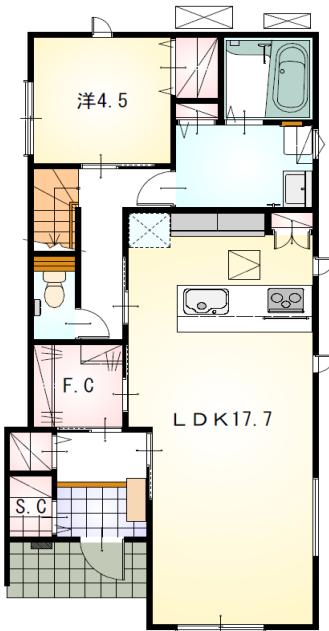


フラット35S
対応可

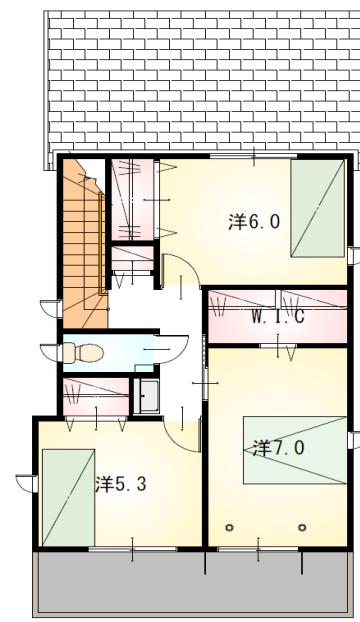
耐震等級3

設計性能評価

太陽光発電システム4.3kW標準搭載！

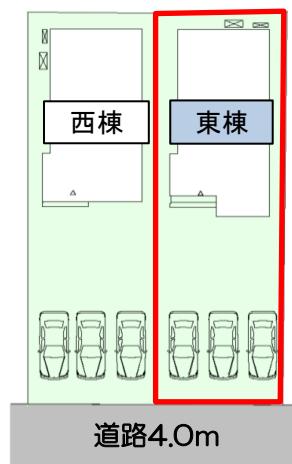


1階



2階

リビングエアコン
標準装備！

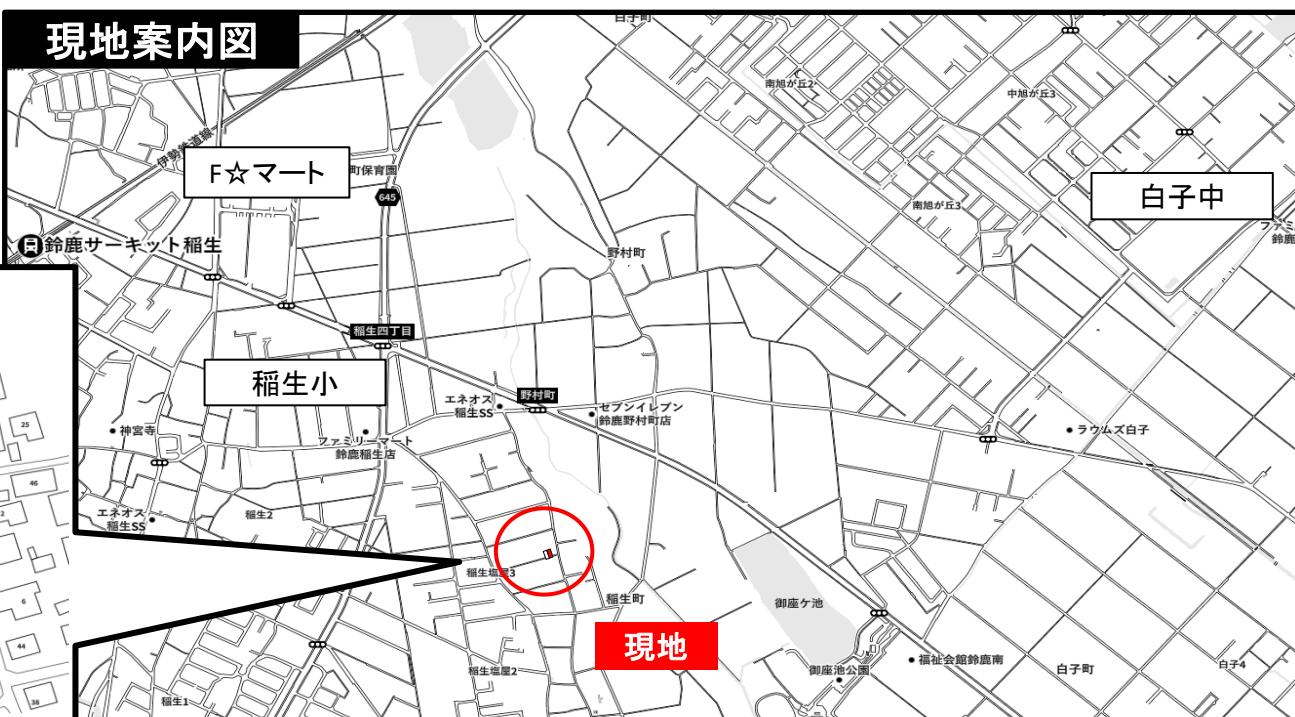


道路4.0m

《配置図》
並列3台駐車可能！
敷地約60坪！

ゆったり過ごせる4LDKの間取り♪
リビングが見渡せる対面式のペニンシュラキッチン☆
全居室収納付きで各所収納が豊富です♪

現地案内図



拡大図



現地

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒513-0828 三重県鈴鹿市阿古曾町1-16 TEL : 0120-810-889 FAX : 059-373-5035

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建	
物件名	スズカシ イノウシオヤ 鈴鹿市稻生塩屋三丁目東棟	
タイプ	4LDK	
価格	3310万円	

所在地(地番表示)	三重県鈴鹿市稻生塩屋三丁目1802番3	
ナビ用住所	三重県鈴鹿市稻生塩屋3-13-22付近	
交通	伊勢鉄道 鈴鹿サーキット稻生駅 2200m 車5分 市営コミュニティバス「鈴鹿サーキット稻生駅口」徒歩28分	
土地	198.73	m ² 60.11 坪
建物	109.92	m ² 33.25 坪
構造	木造 2階	
間取	LDK17.7 洋7.0 洋6.0 洋5.3 洋4.5	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 一種中高専
建ぺい率	60 %	容積率 160 %
建築確認番号	第R06確認建築愛建住セ25242号	
他の法令上の制限	法第22条区域	
完成時期	完成済	駐車場 並列3台可能
現況	建築中	引渡日 即入居可
接道状況	南側公道4.0mに接道7.5m	
設備	上水道 净化槽 オール電化 中部電力 側溝	
周辺	稻生小学校 750m 白子中学校 2000m F☆マート サーキット通り店 2000m	

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R7年2月16日