

フラット35S
対応可

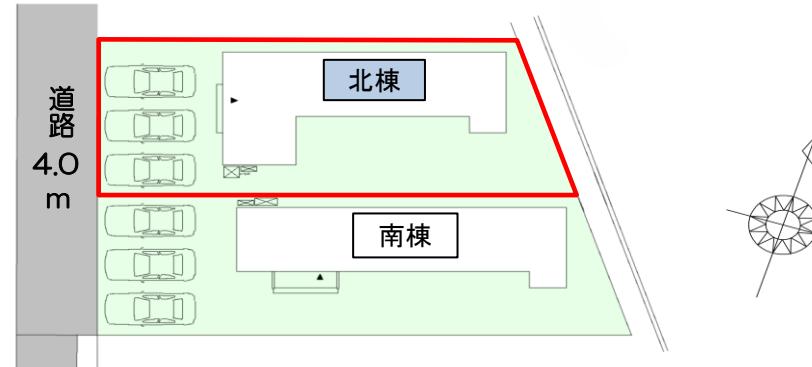
耐震等級3

設計性能評価

太陽光発電システム2.91kW標準搭載！

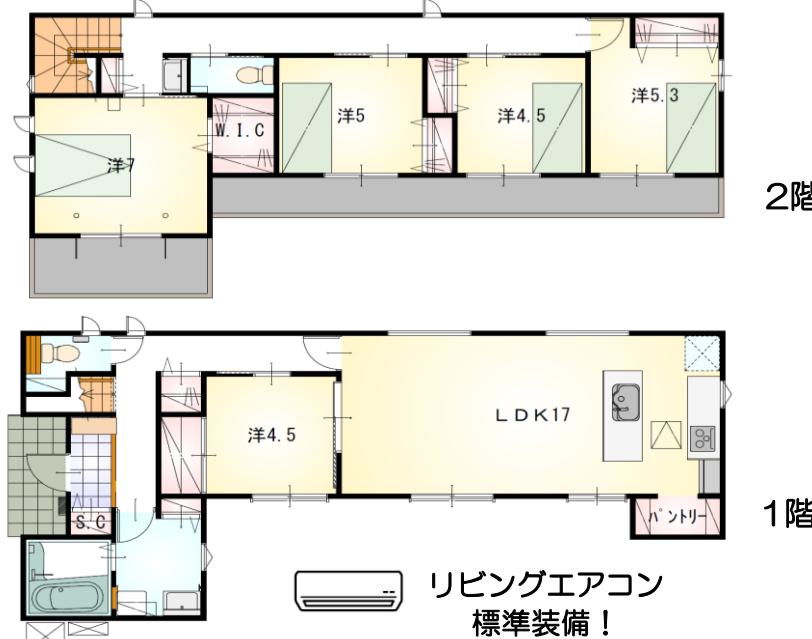
《配置図》

並列3台駐車可能！敷地約60坪！



大家族でもゆとりのある5LDKの間取り♪
家族とコミュニケーションがとりやすい対面式のアーチドキッチン☆
全居室収納付きで各所収納が豊富です♪

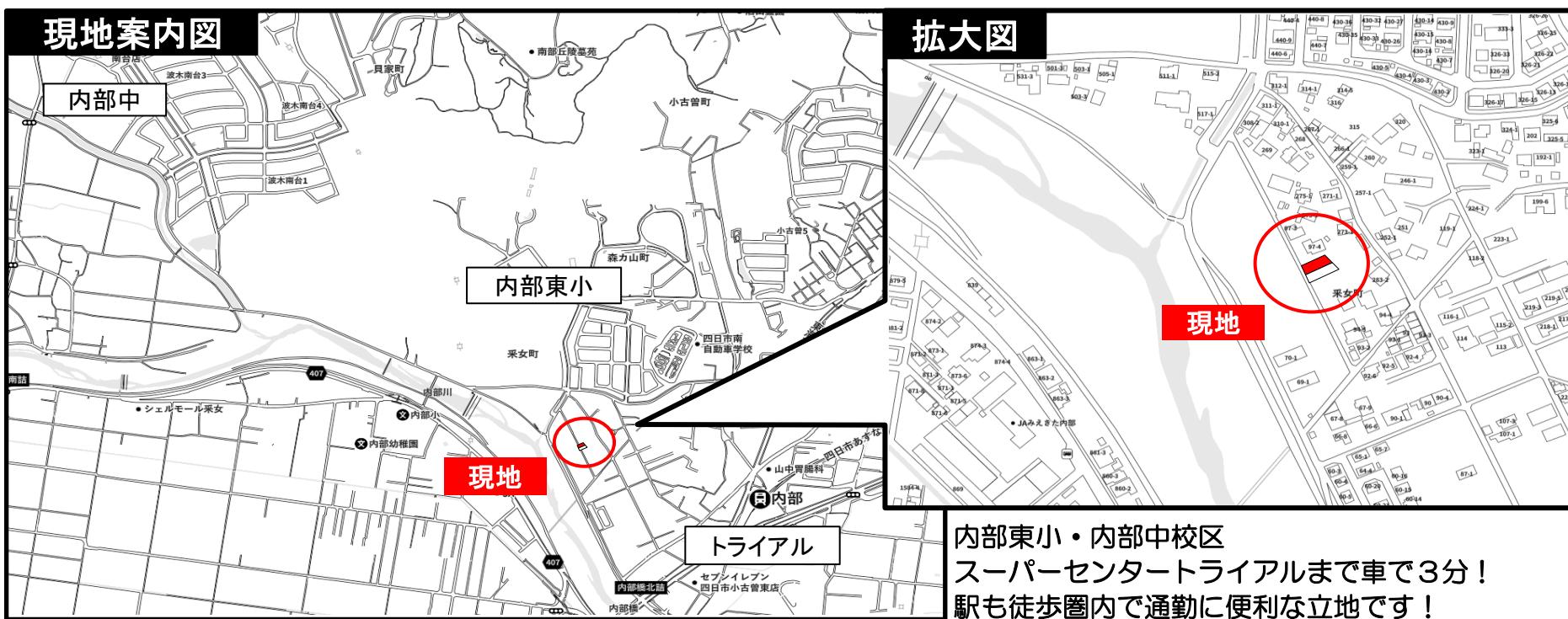
【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！



リビングエアコン
標準装備！

2階

1階



内部東小・内部中校区
スーパーセンタートライアルまで車で3分！
駅も徒歩圏内で通勤に便利な立地です！

種目	新築戸建	
物件名	ヨツカイチシ ウネメチヨウ 四日市市采女町北棟	
タイプ	5LDK	
価格	3230万円	

所在地(地番表示)	三重県四日市市采女町字小藪97-2の一部	
ナビ用住所	四日市市采女町字小藪97付近	
交通	四日市あすなろう鉄道 内部駅 700m 徒歩9分 三重交通「采女が丘一丁目」徒歩15分	
土地	196.72	m ² 59.50 坪
建物	116.76	m ² 35.31 坪
構造	木造 2階	
間取	LDK17.0 洋7.0 洋5.3 洋5.0 洋4.5 洋4.5	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 二種中高専
建ぺい率	60 %	容積率 200 %
建築確認番号	第R06確認建築愛建住セ25140号	
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域	
完成時期	完成済	駐車場 並列3台可能
現況	建築中	引渡日 即入居可
接道状況	南西側公道4.0mに接道8.8m	
設備	上水道 下水道 オール電化 中部電力 側溝	
周辺	内部東小学校 500m 内部中学校 1600m スーパーセンタートライアル 四日市南店 1000m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒513-0828 三重県鈴鹿市阿古曾町1-16 TEL : 0120-810-889 FAX : 059-373-5035

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R7年3月15日