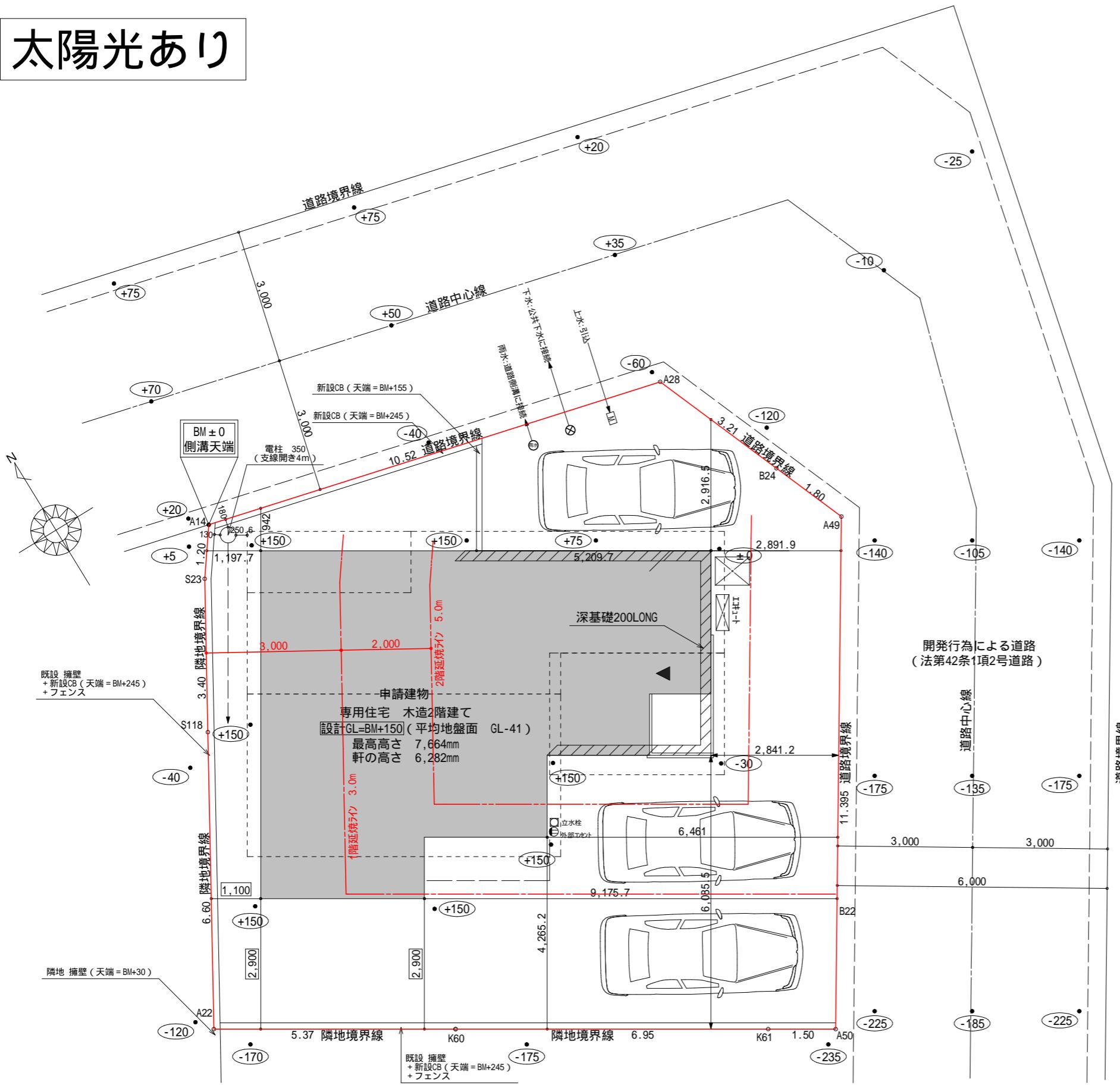


太陽光あり



トータル面積表		(m ²)
敷地面積		179.62
建築面積		62.10
床面積 1階		58.38
2階		45.54
延床面積		103.92
建蔽率	(62.10/179.62) × 100	34.58%
容積率	(103.92/179.62) × 100	57.86%

計画概要		
敷地概要	都市計画区域	都市計画区域内(市街化区域)
	用途地域	工業地域
	防火地域	指定なし
	指定建築率	60.00%
	指定容積率	200.00%
	高度地区	第二種:31m

- 道路斜線、隣地斜線：明らかに適法
- 平均地盤面：立面図にて算出
- 雨水：道路側溝へ放流
- 汚水：公共下水道に接続
- 盛土規制法の許可対象となる工事無し

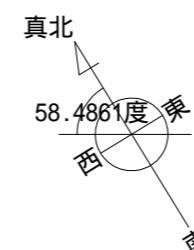
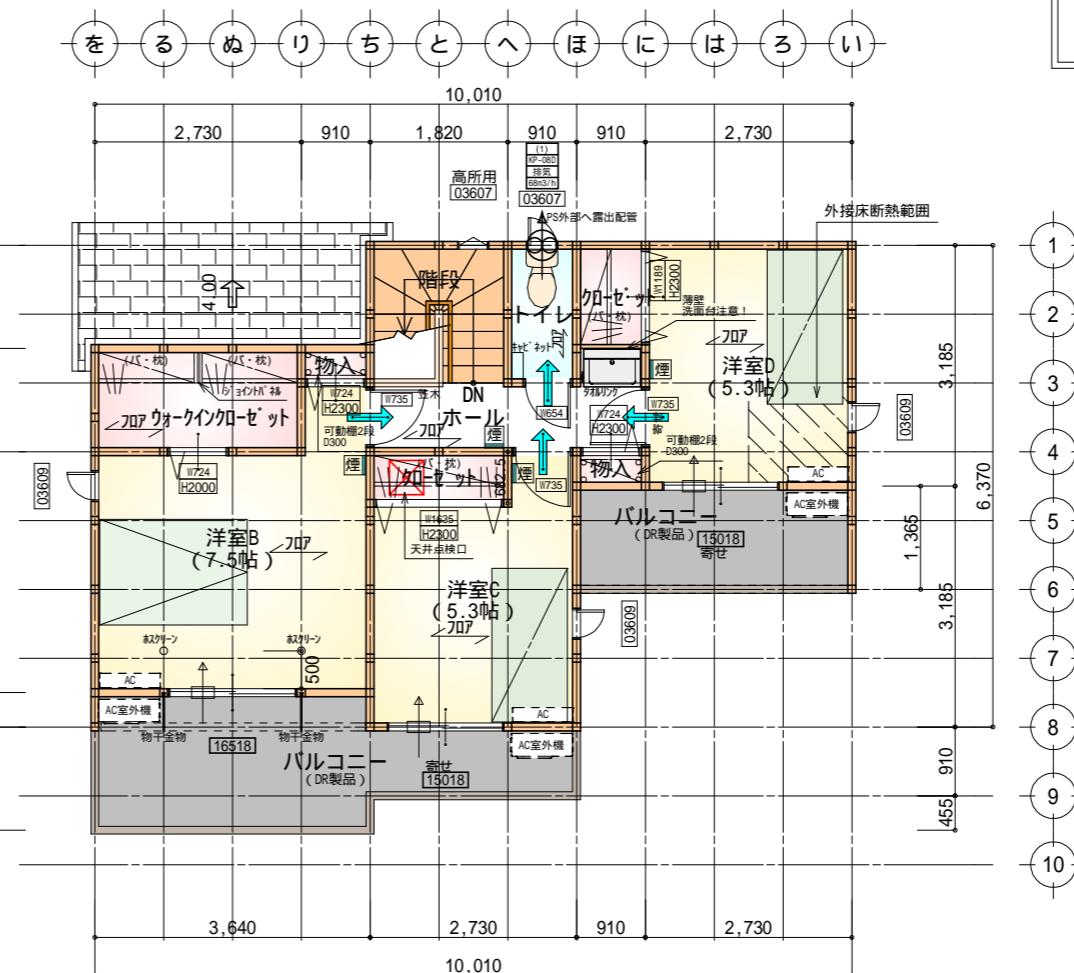
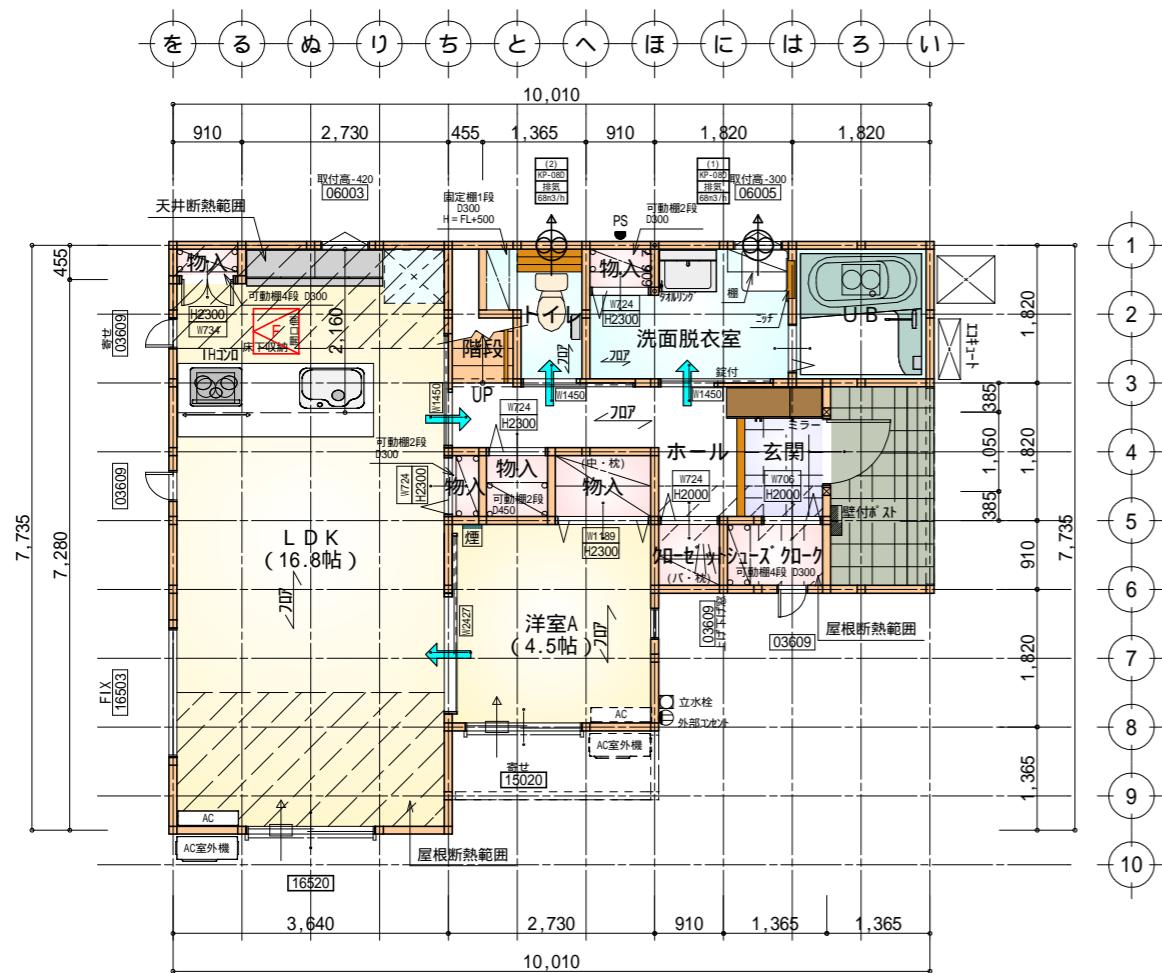
工事名 富士市久沢建壳2期1号地様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録(3)第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	管理者 日付	設計者 日付	担当者 日付 2026/01/05	図面名 配置図	縮尺 1/100	No. 1 まちセイ
---------------------------	---	-----------	-----------	-------------------------	------------	-------------	------------------

タイガ EXハイパ仕様

断熱等級5

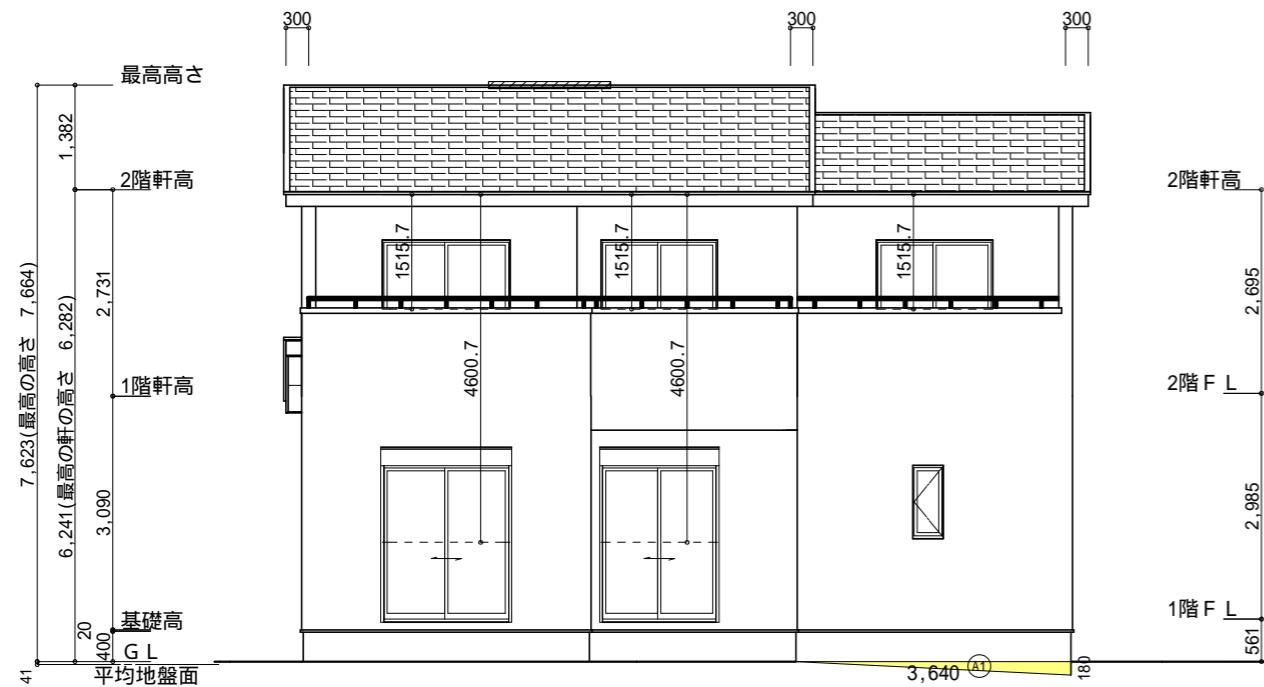
* 凡例

- 煙 煙式感知器
- 換気扇 (壁用)
- 換気扇 (天井用)
- 給気口 100
- アンダーカット等
- 管柱 (105×105)
- AC エアコン設置推奨場所
- AC室外機 エアコン室外機設置推奨場所
- ACはお客様手配にて



火気使用室内装
天井: PB9.5+準不燃クロスQM9397 ~ QM9497
壁: PB12.5+準不燃クロスQM9397 ~ QM9497

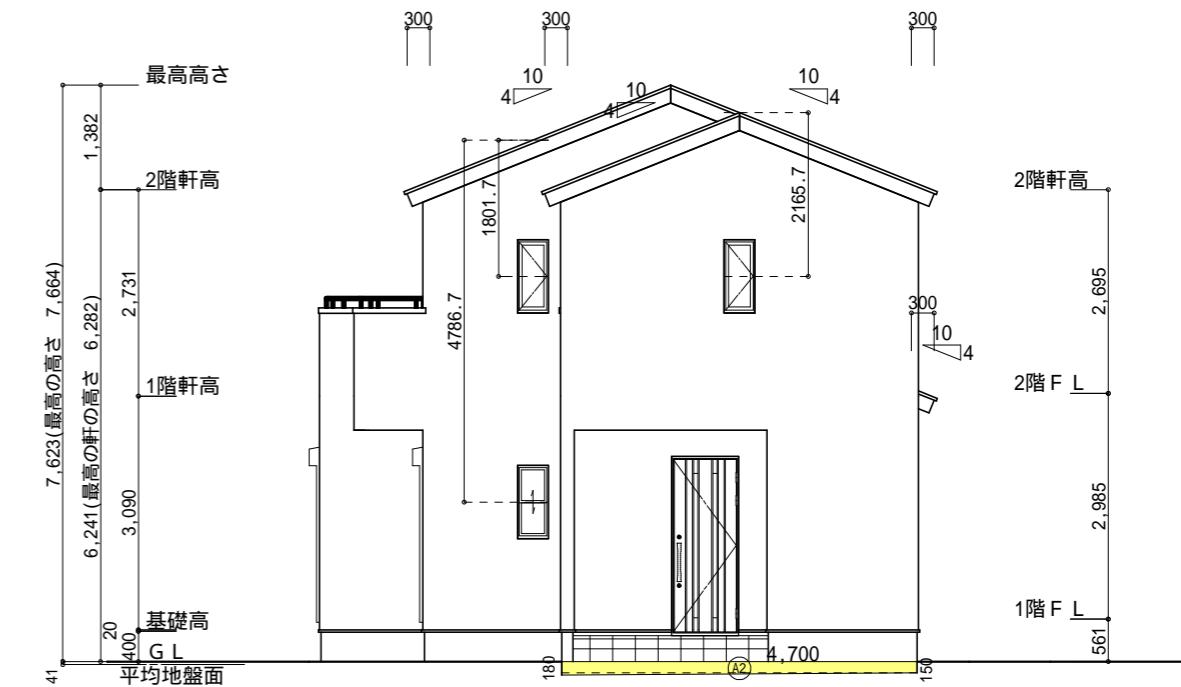
段数	15段
階高	2985
有効幅	W=780
跳上	R=199.0
踏面	T=210.0
	$R \times 2 + T = 608.0$
	550 608.0 650
勾配	$R / T = 0.948 \times 21 / 21 = 19.91 / 21 22 / 21$
跳込板	あり
跳込	30mm
段鼻	あり 30mm



南側 立面図 S:1/100

小屋裏換気措置 (NBL 防火端部有孔板 8mm)
1枚あたりの有効開口面積 : 0.00753m²
: 有孔板位置を示す
棟換気 (TOKO S型換気棟 2P)
有孔換気面積 0.0340m²/本
//: 换気棟を示す

2階 吸 気 : $45.54\text{m}^2 \times 1/900 = 0.0506\text{m}^2$
 $0.00753\text{m}^2/\text{枚} \times 7\text{枚} = 0.0527\text{m}^2 > 0.0506\text{m}^2$ OK
排 気 : $45.54\text{m}^2 \times 1/1600 = 0.0285\text{m}^2$
 $0.0340\text{m}^2/\text{本} \times 1\text{本} = 0.0340\text{m}^2 > 0.0285\text{m}^2$ OK
下屋 吸排気 : $4.97\text{m}^2 \times 1/250 = 0.0199\text{m}^2$
 $0.00753\text{m}^2/\text{枚} \times 3\text{枚} = 0.0226\text{m}^2 > 0.0199\text{m}^2$ OK



東側 立面図 S:1/100

面積表			
	形狀	計算式	面積(m ²)
(A1)	三角形	$0.180 \times 3.640 \div 2.0$	0.327600
合計			0.32

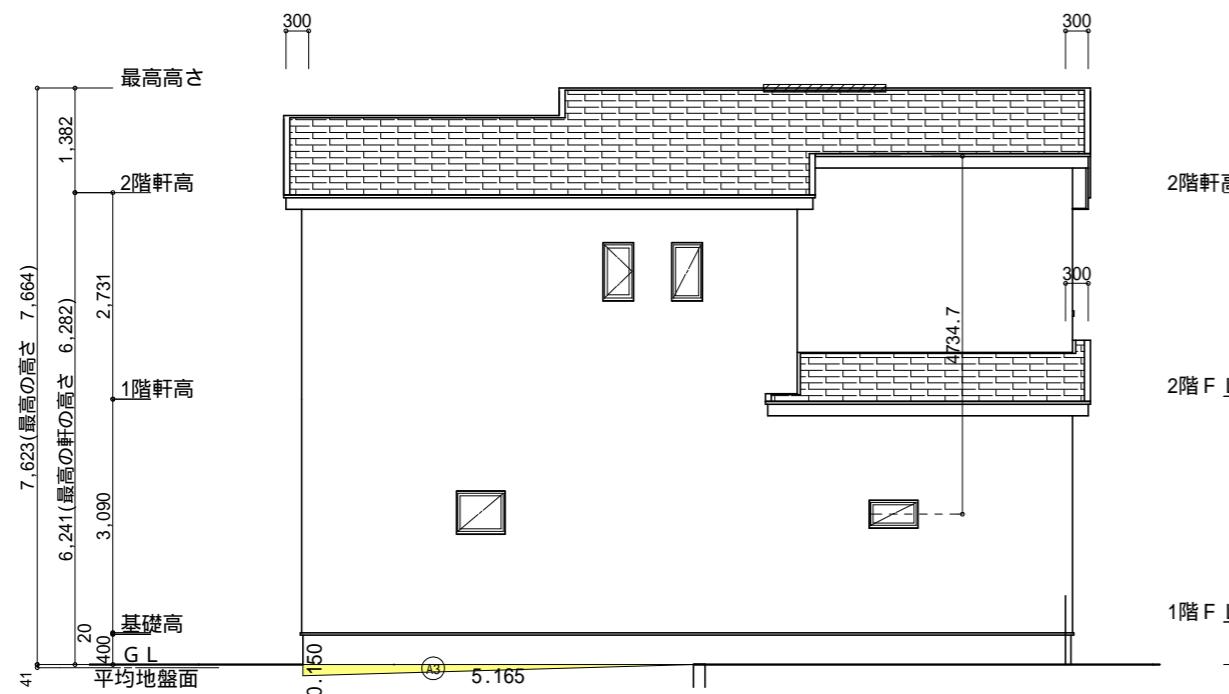
面積表			
	形狀	計算式	面積(m ²)
(A3)	三角形	$5.165 \times 0.150 \div 2.0$	0.387375
合計			0.38

面積表			
	形狀	計算式	面積(m ²)

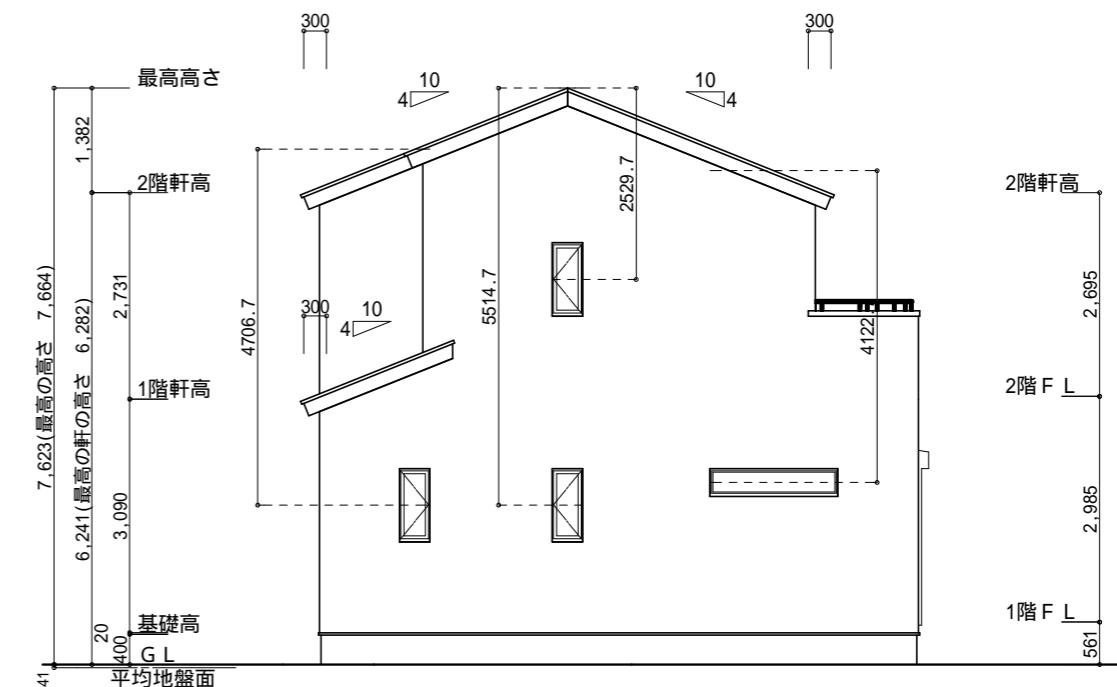
平均地盤面の算定

$$(A1) + (A2) + (A3) = 1.47$$

$$(10.010+0.15 + 7.735+0.15) \times 2 = 35.79 = 0.041\text{m}$$
 設計GL-41mm



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名 富士市久沢建壳2期1号地様邸新築工事
備考

心建設株式会社一級建築士事務所
一級建築士事務所 静岡県知事登録(3)第7498号
一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田綾子
TEL: 053-586-7337

管理者
日付
設計者
日付
担当者
日付

図面名
南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図
縮尺
1/100
No.