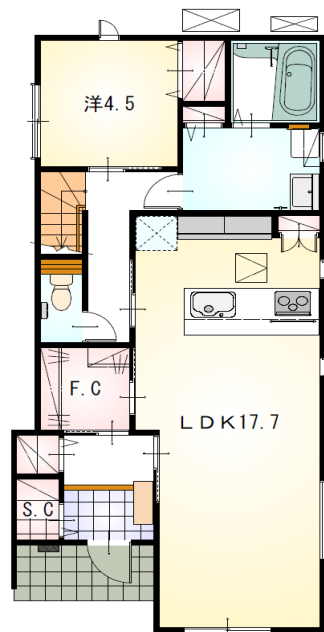


フラット35S
対応可

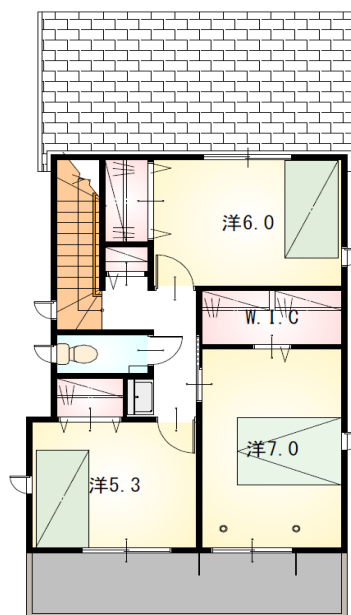
耐震等級3

設計性能評価

太陽光発電システム4.3kW標準搭載！



1階

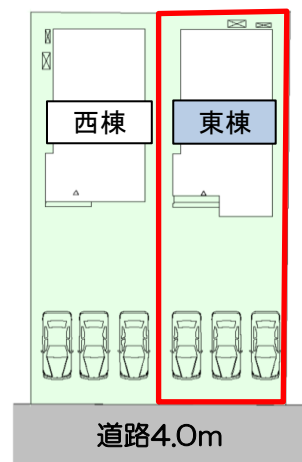


2階

リビングエアコン
標準装備！

【当社自慢の標準装備】

①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

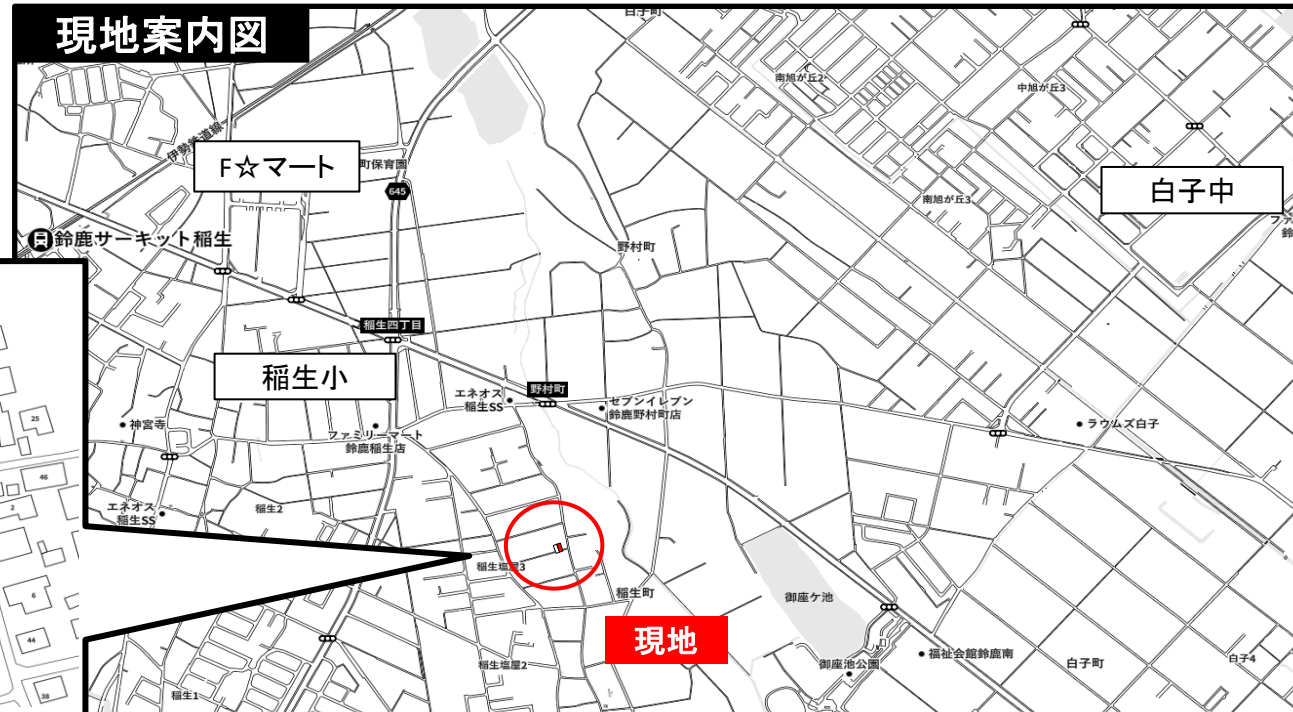


《配置図》

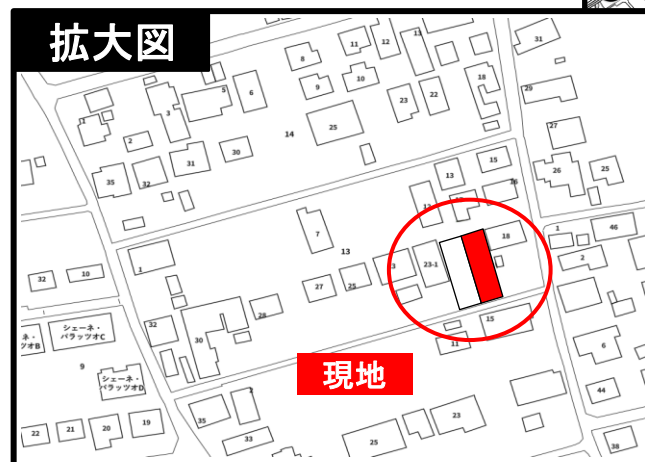
並列3台駐車可能！
敷地約60坪！

ゆったり過ごせる4LDKの間取り♪
リビングが見渡せる対面式のペニンシュラキッチン☆
全居室収納付きで各所収納が豊富です♪

現地案内図



拡大図



現地

現地

種 目	新築戸建
物件名	スズカシ イノウシオヤ 鈴鹿市稲生塩屋三丁目東棟
タイプ	4LDK
価 格	3310万円

所在地(地番表示)	三重県鈴鹿市稲生塩屋三丁目1802番3		
ナビ用住所	三重県鈴鹿市稲生塩屋3-13-22付近		
交 通	伊勢鉄道 鈴鹿サーキット稲生駅 2200m 車5分 市営コミュニティバス「鈴鹿サーキット稲生駅」徒歩28分		
土 地	198.73	m ²	60.11 坪
建 物	109.92	m ²	33.25 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK17.7 洋7.0 洋6.0 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60	%	容積率 160 %
建築確認番号	第R06確認建築愛建住セ25242号		
他の法令上の制限	法第22条区域		
完成時期	完成済	駐車場	並列3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	即入居可
接道状況	南側公道4.0mに接道7.5m		
設 備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周 辺	稲生小学校 750m 白子中学校 2000m F☆Mart サーキット通り店 2000m		

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒513-0828 三重県鈴鹿市阿古曾町1-16 TEL : 0120-810-889 FAX : 059-373-5035

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年2月16日