目34付近 | | |
| 交 通 | 東海道線 | 菊川駅 | 1600 m |
| | 菊川駅まで車で5分 | | |
| 土 地 | 198.86 | m ² | 60.15 坪 |
| 建 物 | 105.16 | m ² | 31.81 坪 |
| 構 造 | 木造 2階 | | |
| 間 取 | LDK18 | 洋7.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖 | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 非線引き | 用途地域 | 一種中高専 |
| 建べい率 | 60 % | 容積率 | 150 % |
| 建築確認番号 | 第2025確認建築静建住ま08374号 | | |
| 他の法令上の制限 | 法第22条区域、下水道処理区域 | | |
| 完成時期 | R8年5月 | 駐車場 | 3台可能 |
| 現 況 | 建築中 | 引 渡 日 | R8年6月 |
| 接道状況 | 公道6.0mに接道9.1m | | |
| 設 備 | 上水道 | 下水道 | オール電化 |
| | 中部電力 | 側溝 | |
| 周 辺 | 堀之内小学校 2200m 菊川東中学校 1800m 遠鉄ストア菊川店 1100m | | |

| | |
|---------|----|
| 客付け会社様へ | 担当 |
| 広告掲載不可 | |

■取引態様 : 売主

■情報公開日 : R7年11月14日