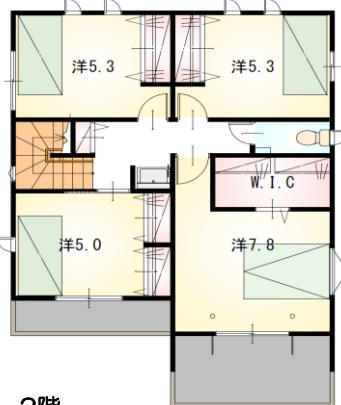


フラット35S
対応可

耐震等級3

設計性能評価

◆◇オール電化でエコ機能満載◇◆

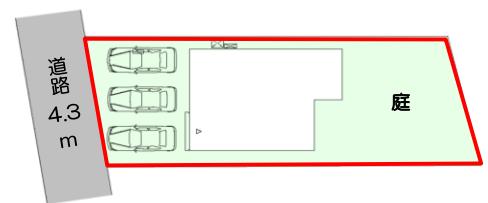


【当社自慢の標準装備】

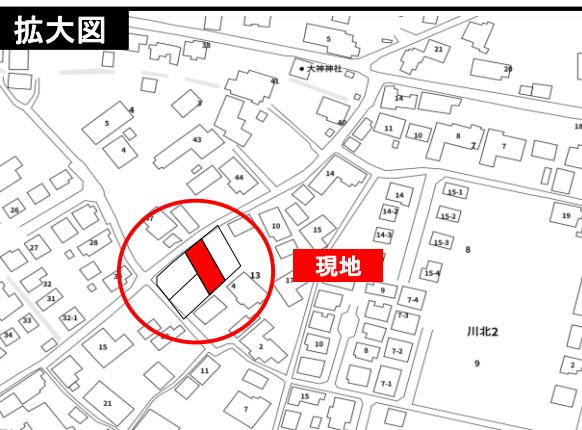
- ①食器洗浄乾燥機
- ②カップボード
- ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台
- ⑤室内物干し
- …まだまだあります！

リビングエアコン
標準装備！

«配置図»
並列3台駐車可能！南側庭あり！



大家族でもゆとりのある5LDKの間取り♪
家族とコミュニケーションがとりやすい対面式の♪ニンジャキッチン☆
全居室収納付きで各所収納が豊富です♪



大矢知興譲小・朝明中校区
コンビニまで徒歩9分♪スーパーまで車で4分！
名古屋方面への通勤にも便利な立地です！

種目	新築戸建		
物件名	ヨツカイチシ カワキタ 四日市市川北二丁目		
タイプ	5LDK		
価格	3290万円		

所在地(地番表示)	四日市市川北二丁目508番2		
ナビ用住所	四日市市川北2-13-6付近		
交通	三岐鉄道 大矢知駅 1600m 車4分 四日市市自主運行バス「川北三丁目」徒歩7分		
土地	225.06	m ²	68.08 坪
建物	120.07	m ²	36.32 坪
構造	木造	2階	
間取	LDK18.0 洋7.8 洋6.0 洋5.3 洋5.0		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	172 %
建築確認番号	第R06確認建築愛建住セ23644号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、第三種特別工業地区		
完成時期	完成済	駐車場	並列3台可能
現況	建築中	引渡日	即入居可
接道状況	北西側公道4.3mに接道9.5m		
設備	上水道	下水道	オール電化
	中部電力	側溝	
周辺	大矢知興譲小学校 朝明中学校 マックスバリュ 大矢知店	1500m 3050m 1100m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒513-0828 三重県鈴鹿市阿古曾町1-16

TEL : 0120-810-889 FAX : 059-373-5035

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R6年11月09日