

工事名	焼津市西小川六丁目建売棟様邸新築工事		心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録（3）第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	管理者	設計者	担当者	図面名 配置図	縮尺 1 / 150	No.
備考				日付	日付	日付 2026/01/14			

タイガーEXハイパー仕様

断熱等級5仕様

*凡例

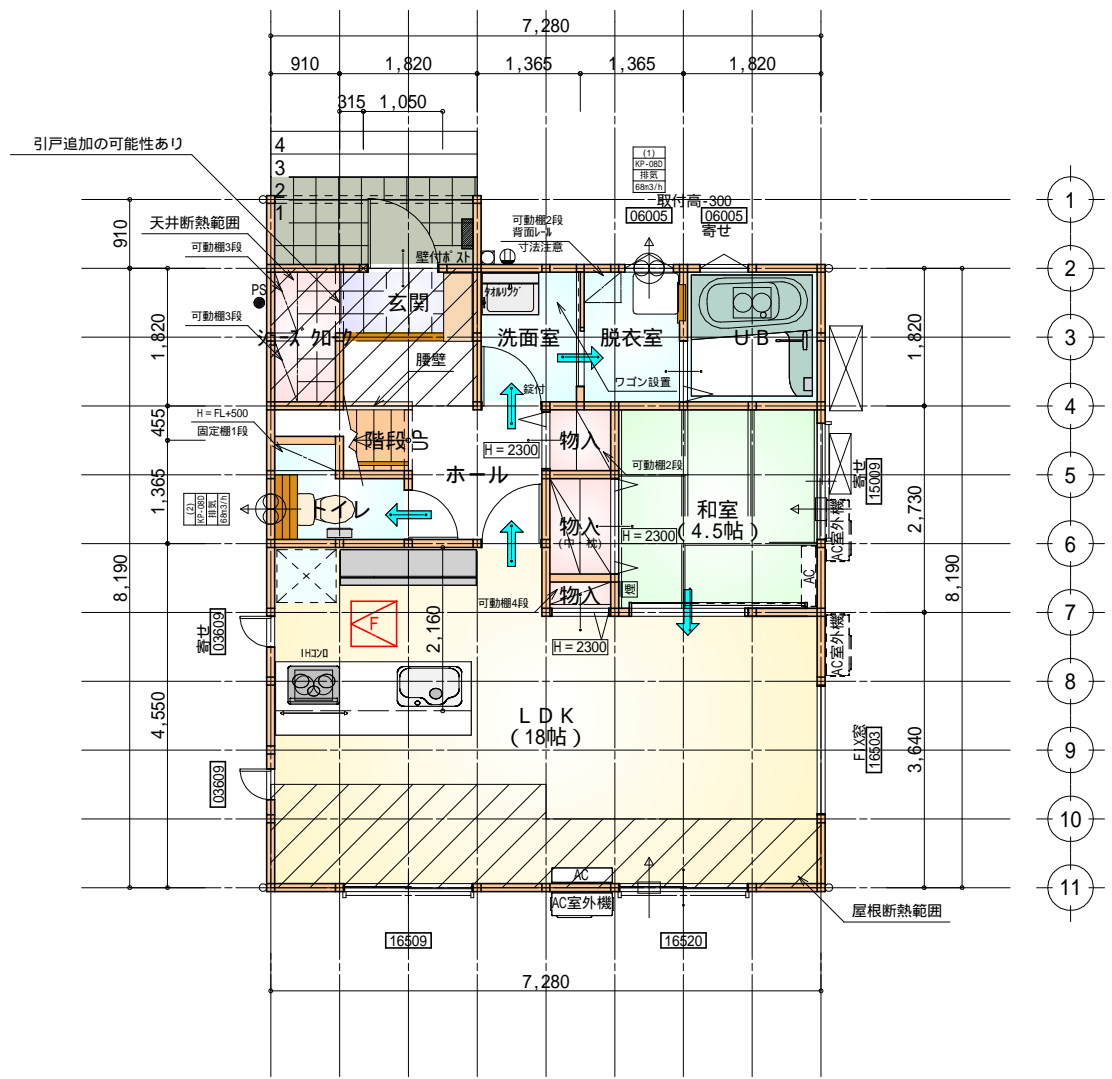
- 煙 煙式感知器
- 換気扇 (壁用)
- 換気扇 (天井用)
- 給気口 100
- アンダーカット等
- 管柱 (105×105)
- エアコン設置推奨場所
- エアコン室外機設置推奨場所
- エアコンはお客様手配にて

火気使用室内装
天井：PB9.5+準不燃クロスQM9397～QM9497
壁：PB12.5+準不燃クロスQM9397～QM9497

段数	15段
階高	2985
有効幅	W=780
蹴上	R=199.0
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 608.0$
	550 608.0 650
	$R / T = 0.948 \times 21 / 21 = 19.91 / 21 \quad 22 / 21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

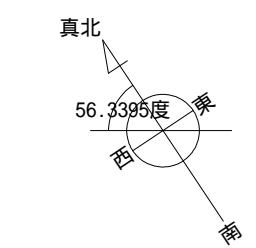
りちとへほにはろい

りちとへほにはろい

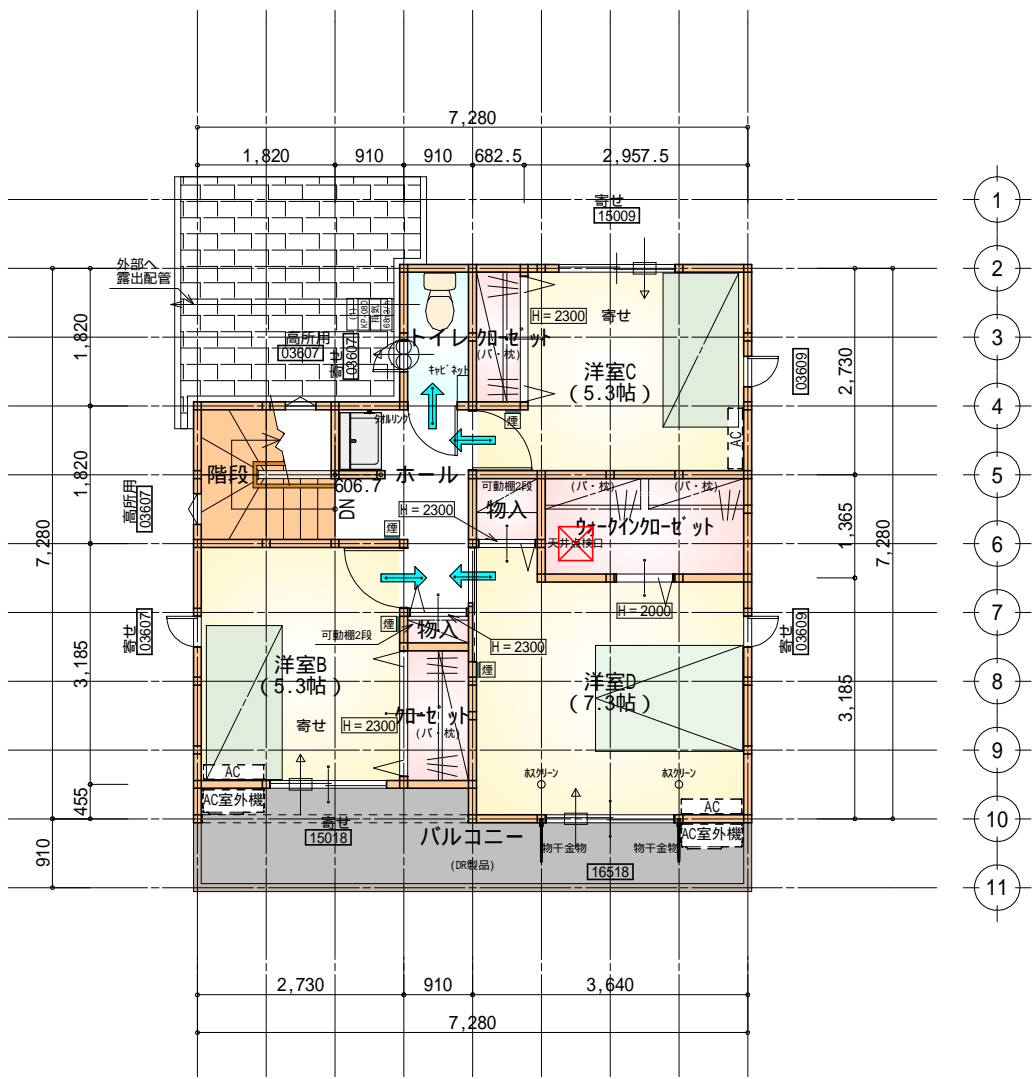


部屋名	面積	m ² (帖)
階段	1.242	(0.8)
物入	0.414	(0.3)
物入	1.242	(0.8)
物入	0.414	(0.3)
玄関	2.070	(1.3)
LDK	29.812	(18.0)
ホール	5.383	(3.3)
物入	0.828	(0.5)
洗面室	2.484	(1.5)
U・B	3.312	(2.0)
脱衣室	2.484	(1.5)
シューズ・コート	0.414	(0.3)
トイレ	2.070	(1.3)
和室	7.453	(4.5)
合計	59.62	(36.4)

床下点検口：600×600



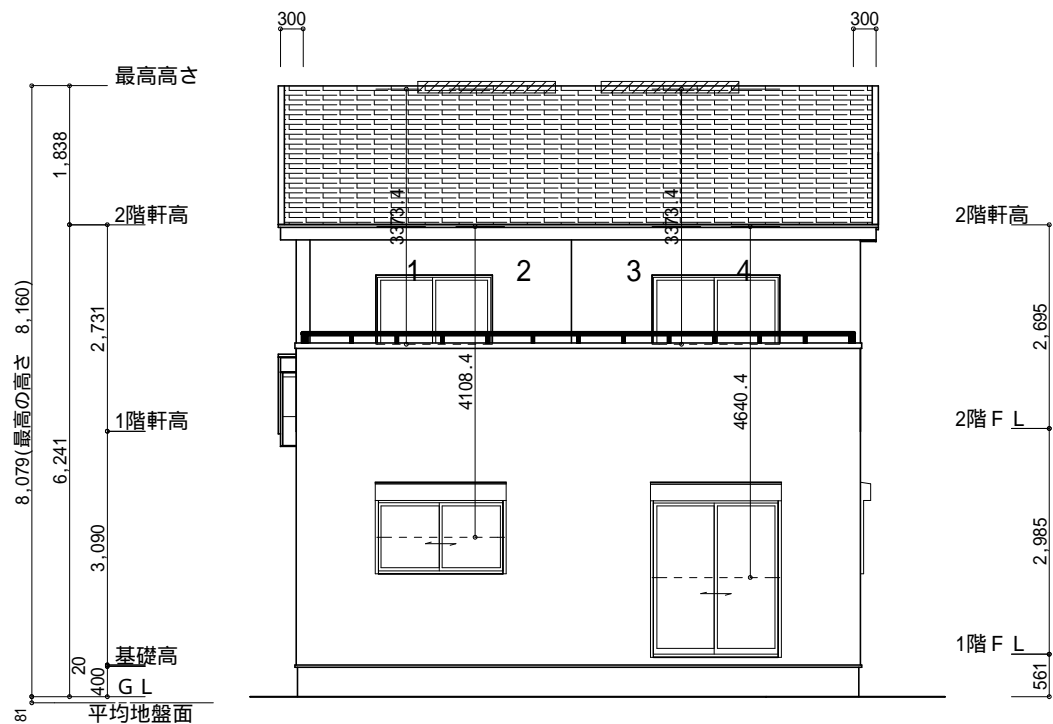
1階 平面図 S:1/100



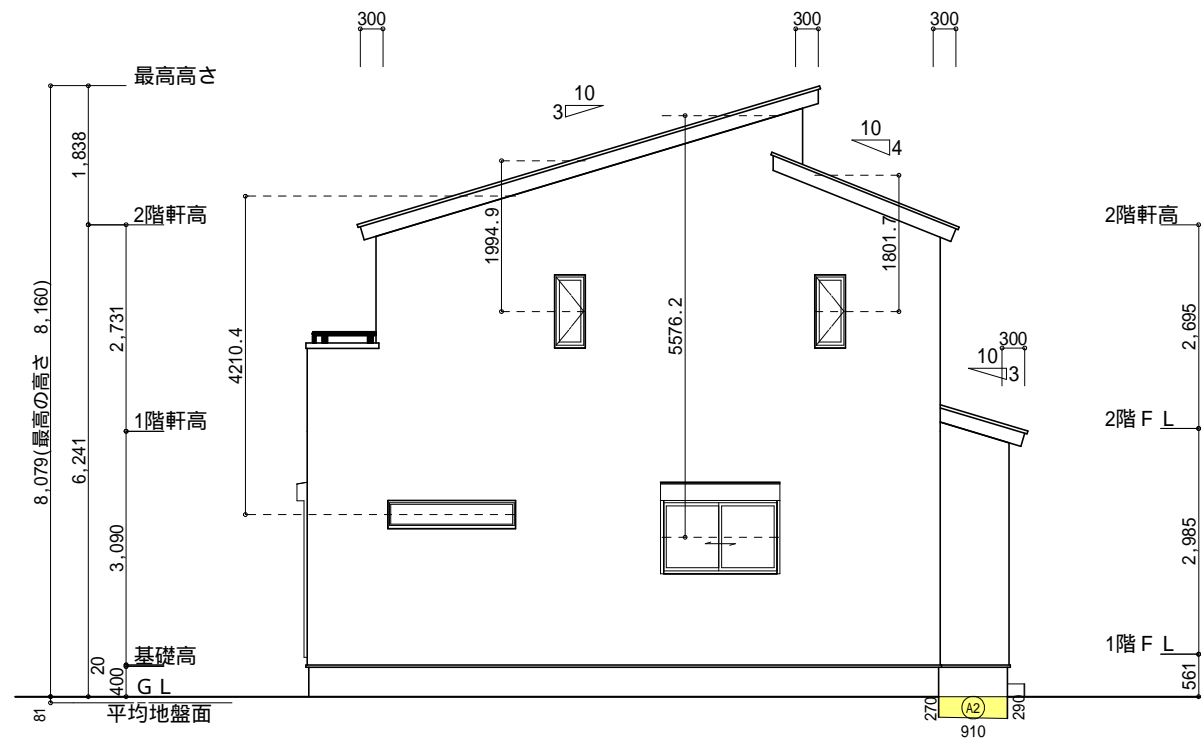
部屋名	面積	m ² (帖)
ウォークイン・クローゼット	3.726	(2.3)
物入	0.414	(0.3)
クローゼット	1.656	(1.0)
洋室D	12.007	(7.3)
物入	0.828	(0.5)
洋室C	8.695	(5.3)
クローゼット	1.242	(0.8)
階段	3.312	(2.0)
トイレ	1.656	(1.0)
ホール	4.141	(2.5)
洋室B	8.695	(5.3)
合計	46.37	(28.3)

天井点検口：450×450

2階 平面図 S:1/100



南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100

小屋裏換気措置 (NBL 防火端部有孔板 8mm) 1枚あたりの有効開口面積: 0.00753㎡ : 有孔板位置を示す	2階 吸気: 46.37㎡×1/900 0.0515㎡ 0.00753㎡/枚×7枚=0.0527㎡>0.0515㎡ OK
	排気: 46.37㎡×1/1600 0.0290㎡ 0.0156㎡/本×2本=0.0312㎡>0.0290㎡ OK
棟換気 (TOKO 換気片流れ棟用 2P) 有孔換気面積 0.0156㎡/本 : 換気棟を示す	1階 吸排気: 4.96㎡×1/250 0.0199㎡ 0.00753㎡/枚×3枚=0.0226㎡>0.0199㎡ OK

面積表			
	形状	計算式	面積(㎡)
①	台形	$(0.370 + 0.270) \times 4.550 \div 2.0$	1.456000
合計			1.45

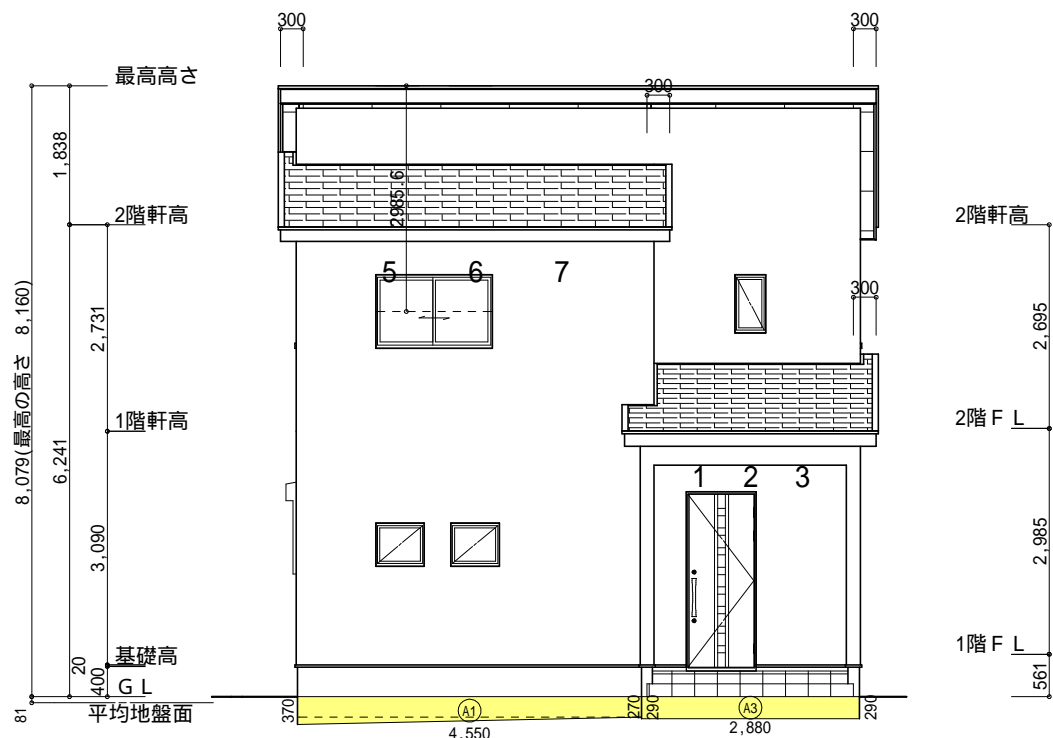
面積表			
	形状	計算式	面積(㎡)
③	矩形	2.880×0.290	0.835200
合計			0.83

面積表			
	形状	計算式	面積(㎡)
②	台形	$(0.270 + 0.290) \times 0.910 \div 2.0$	0.254800
合計			0.25

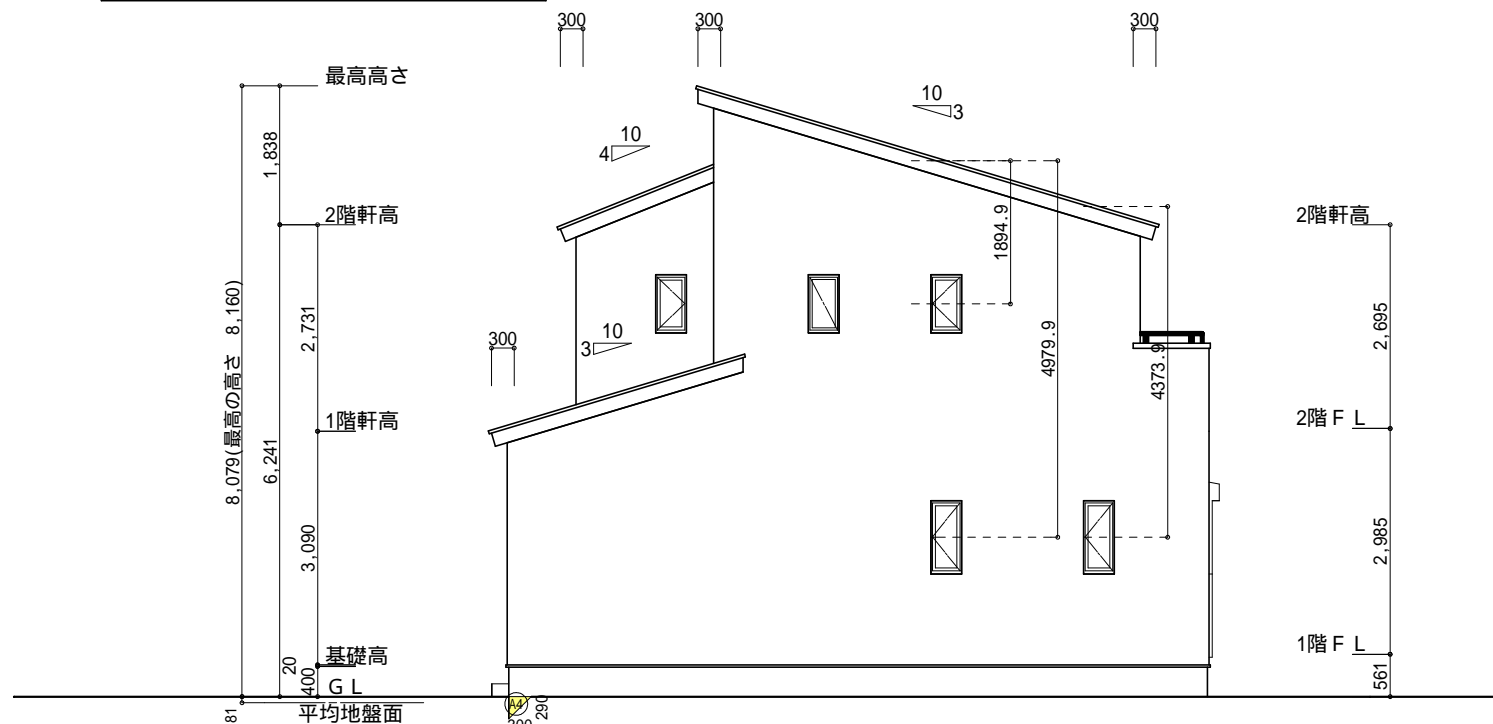
面積表			
	形状	計算式	面積(㎡)
④	三角形	$0.300 \times 0.290 \div 2.0$	0.043500
合計			0.04

平均地盤面の算定

$$\frac{① + ② + ③ + ④}{(7.280 + 0.15 + 8.190 + 0.15) \times 2} = \frac{2.57}{31.54} = 0.081\text{m} \quad \text{設計GL-81mm}$$



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名 焼津市西小川六丁目建売東棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録(3)第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	N o.
		日付	日付	日付	南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図	1/100	3 まかせ