

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

◆◇オール電化で工事機能満載！◇◆



◆筑後小・羽犬塚中学区◆

筑後小学校まで210m！通学安心◎

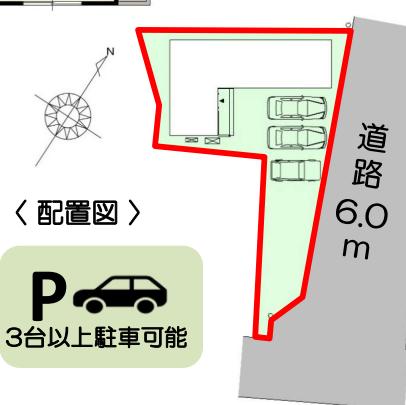
羽犬塚駅や九州自動車道・八女 IC も近くアクセス良好♪

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産の おおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL : 0120-644-744 / 093-482-7002
FAX : 093-482-7003

◆◆◆◆
2特居 L 1
階に室 D 7
に水以 K .
も回外に O
トりに続帖
イのちくの
し設収 4 広
・備納 . 大
洗が豊 5 し
面充富帖 D
化実！居 K
粧！ 室！
台設置



〈配置図〉

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階にも洗面化粧台⑤室内物干し… まだまだあります！

種目	新築戸建		
物件名	チクゴ	ナガハマ	筑後市長浜
タイプ	4LDK		
価格	3190万円		

所在地(地番表示)	筑後市大字長浜字井樋ノ口1167番2		
ナビ用住所	筑後市長浜1169番1付近		
交通	鹿児島本線 羽犬塚	1600 m	
	羽犬塚駅まで車で5分		
土地	184.24 m ²	55.73	坪
建物	105.98 m ²	32.05	坪
構造	木造 2階		
間取	LDK17.0 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第 R07確認建築福住セ本01038 号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年7月	駐車場	3台以上可能
現況	建築中	引渡日	R8年8月
接道状況	北東側 公道6.0mに接道25.0m 南東側 公道4.6mに接道1.0m		
設備	上水道 九州電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	筑後小学校 210m 羽犬塚中学校 2100m A-プライス 筑後店 1000m		

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R8年1月30日