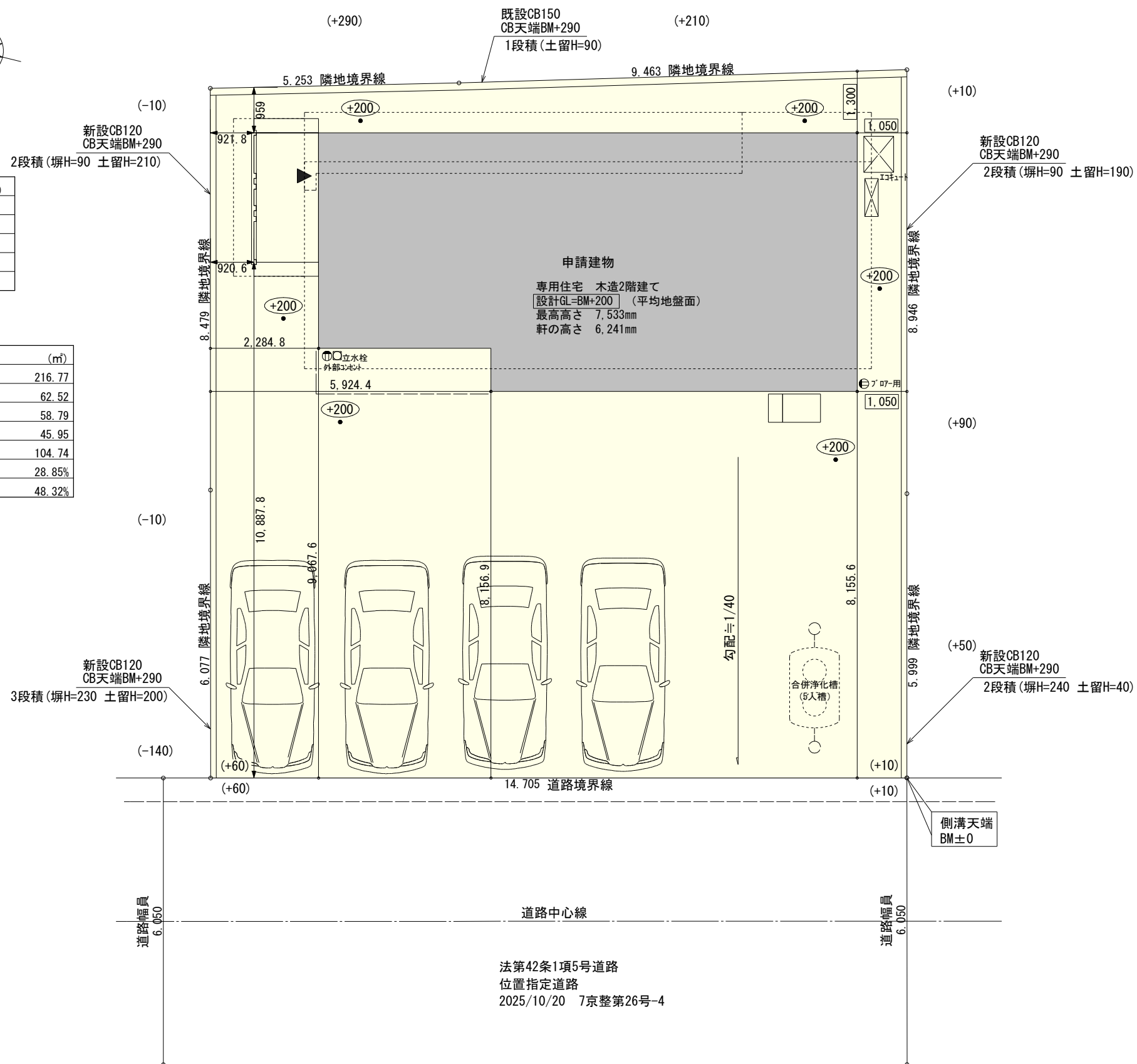


計画概要		
敷地概要	都市計画区域	都市計画区域内(区域区分非設定)
	用途地域	指定なし
	防火地域	指定なし
	指定建蔽率	70.00%
	指定容積率	200.00%
	高さ制限	なし

トータル面積表		(㎡)
敷地面積		216.77
建築面積		62.52
床面積	1階	58.79
	2階	45.95
延床面積		104.74
建築率	$(62.52/216.77) \times 100$	28.85%
容積率	$(104.74/216.77) \times 100$	48.32%

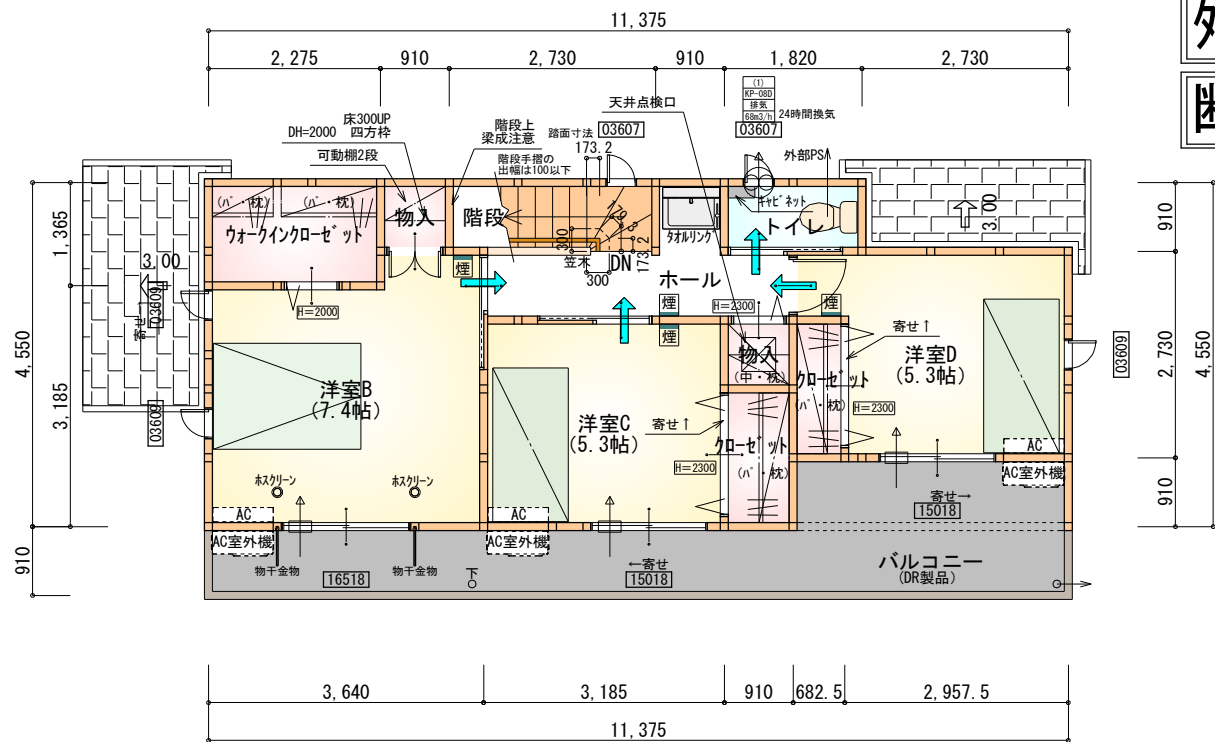
- 道路斜線・隣地斜線：明らかに適法
 - 平均地盤面：レベル測量後算出
 - 雨水：道路側溝へ放流
 - 污水：合併浄化槽より側溝へ放流
- ※盛土規制法の許可対象となる工事無し

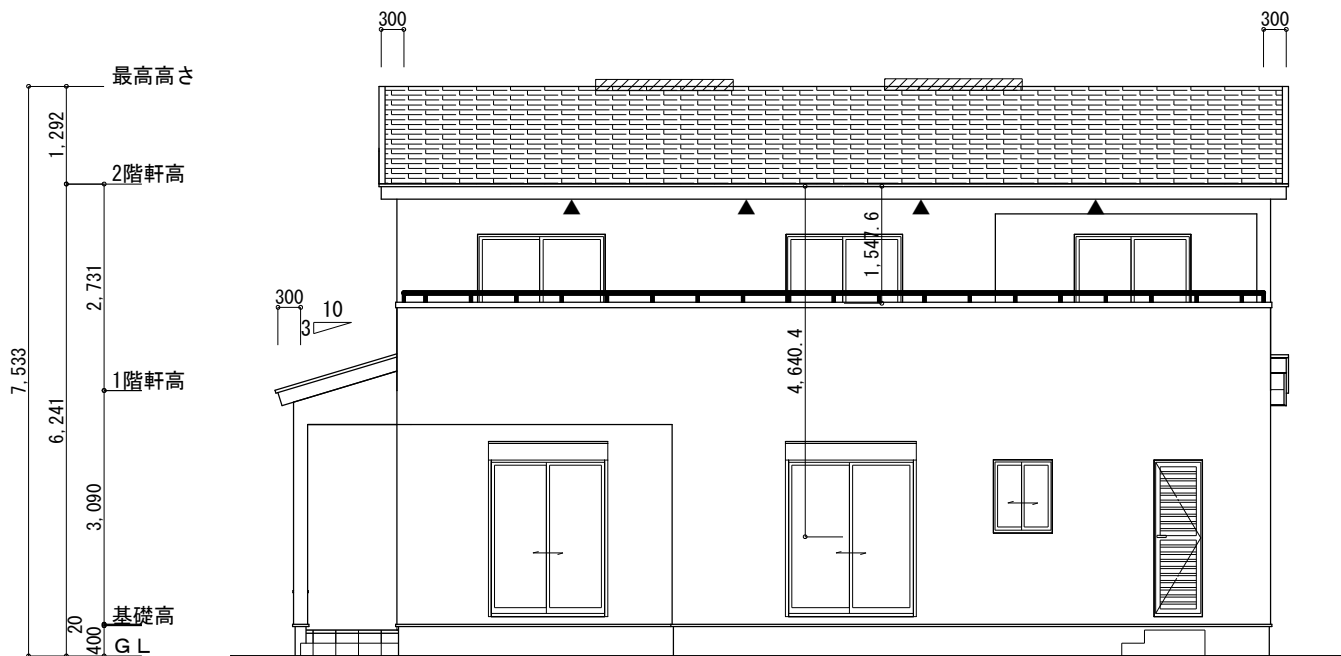
※電柱位置確認要



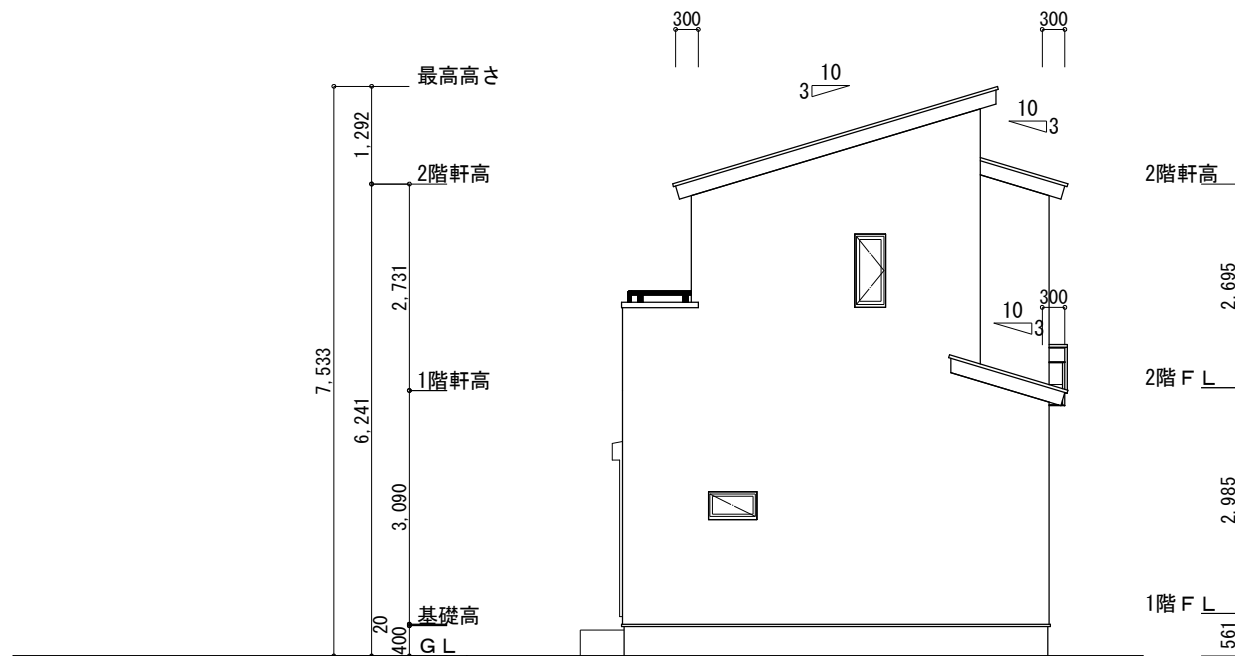
配置図 S:1/100

工事名	行橋市中津熊建売3号地様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子	日付	日付 2026/01/15	日付			





南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100

※小屋裏換気措置 (NBL 防火端部有孔板 8mm)
1枚あたりの有効開口面積 : 0.00753

▲ : 有孔板位置を示す

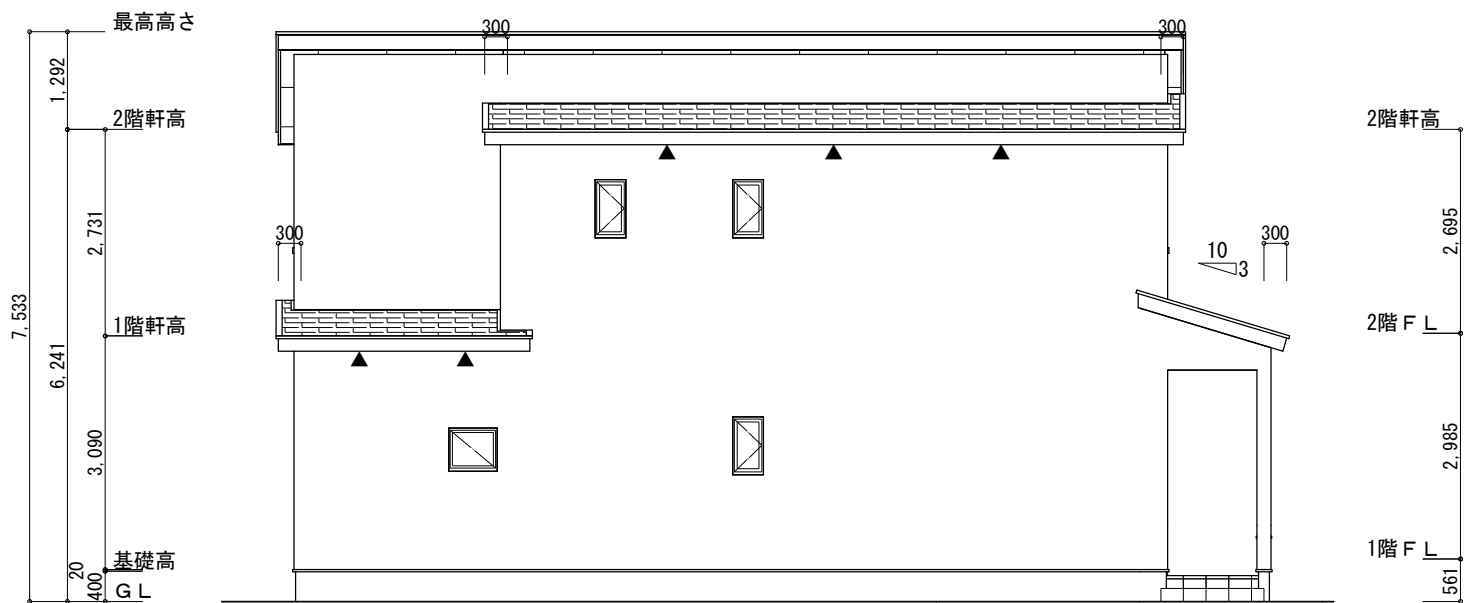
※棟換気 (トコ 片流れ棟 2P)
有効開口面積 0.0156㎡/本

換気棟を示す

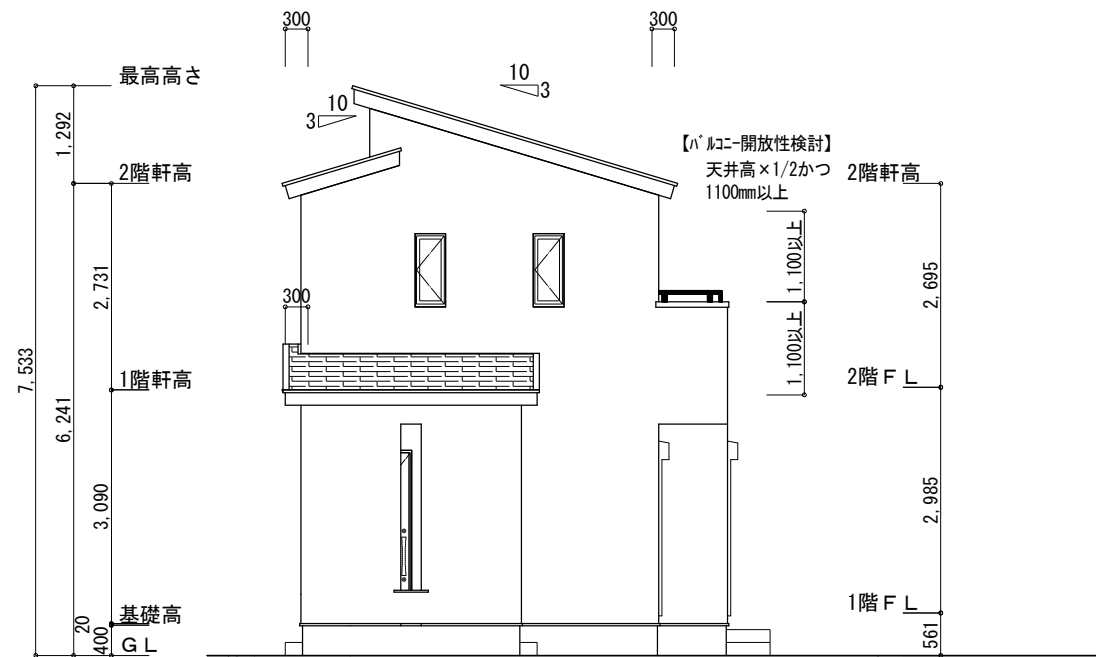
2階 吸気 : $45.95\text{㎡} \times 1/900 \div 0.0511\text{㎡}$
 $0.00753\text{㎡/枚} \times 7 = 0.0527\text{㎡} > 0.0511\text{㎡} \therefore \text{OK}$

排気 : $45.95\text{㎡} \times 1/1600 \div 0.0288\text{㎡}$
 $0.0156\text{㎡/本} \times 2\text{本} = 0.0312\text{㎡} > 0.0288\text{㎡} \therefore \text{OK}$

1階 吸排気 : $2.48\text{㎡} \times 1/250 \div 0.010\text{㎡}$
 $0.00753\text{㎡/枚} \times 2 = 0.01506\text{㎡} > 0.010\text{㎡} \therefore \text{OK}$

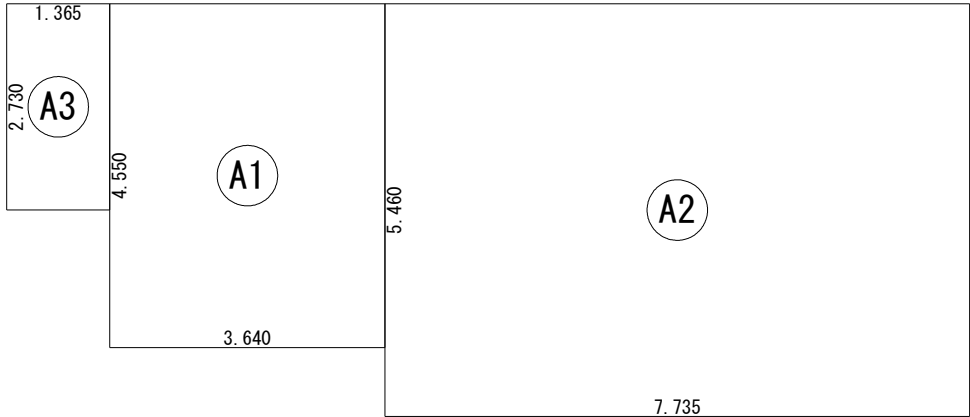


北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名	行橋市中津熊建売3号地様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付 2025/11/16	日付	南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図	1/100	



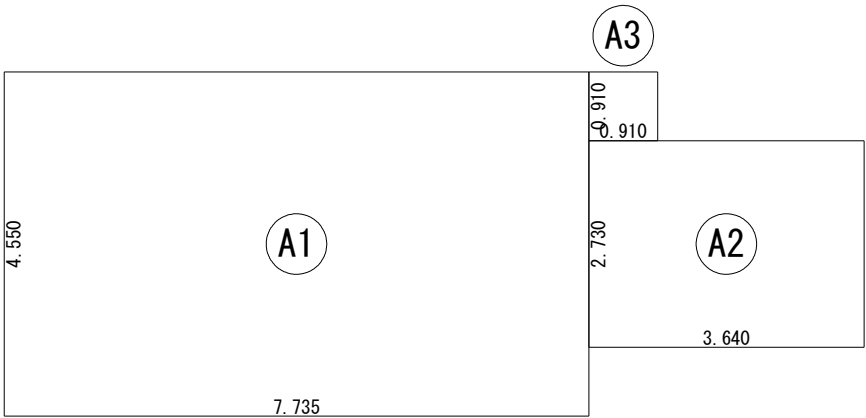
建 築 面 積 表			
	形 状	計 算 式	面 積
Ⓐ1	矩形	3.640×4.550	16.5620
Ⓐ2	矩形	7.735×5.460	42.2331
Ⓐ3	矩形	1.365×2.730	3.7265
		計(m ²)	計(坪)
合計		62.52	18.91

建築面積求積図 S：1／100



床 面 積 表<1階>			
	形 状	計 算 式	面 積
Ⓐ1	矩形	3.640×4.550	16.5620
Ⓐ2	矩形	7.735×5.460	42.2331
		計(m ²)	計(坪)
合計		58.79	17.78

1階 床面積求積図 S：1／100



床 面 積 表<2階>			
	形 状	計 算 式	面 積
Ⓐ1	矩形	7.735×4.550	35.1943
Ⓐ2	矩形	3.640×2.730	9.9372
Ⓐ3	矩形	0.910×0.910	0.8281
		計(m ²)	計(坪)
合計		45.95	13.90

2階 床面積求積図 S：1／100

工事名 備考	行橋市中津熊建売3号地様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	管理者	設計者	担当者	図面名 1階 床面積求積図, 2階 床面積求積図, 建築面積求積図	縮尺 1／100	No. 4
			日付	日付 2025/11/16	日付			