

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s  
対応可

◆◇オール電化でエコ機能満載！◇◆



拡大図



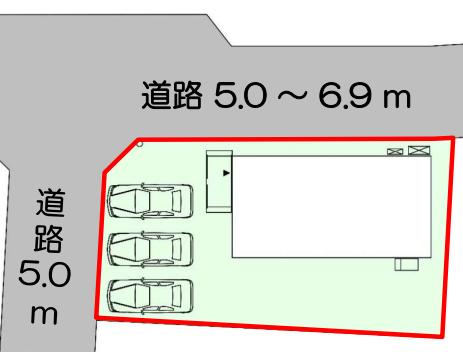
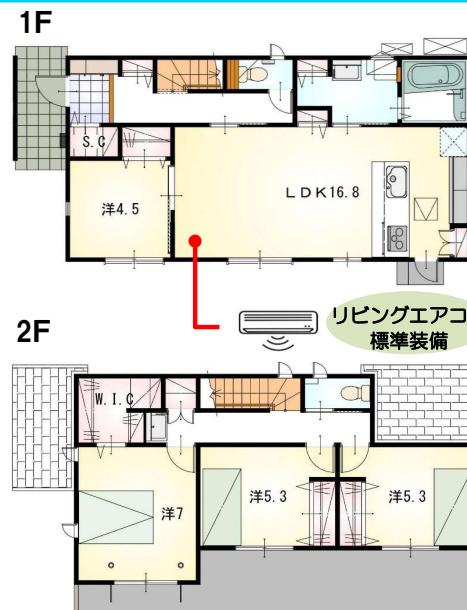
現地案内図

徒歩10分圏内にスーパー、コンビニ、ドラッグストアが揃っており  
普段のお買い物に便利♪

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産の おおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL : 0120-644-744 / 093-482-7002  
FAX : 093-482-7003



道路 5.0 ~ 6.9 m

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機
- ②カップボード
- ③浴室乾燥暖房機
- ④2階にも洗面化粧台
- ⑤室内物干し…

まだまだあります！

種目	新築戸建		
物件名	ヤメ ウソ 八女市納楚		
タイプ	4LDK		
価格	3190万円		

所在地(地番表示)	八女市納楚字西鶴271番12		
ナビ用住所	八女市納楚271-3付近		
交通	鹿児島本線 羽犬塚駅	7200	m
	羽犬塚駅まで車で20分		
土地	184.63	m <sup>2</sup>	55.85 坪
建物	102.67	m <sup>2</sup>	31.05 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種住居
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
建築確認番号	第R07確認建築福住セ本01136号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年6月	駐車場	3台可能
現況	建築中	引渡日	R8年7月
接道状況	北側 公道5~6.9mに接道16.6m 西側 私道5.0mに接道10.4m		
設備	上水道 九州電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	上妻小学校 1200m 南中学校 1800m ラ・ムー八女店 500m		

客付け会社様へ 広告掲載不可	担当
-------------------	----

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R8年2月14日