

耐震等級3

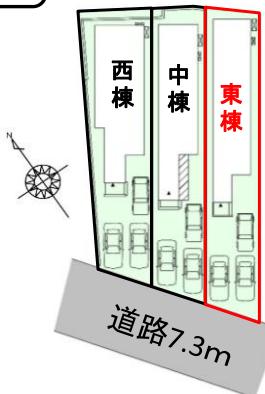
設計性能評估

フラット35S
対応可

拡大図



◆◇オール電化でエコ機能満載！◇◆



◎車3台駐車可能



小学校・中学校が1km圏内で通学安心♪
区役所、駅も近く生活便利！

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL:093-482-7002 / FAX:093-482-7003

種目	新築戸建			
物件名	ワカマツク ハママチ 北九州市若松区浜町二丁目 東棟			
タイプ	4LDK			
価格	3690万円			
所在地(地番表示)	北九州市若松区浜町二丁目 425番6、425番18の各一部			
ナビ用住所	北九州市若松区浜町二丁目7-6付近			
交通	筑豊本線 若松駅 800m 若松駅まで徒歩10分			
土地	156.26	m ²	47.26	坪
建物	110.43	m ²	33.40	坪
構造	木造 2階			
間取	LDK17.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 S5.5帖			
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	市街化区域		用途地域	商業
建ぺい率	80	%	容積率	400 %
建築確認番号	第R07確認建築福住セ北00017号			
他の法令上の制限	下水道処理区域、準防火地域			
完成時期	R8年2月	駐車場	3台可能	
現況	建築中	引渡日	R8年3月	
接道状況	南西側公道7.3mに接道5.5m			
設備	上水道 九州電力	下水道 側溝	オール電化	
周辺	若松中央小学校			550m
	若松中学校			800m
	ラ・ムー若松店			1100m

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
…まだまだあります！

客付け金社様へ

相当

廣告揭載不可

■ 手数料 : 3%+6万+税

■取引能様 · 専任媒介

■情報公開日：B8年1月30日