

フラット35S
対応可

耐震等級3

設計性能評価

◆◇太陽光4.37kW標準装備◇◆



【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

笹川小・西笹川中校区

1.5キロ圏内で全てお買い物が完結する便利な立地です♪
近くには大きな公園もあり子育てしやすい環境になっています

拡大図

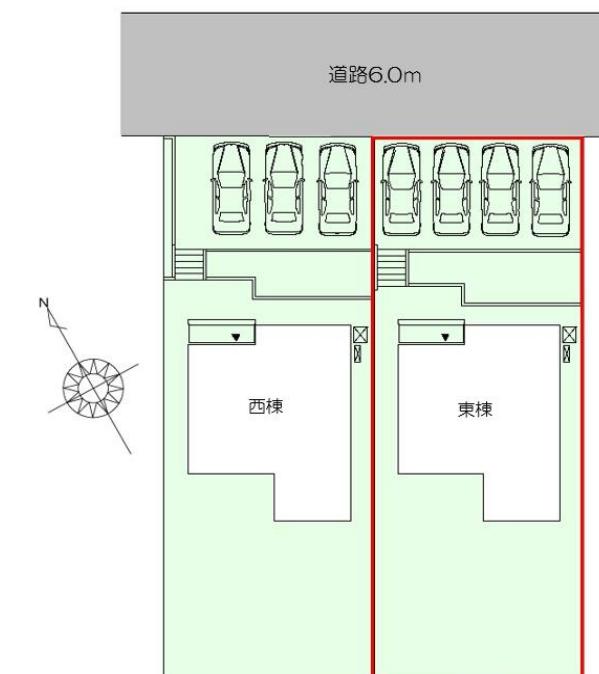
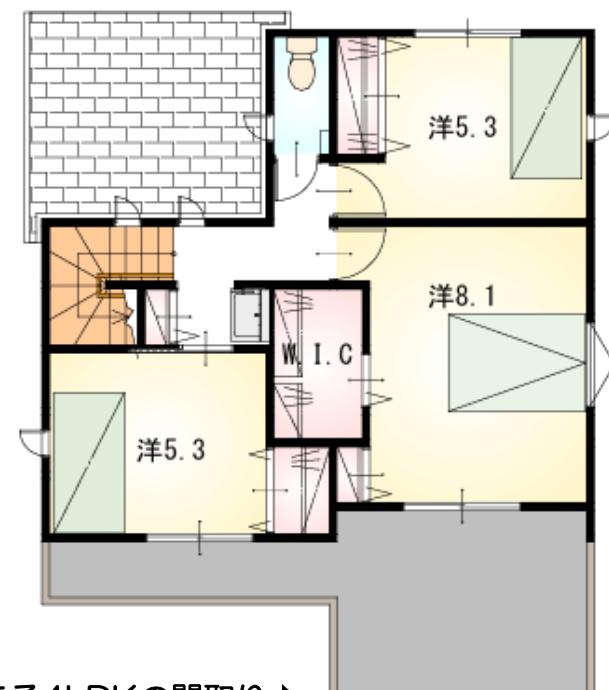


リビングエアコン
標準装備！

大家族でもゆとりのある4LDKの間取り♪

2階主寝室は8.1帖の広々寝室♪

全居室収納付きで各所収納が豊富です♪



《配置図》
並列4台駐車可能！

種目	新築戸建		
物件名	ヨツカイチシ ササガワチョウ 四日市市笹川町七丁目東棟		
タイプ	4LDK		
価格	3488万円		

所在地(地番表示)	四日市市笹川町七丁目51番19		
ナビ用住所	四日市市笹川町七丁目51番5付近		
交通	四日市あすなろう鉄道西日野駅 1400m 車4分 三重交通「笹川三丁目」 850m 徒歩11分		
土地	267.15	m ²	80.81 坪
建物	107.64	m ²	32.56 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK17.0 洋8.1 洋5.3 洋5.3 洋5.3		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低専
建ぺい率	60 %	容積率	100 %
建築確認番号	第R07確認建築愛建住セ22979号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、外壁後退距離1m		
完成時期	R8年4月	駐車場	並列4台可能
現況	建築中	引渡日	R8年5月
接道状況	北側公道6.0mに接道10.0m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	笹川小学校 西笹川中学校 スーパー サンビーム店	550m 1300m 850m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒513-0828 三重県鈴鹿市阿古曾町1-16 TEL : 0120-810-889 FAX : 059-373-5035

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R7年10月18日