

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

太陽光発電システム
標準搭載！

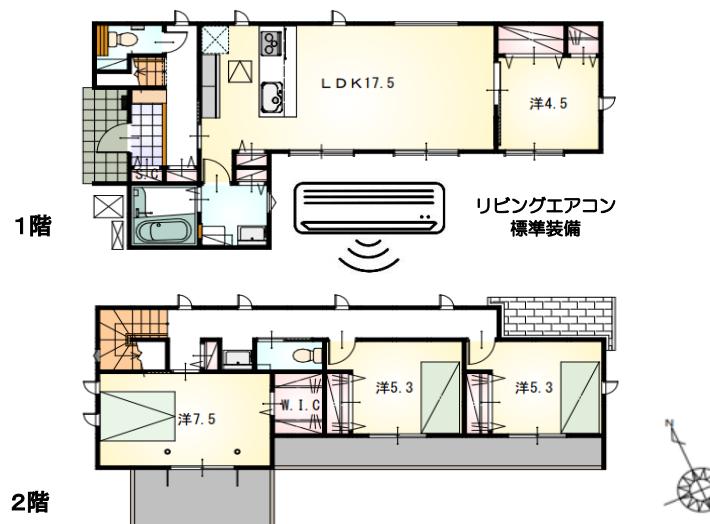
◆オール電化でエコ機能満載！
◆リビングエアコン設置済み



現地案内図



拡大図



- ◆広い敷地を生かした開放的な4LDK
- ◆1階4.5帖はLDKの続き間になっています！
- ◆全居室に収納採用、他にもシューズクローケや浴室、廊下の収納など収納豊富！

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機
 - ②カップボード
 - ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階にも洗面化粧台
 - ⑤室内物干し
- …まだまだあります！

種目	新築戸建	
物件名	カミドウマ 藤枝市上当間	
タイプ	4LDK	
価格	3440万円	

所在地(地番表示)	藤枝市上当間11-1,鬼島661	
ナビ用住所	静岡県藤枝市上当間12-1付近	
交通	JR東海道本線 西焼津駅	3500 m 西焼津駅まで車で9分
土地	172.07 m ²	52.05 坪
建物	105.99 m ²	32.06 坪
構造	木造	2階
間取	LDK17.5 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 二種中高専
建ぺい率	60 %	容積率 150 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま07403号	
他の法令上の制限	法第22条区域 高度地区 下水道処理区域外 景観法 都市再生特別措置法	
完成時期	R8年3月	駐車場 4台可能
現況	建築中	引渡日 R8年5月
接道状況	北側 公道5mに接道20.51m	
設備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝 オール電化
周辺	広幡小学校 1000m 広幡中学校 1500m しづてつストア藤枝水守店 950m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒422-8036 静岡市駿河区敷地2-4-43 TEL : 0120-207-556 / 054-260-9260 FAX : 054-260-9260

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年11月21日