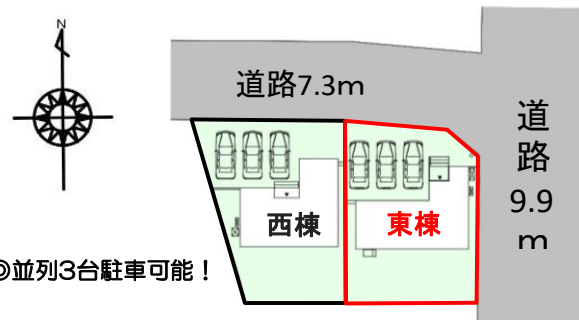
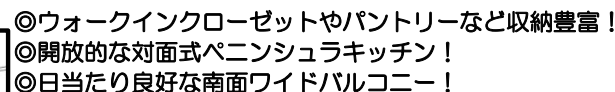
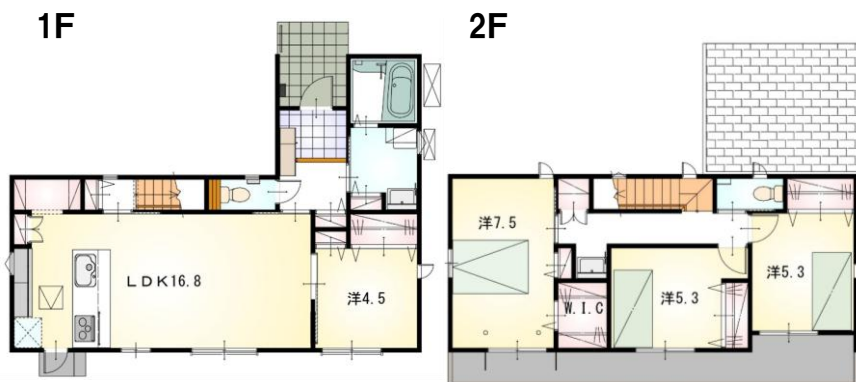


オール電化でエコ機能満載！



◎並列3台駐車可能！

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
…まだまだあります！

所在地(地番表示)		浜松市浜名区於呂字西浦1447番1	
ナビ用住所		浜松市浜名区於呂1447	
交 通	遠州鉄道 遠州岩水寺駅		650 m
	遠州岩水寺駅まで徒歩9分		
土 地	200.00	m ²	60.50 坪
建 物	103.09	m ²	31.18 坪
構 造	木造		2階
間 取	LDK16.8 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権		地目 宅地
都市計画	市街化調整区域		用途地域 指定なし
建べい率	70	%	容積率 200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま03393号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R8年2月	駐車場	並列3台可能
現 況	完成済	引 渡 日	即入居可
接道状況	北側 公道7.3mに接道9.4m 東側 公道9.9mに接道13.7m		
設 備	上水道 中部電力		浄化槽 側溝 オール電化
周 辺	赤佐小学校 浜北北部中学校 スーパーこでら赤佐店		800m 400m 270m

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介
■情報公開日 : R8年2月4日