

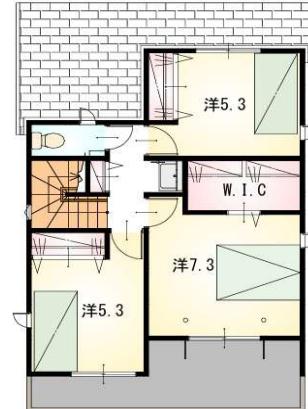
耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

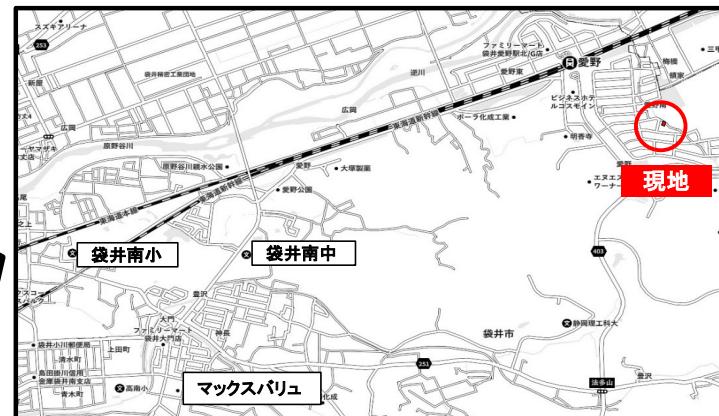


1F



2F

【当社自慢の標準装備】
①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
…まだまだあります！



◆◇オール電化で工事機能満載！◇◆

〈豊富な収納〉

- ・シューズクローケ
- ・ウォークインクローゼット
- ・カップボード

雨が降っても心配不要の
インナーバルコニー♪

対面式のペニンシュラキッチンで
コミュニケーションも楽々♪

日当たり良好！南面お庭付き(^)/

愛野駅まで車で3分

種目	新築戸建	
物件名	袋井市愛野南四丁目	
タイプ	4LDK	
価格	3498万円	

所在地(地番表示)	袋井市愛野南四丁目9番17	
ナビ用住所	袋井市愛野南四丁目9-15付近	
交通	東海道線 愛野駅 800 m 愛野駅まで車で3分	
土地	226.93 m ²	68.64 坪
建物	101.01 m ²	30.55 坪
構造	木造	2階
間取	LDK17.0 洋7.3 洋5.3 洋4.5帖	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	非線引き	用途地域 一種低専
建ぺい率	50 %	容積率 80 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま10429号	
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、上石野地区計画	
完成時期	R8年8月	駐車場 3台可能
現況	建築中	引渡日 R8年9月
接道状況	公道5.8mに接道9.5m	
設備	上水道 中部電力	下水道 倒溝 オール電化
周辺	袋井南小学校 3800m 袋井南中学校 3000m マックスバリュ袋井豊沢店 3900m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■取引態様 : 売主

■情報公開日 : R8年1月26日