

◆◆オール電化でエコ機能満載◆◆

フラット35S
対応可

耐震等級3

設計性能評価

【当社自慢の標準装備】

①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

対面式のパニンキッチンで広々開放的なリビング！
高性能システムキッチンが標準仕様でお手入れが簡単☆
玄関収納など各所収納豊富な間取り♪



リビングエアコン
標準装備！

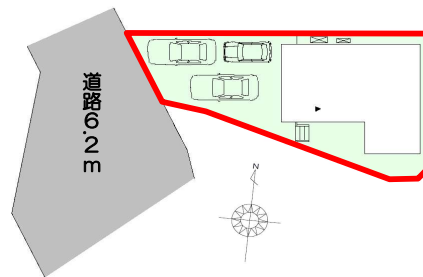
1階



2階

《配置図》

3台駐車可能です！



拡大図



常滑東小学校・常滑中学校区
スーパーまで徒歩8分、薬局まで徒歩5分！
生活に便利な立地です♪

現地案内図



種 目	新築戸建
物件名	トコナメシ チヨガオカ サンチョウメ ニシトウ 常滑市千代ヶ丘三丁目西棟
タイプ	4LDK
価 格	3390万円

所在地(地番表示)	常滑市千代ヶ丘三丁目34番3		
ナビ用住所	常滑市千代ヶ丘三丁目34番3		
交 通	名鉄常滑線「常滑駅」1200m 車3分 コミュニティバス「飛香台西」徒歩9分		
土 地	143.30	m ²	43.34 坪
建 物	104.33	m ²	31.55 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋5.3		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60	%	容積率 200 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま10931号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、航空法		
完成時期	2026年7月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	2026年8月
接道状況	西側公道6.2mに接道5.4m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	常滑東小学校	600m	
	常滑中学校	2300m	
	フィールとこなめ店	630m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒475-0922 半田市昭和町2丁目48 三愛ビル2階 TEL : 0569-84-7337 FAX : 0533-95-2877

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : 2026年1月30日