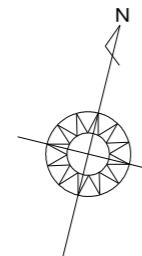


太陽光あり

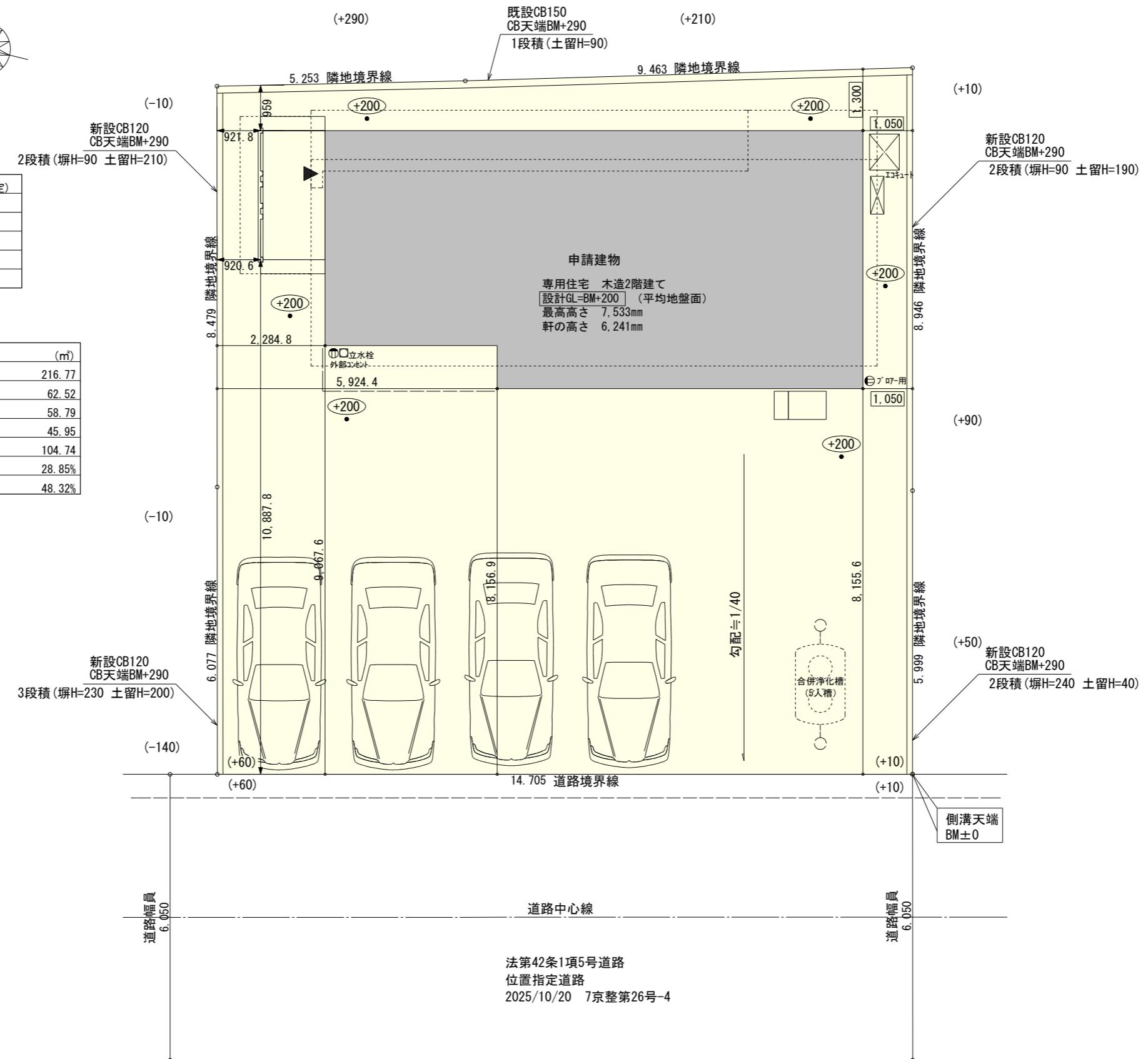


計画概要		
敷地概要	都市計画区域	都市計画区域内(区域区分非設定)
	用途地域	指定なし
	防火地域	指定なし
	指定建蔽率	70.00%
	指定容積率	200.00%
	高さ制限	なし

トータル面積表 (m ²)	
敷地面積	216.77
建築面積	62.52
床面積 1階	58.79
2階	45.95
延床面積	104.74
建蔽率	(62.52/216.77) × 100
容積率	(104.74/216.77) × 100

- 道路斜線・隣地斜線：明らかに適法
- 平均地盤面：レベル測量後算出
- 雨水：道路側溝へ放流
- 汚水：合併浄化槽より側溝へ放流
- ※盛土規制法の許可対象となる工事無し

※電柱位置確認要



工事名 行橋市中津熊建壳3号地様邸新築工事
備考

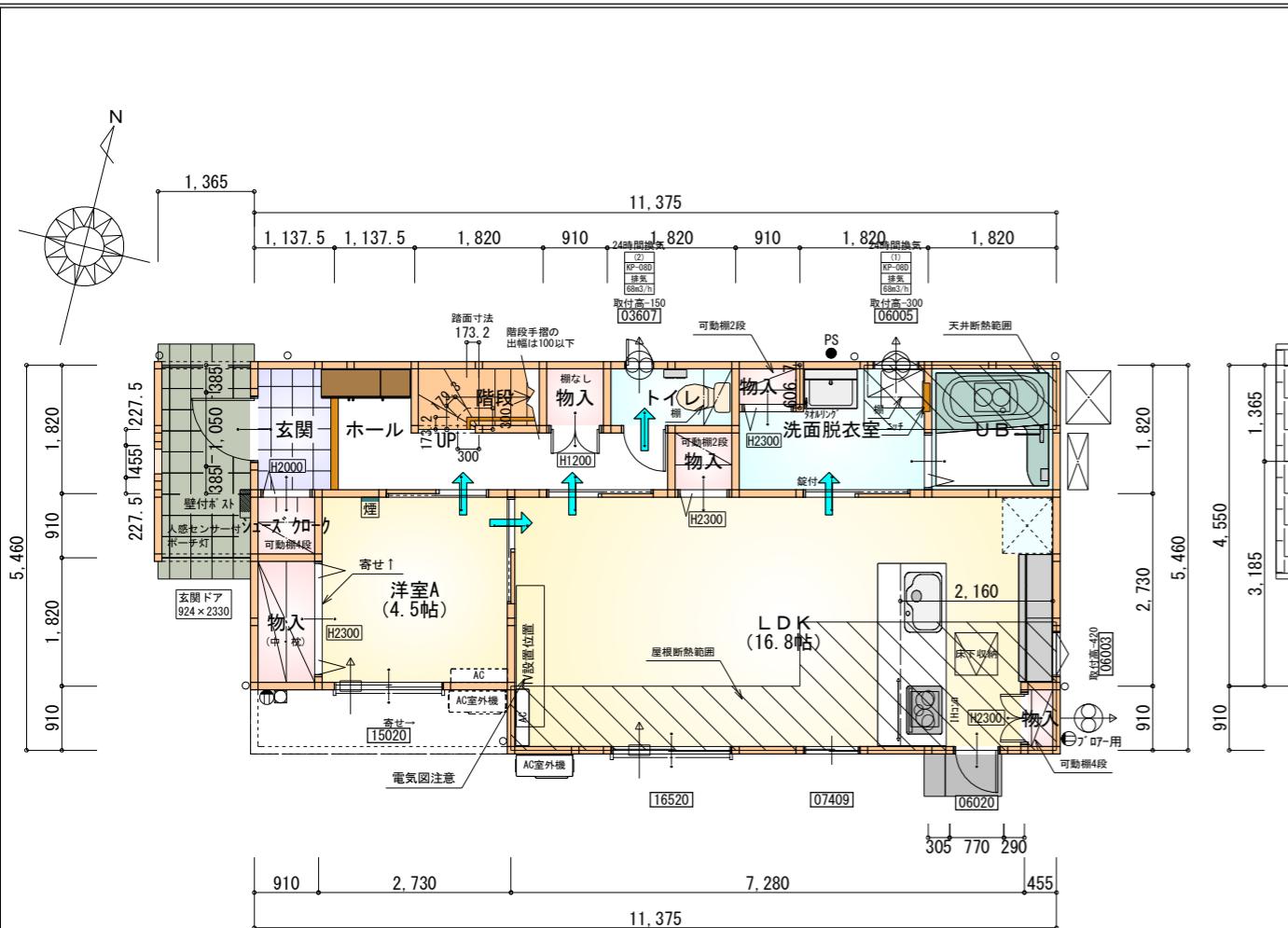
心建設株式会社一級建築士事務所
一級建築士事務所 静岡県知事登録(3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1
一級 國土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

管理者
日付
設計者
日付
担当者
日付

図面名
配置図

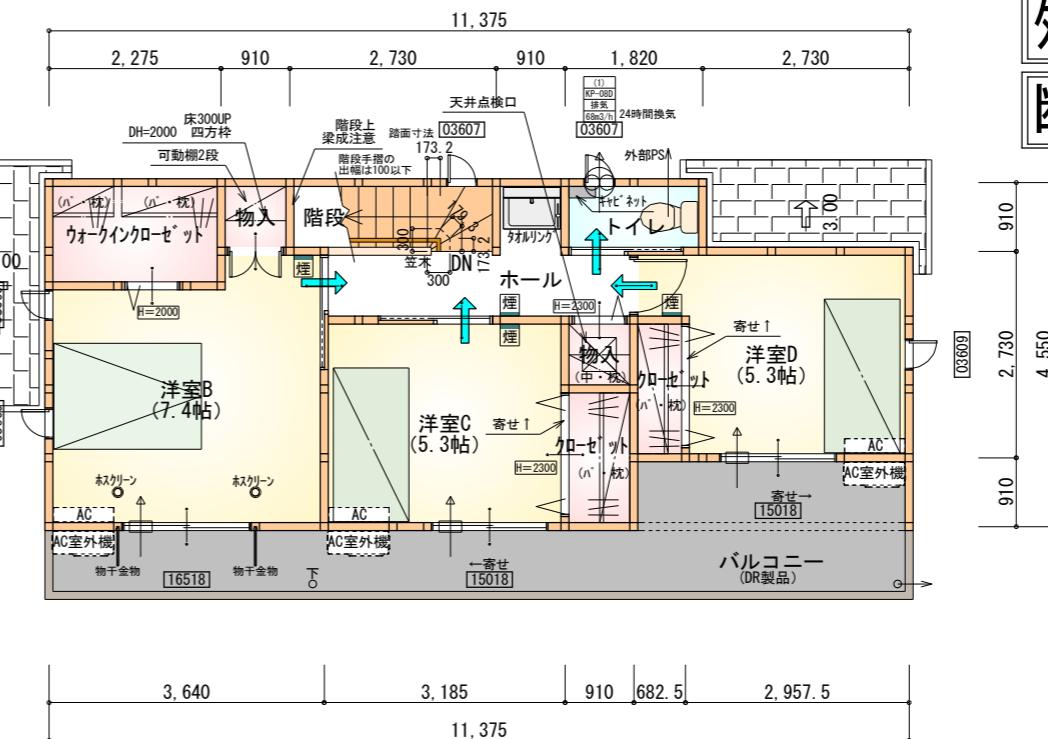
縮尺
1/100
No.

JKJC
WS25-06912



部屋名	面積 m ² (帖)
物入	0.414 (0.3)
階段	1.656 (1.0)
U B	3.312 (2.0)
物入	0.828 (0.5)
トイレ	1.656 (1.0)
シユース'クロ'ク	0.828 (0.5)
玄関	2.070 (1.3)
物入	1.656 (1.0)
洋室A	7.453 (4.5)
ホール	5.383 (3.3)
物入	0.828 (0.5)
LDK	27.741 (16.8)
洗面脱衣室	4.417 (2.7)
物入	0.552 (0.3)
合計	58.79 (35.7)

1階 平面図 S:1/100



部屋名	面積 m ² (帖)
ウオーキンクロ'セ'ット	3.105 (1.9)
階段	2.484 (1.5)
物入	0.828 (0.5)
クロ'セ'ット	1.656 (1.0)
トイレ	1.656 (1.0)
クロ'セ'ット	1.242 (0.8)
物入	0.828 (0.5)
ホール	4.555 (2.8)
洋室B	12.214 (7.4)
洋室C	8.695 (5.3)
洋室D	8.695 (5.3)
合計	45.95 (28.0)

2階 平面図 S:1/100

タイガ' -EXハイハ' -仕様
断熱等級5仕様

* 凡例

- 煙 煙式感知器
- 換気扇 (壁用)
- 換気扇 (天井用)
- 給気口 100φ
- アンダーカット等
- 管柱 (105×105)
- エイコン設置推奨場所
- エイコン室外機設置推奨場所
- ※エイコンはお客様手配にて

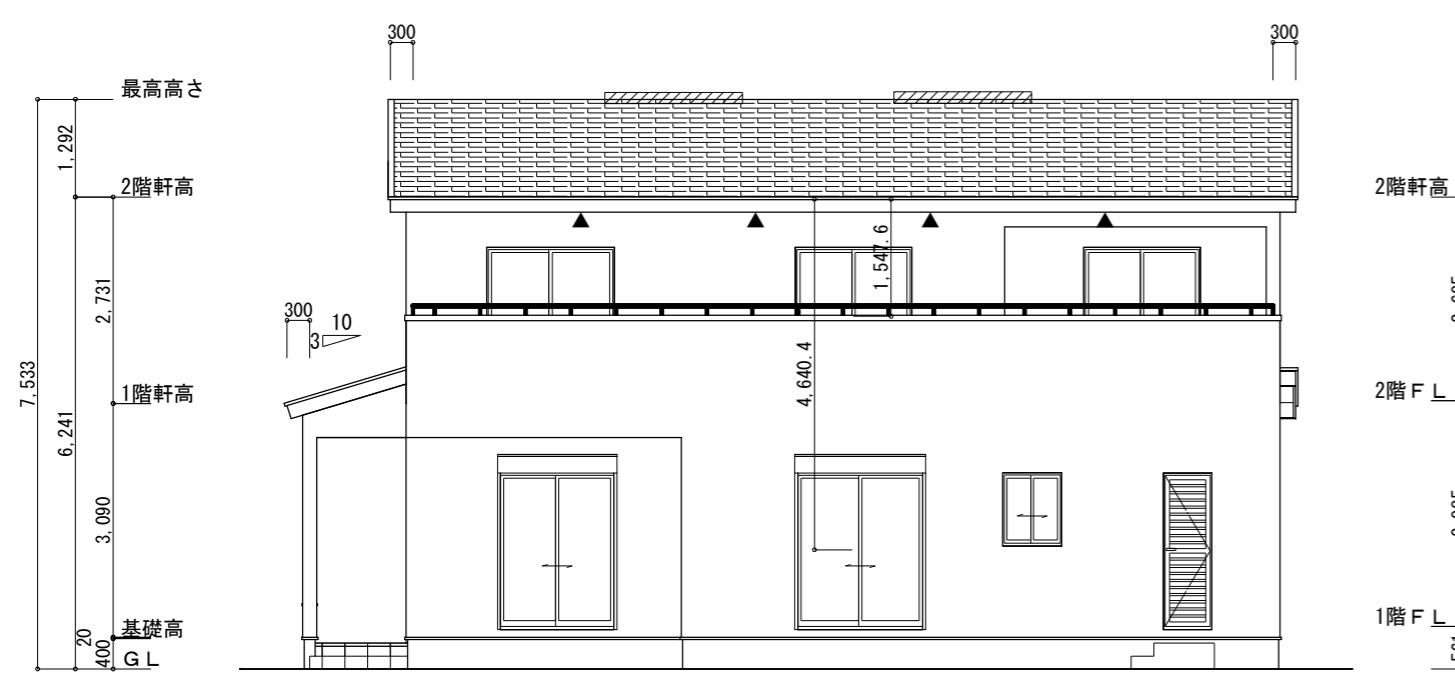
※火気使用室内装

天井 : PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

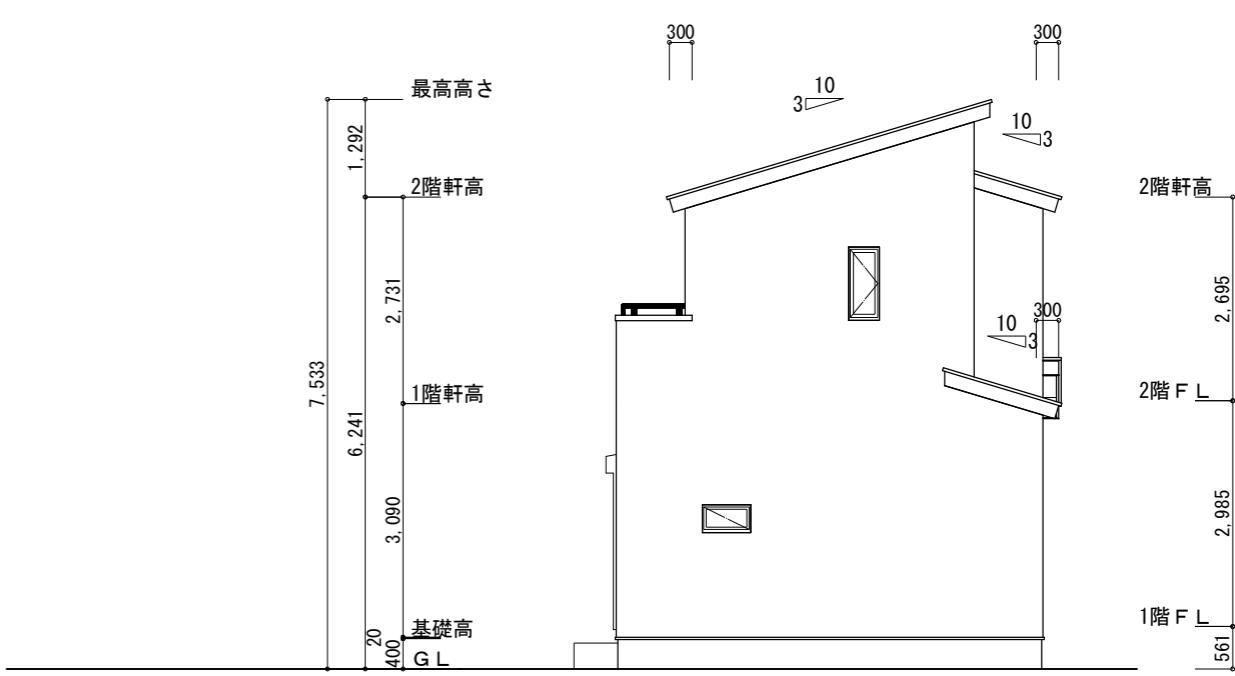
壁 : PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

段数	15段
階高	2985
有効幅	W=780
蹴上	R=199.0
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 608.0$ $550 \leq 608.0 \leq 650$ $R/T = 0.948 \times 21/21$ $= 19.91/21 \leq 22/21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

キッチンのダクトは内面が滑らかなもの（スパイラルダクト等）とし、不燃材料（ロックウール等）により被覆

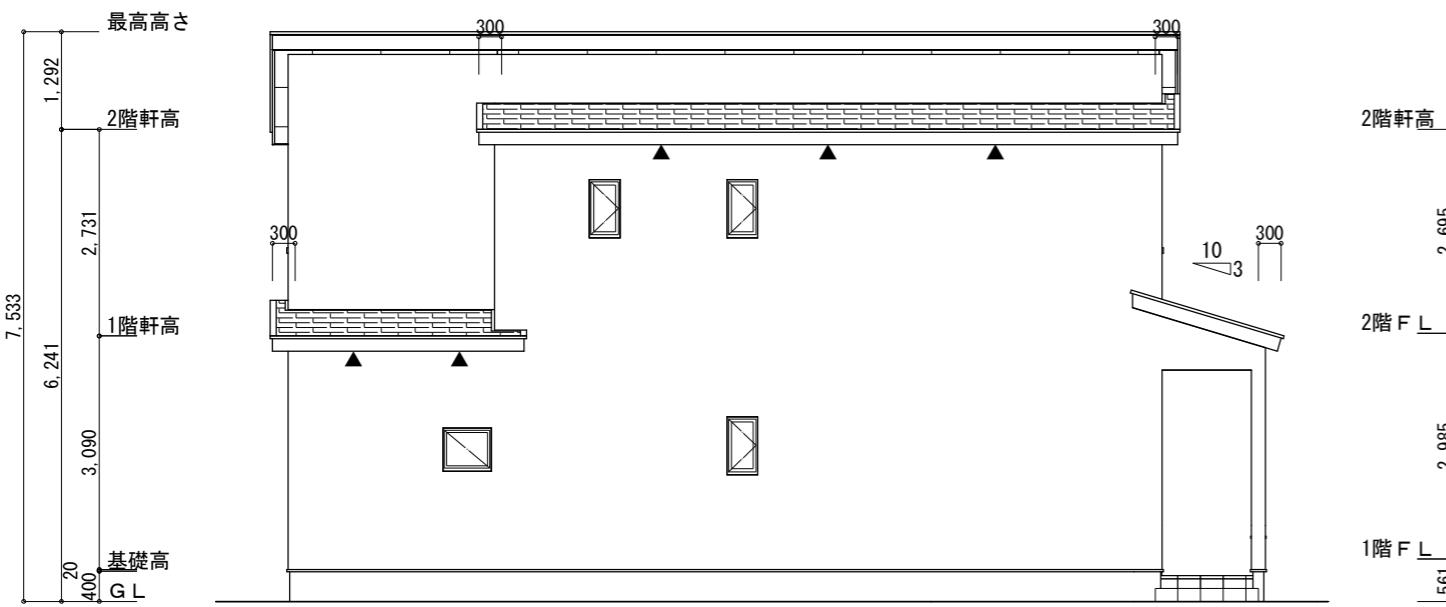


南側 立面図 S:1/100

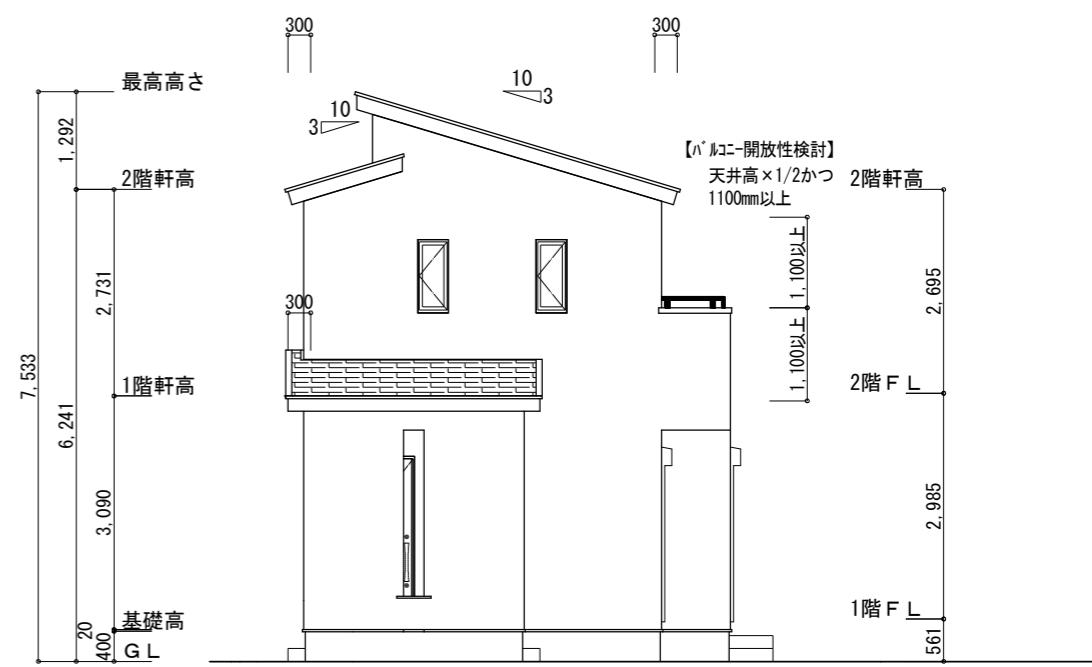


東側 立面図 S:1/100

※小屋裏換気措置 (NBL 防火端部有孔板 8mm) 1枚あたりの有効開口面積 : 0.00753	2階 吸気 : $45.95\text{m}^2 \times 1/900 = 0.0511\text{m}^2$ $0.00753\text{m}^2/\text{枚} \times 7 = 0.0527\text{m}^2 > 0.0511\text{m}^2 \therefore \text{OK}$
▲ : 有孔板位置を示す	排気 : $45.95\text{m}^2 \times 1/1600 = 0.0288\text{m}^2$ $0.0156\text{m}^2/\text{本} \times 2\text{本} = 0.0312\text{m}^2 > 0.0288\text{m}^2 \therefore \text{OK}$
※棟換気 (トコ- 片流れ棟 2P) 有効開口面積 0.0156m ² /本	1階 吸排気 : $2.48\text{m}^2 \times 1/250 = 0.010\text{m}^2$ $0.00753\text{m}^2/\text{枚} \times 2 = 0.01506\text{m}^2 > 0.010\text{m}^2 \therefore \text{OK}$
◆: 換気棟を示す	

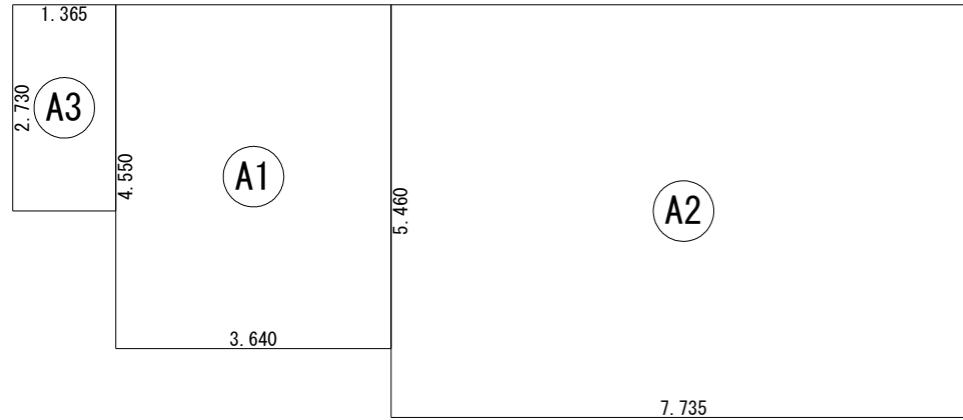


北側 立面図 S:1/100



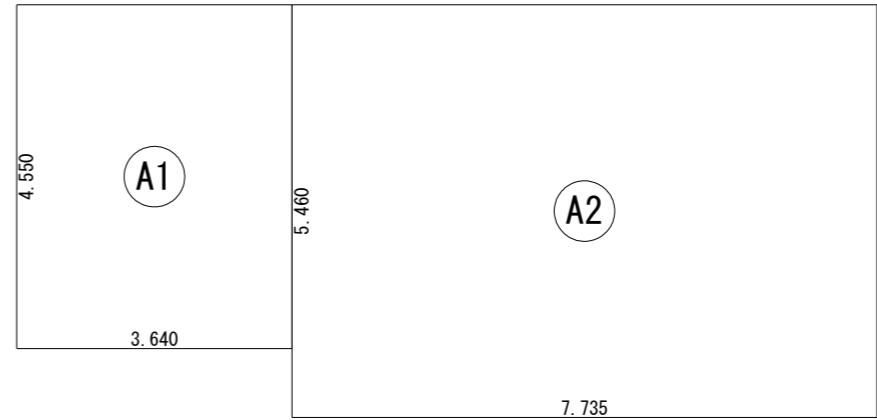
西側 立面図 S:1/100

工事名	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
行橋市中津熊建壳3号地様邸新築工事	一級建築士事務所 静岡県知事登録(3) 第7498号 一級 國土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337				南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図	1/100	JKJC 2
備考		日付	日付	日付			



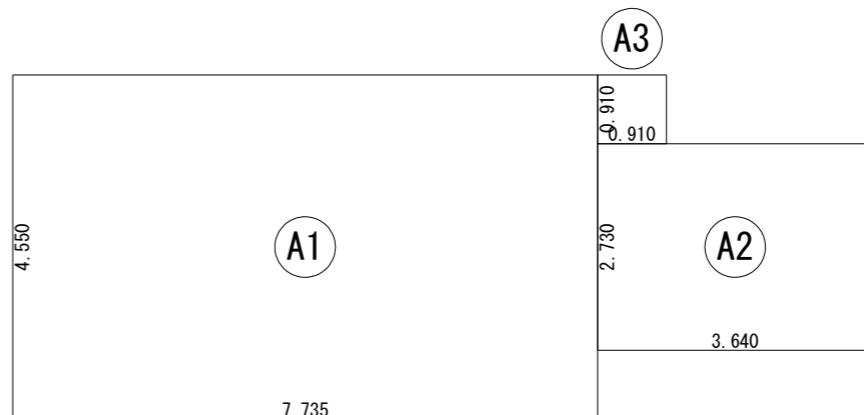
建築面積求積図 S:1/100

建築面積表			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	3.640×4.550	16.5620
(A2)	矩形	7.735×5.460	42.2331
(A3)	矩形	1.365×2.730	3.7265
計(m ²)		62.52	18.91
合計			



1階 床面積求積図 S:1/100

床面積表<1階>			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	3.640×4.550	16.5620
(A2)	矩形	7.735×5.460	42.2331
計(m ²)		58.79	17.78
合計			



2階 床面積求積図 S:1/100

床面積表<2階>			
	形状	計算式	面積
(A1)	矩形	7.735×4.550	35.1943
(A2)	矩形	3.640×2.730	9.9372
(A3)	矩形	0.910×0.910	0.8281
計(m ²)		45.95	13.90
合計			

工事名 行橋市中津熊建壳3号地様邸新築工事
備考

心建設株式会社一級建築士事務所
一級建築士事務所 静岡県知事登録(3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1
一級 國土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

管理者 設計者 担当者 図面名 縮尺 N.o.
日付 日付 日付 1階 床面積求積図, 2階 床面積求積図, 建築面積求積図 1/100 *4
WS25-06912