

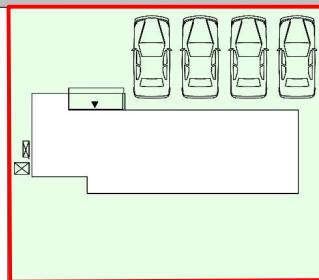
耐震等級3

設計性能評価

フラット35S
対応可

◆◆オール電化でエコ機能満載！◆◆

道路6.0m



4台以上駐車可能♪



日当たり良好な
南面お庭あり！

帰宅後すぐ手洗いできる、
玄関近くの洗面所♪

小学校、中学校、スーパーが
車で3分圏内のお好立地！

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン
 - ②食器洗浄乾燥機
 - ③カップボード
 - ④浴室乾燥暖房機
 - ⑤2階にも洗面化粧台
 - ⑥室内物干し
- …まだまだあります！



国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産の おおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

種目	新築戸建		
物件名	磐田市壱貫地2期		
タイプ	4LDK		
価格	2998万円		

所在地(地番表示)	磐田市壱貫地字東川原123番6		
ナビ用住所	静岡県磐田市壱貫地123-6		
交通	天浜線	豊岡駅	2800 m
	豊田町駅まで車で5分		
土地	236.59	m ²	71.56 坪
建物	104.33	m ²	31.55 坪
構造	木造	2階	
間取	LDK17.8 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋5.0		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま11096号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年8月	駐車場	4台以上可能
現況	建築中	引渡日	R8年9月
接道状況	北側 公道に6.0mに接道15.8m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	豊岡南小学校 1400m 豊岡中学校 1500m ベイシアフードセンター豊岡店 1400m		

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■取引態様 : 売主

■情報公開日 : R8年2月17日