

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

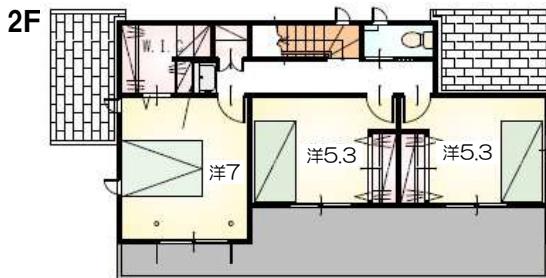
太陽光発電システム
標準搭載！

オール電化で
エコ機能満載！



リビングエアコン
標準装備

- ◆16.8帖の広々LDK！
- ◆LDKに続く4.5帖居室
- ◆対面式のペニンシュラキッチン（家族とコミュニケーションがとりやすい！）
- ◆居室以外にも収納豊富！
- ◆特に水回りの設備が充実！
- ◆2階にもトイレ・洗面化粧台を設置



【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード
③浴室乾燥暖房機 ④2階にも洗面化粧台
⑤室内物干し…

まだまだあります！

道路5.5m 〈配置図〉



スーパー徒歩6分、ドラッグストア徒歩9分と近くで便利♪

拡大図



現地



新築戸建

アサクラグン チクゼンマチ ヨリイ
朝倉郡筑前町依井

4LDK

3390万円

所在地(地番表示)	朝倉郡筑前町依井字平田333番10、333番13、333番14		
ナビ用住所	朝倉郡筑前町依井413-3付近		
交通	甘木鉄道	甘木駅	2200 m 甘木駅まで車で7分
土地	393.62 m ²	119.07 坪	
建物	102.67 m ²	31.05 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第R07確認建築福住セ本00741号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年3月	駐車場	4台以上可能
現況	建築中	引渡日	R8年4月
接道状況	北西側 公道5.5mに接道2.0m 南東側 公道4.0mに接道8.9m		
設備	上水道 九州電力	下水道 水路	オール電化
周辺	三輪小学校 三輪中学校 マルキョウ 朝倉店	1300m 2300m 400m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL : 0120-644-744 / 093-482-7002
FAX : 093-482-7003

客付け会社様へ

広告掲載不可

担当

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年11月5日