

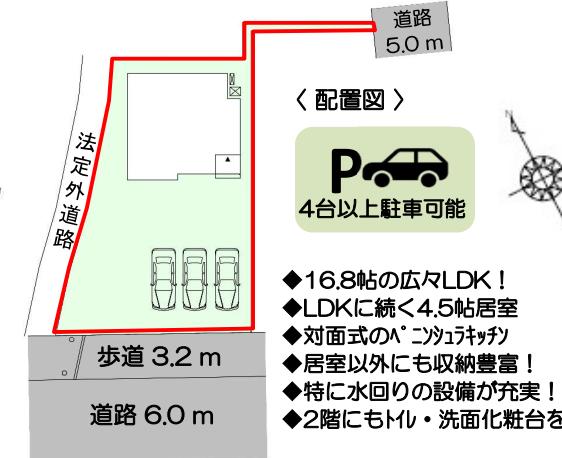
耐震等級3

設計性能評価

フラット35s  
対応可

太陽光発電システム  
標準搭載！

オール電化で  
エコ機能満載！



【当社自慢の標準装備】  
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード  
③浴室乾燥暖房機 ④2階にも洗面化粧台  
⑤室内物干し…  
まだまだあります！

スーパーまで徒歩4分、筑前山家駅まで車で5分！  
生活便利な好立地◎



国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL : 0120-644-744 / 093-482-7002  
FAX : 093-482-7003

種目

新築戸建

物件名

アサクラグン チクゼンマチ ナカムタ  
朝倉郡筑前町中牟田

タイプ

4LDK

価格

3290万円

所在地(地番表示) 朝倉郡筑前町中牟田字大神1169番9、1169番10

ナビ用住所 朝倉郡筑前町中牟田1167-1付近

交通 筑豊本線 筑前山家 1700 m  
筑前山家駅まで車で5分

土地 260.87 m<sup>2</sup> 78.91 坪

建物 104.33 m<sup>2</sup> 31.55 坪

構造 木造 2階

間取 LDK16.8 洋8.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 非線引き 用途地域 指定なし

建ぺい率 60 % 容積率 200 %

建築確認番号 第R07確認建築福住セ本00756号

他の法令 下水道処理区域

上の規 完成時期 R8年3月 駐車場 4台以上可能

規制の範囲 現況 建築中 引渡日 R8年4月

接道状況 南側 公道9.2mに接道14.9m

東側 公道5.5mに接道0.6m

設備 上水道 下水道 オール電化  
九州電力 水路

周辺 中牟田小学校 1400m  
夜須中学校 2000m  
もろおか市場 270m

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年11月17日