

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

◆◇オール電化でエコ機能満載！◇◆



拡大図



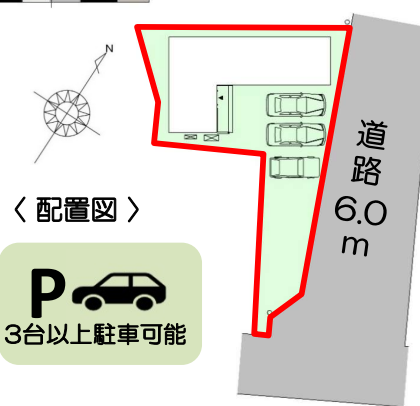
現地案内図

◆筑後小・羽犬塚中学区◆

筑後小学校まで210m！通学安心◎

羽犬塚駅や九州自動車道・八女 IC も近くアクセス良好♪

◆◆◆◆◆
2階にLDK17.0帖
に水回以外に
トリにも続くの
イのく広々
し収納5LDK
・備5帖
洗が豊富
面充実！
化実！
粧！
台設置



＜配置図＞

P
3台以上駐車可能

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階にも洗面化粧台⑤室内物干し… まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	チクゴ ナガハマ 筑後市長浜
タイプ	4LDK
価 格	3190万円

所在地(地番表示)		筑後市大字長浜字井樋ノ口1167番2			
ナビ用住所		筑後市長浜1169番1付近			
交 通	鹿児島本線		羽犬塚	1600	m
	羽犬塚駅まで車で5分				
土 地	184.24	m ²	55.73	坪	
建 物	105.98	m ²	32.05	坪	
構 造	木造		2階		
間 取	LDK17.0 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖				
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	非線引き		用途地域	一種住居	
建ぺい率	60	%	容積率	200	%
建築確認番号	第 R07確認建築福住セ本01038 号				
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域				
完成時期	R8年7月		駐車場	3台以上可能	
現 況	建築中		引 渡 日	R8年8月	
接道状況	北東側 公道6.0mに接道25.0m 南東側 公道4.6mに接道1.0m				
設 備	上水道 九州電力		下水道 側溝	オール電化	
周 辺	筑後小学校 羽犬塚中学校 A-プライス 筑後店			210m 2100m 1000m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL : 0120-644-744 / 093-482-7002

FAX : 093-482-7003

客付け会社様へ

広告掲載不可

担当

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R8年1月30日